

1. Obiekt

DOM MIESZKALNY (DWOJAKOWY), NR 23  
w zespole folwarcznym

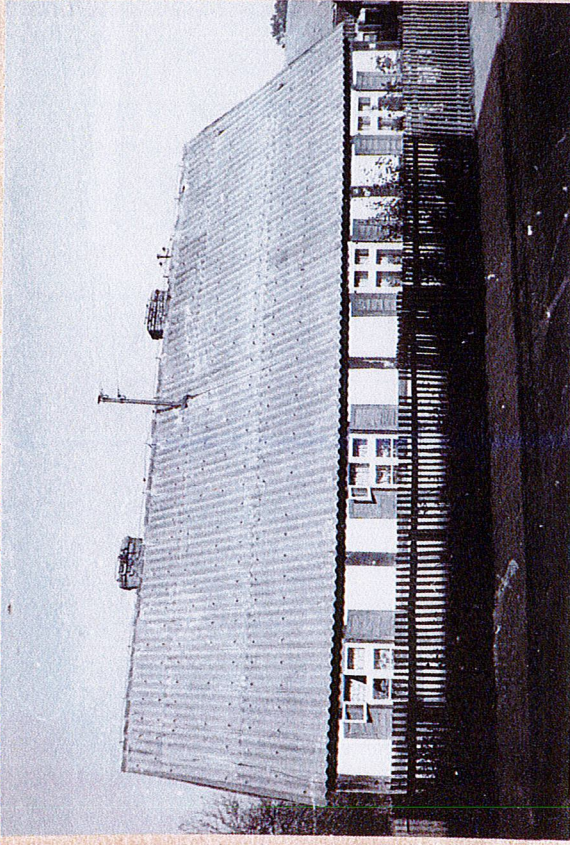
2. Czas powstania

2 poł. XIX w.

3. Miejscowość

OSTROWAŚY

11. Zdjęcie, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



4. Adres

Ostrowaśy 39,  
78-460 Barwice

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo koszalińskie

gmina

Barwice pow. Szczecinek

5. Poprzednie nazwy miejscowości

Wusterhanse

7. Przynależność administracyjna

1 VI 1975

województwo

koszalińskie

powiat

Szczecinek

8. Właściciel i jego adres

Kombinat Państwowych  
Gospodarstw Rolnych

78-460 Barwice, ul. Zielona

9. Użytkownik i jego adres

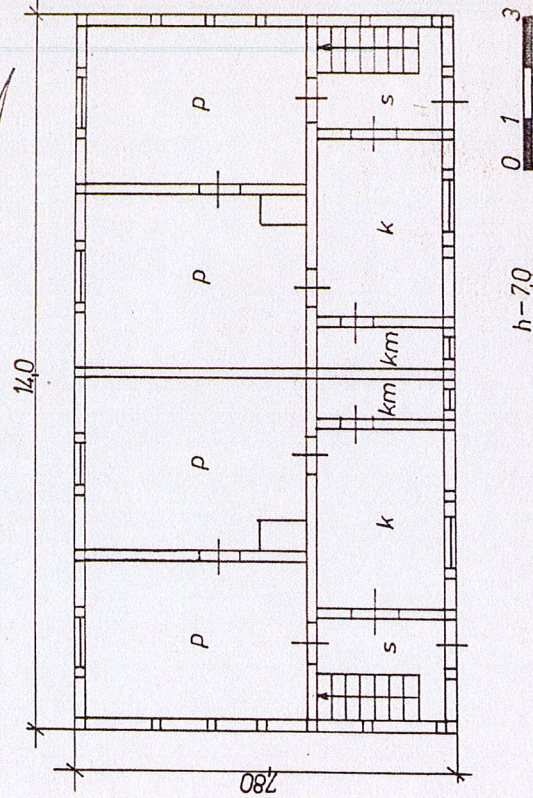
Dariusz Dyrka,  
Stefasiak

10. Rejestr zabytków:

Nr

data

1. Elewacja zach.



## 13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wewnętrzne wyposażenie, instalacje)

Sytuacja: budynek położony w obrębie doliny rzeki Gęsiej, na stoku o ekspozycji północno-wschodniej, bezpośrednio przy drodze do Sulikowa (po jej wschodniej stronie), w oddaleniu 340 m na północny zachód od kościoła i 530 m również na północny zachód od pałacu; usytuowany w północnej części kolonii mieszkalnej, stanowi jej najdalej na północ wysunięty element; zorientowany osią dłuższą w kierunku północny zachód-południowy wschód, zwrócony frontem na południowy zachód.

Materiał, konstrukcja, technika

Mury: podmurówka z kamienia łamanego zakończona rolką z cegieł, ściany nadzie-  
mia w konstrukcji szkieletowej, w przyziemiu wypełnionej cegłą pełną paloną cera-  
miczną o wątku wozówkowym z wypełnieniami tynkowanymi, ściany szczytowe poddasza  
szalowane deskami pionowymi z listewkami; ściany wewnętrzne z wyprawą gładką.

- Strop: drewniany nagi z płycinami tynkowanymi i belkami odsłoniętymi.

- Dach: drewniany dwuspadowy, o stolcu podwójnym stojącym, kryty obecnie płytą  
eternitową falistą, z okapem odeskowanym.

- Posadzka, podłoga: w piwnicy - zienna, w kuchni i sieni - posadzka cementowa,  
w pozostałych pomieszczeniach podłoga z desek miękkich.

- Otwory: prostokątne, okna krosnowe zdwojone i pojedyncze o zróżnicowanej wiel-  
kości, 1-, 4- i 6-podziałowe (1- lub 2-dzielne, 1-, 2- lub 3-poziomowe), zaopatrzo-  
ne w okiennice; drzwi 1-skrzydłowe pełne płycinowe i gładkie oraz z desek podwój-  
nych.

- Schody: wewnętrzne drewniane drabiniaste 1-biegowe, proste.

Rzut, bryła: budynek wzniesiony na planie prostokąta, 1,5-traktowy, 2-segmento-  
wy, 1-kondygnacyjny, z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczony, z dachem  
dwuspadowym.

Elewacje: zachodnia (frontowa) - 4-osiowa o ozdobnie skonstruowanym szkielecie  
(ciemne belki - podwalina, słupy, zastrzały, rygle - dodatkowo pociągnięto czarną  
farbą) i wypełnieniu (tynkowane na biało); wschodnia - 6-osiowa, o symetrycznym...

c.d. na wkleśce 1

|                                                                    |                      |                           |                      |                                                                                                                                                          |                         |                        |                         |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 14. Kubatura                                                       | 764,4 m <sup>3</sup> | 15. Powierzchnia użytkowa | 142,9 m <sup>2</sup> | 16. Przeznaczenie pierwotne                                                                                                                              | Dom mieszkalny (dwojak) | 17. Użytkowanie obecne | Dom mieszkalny (dwojak) |
| 18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja |                      |                           |                      | 19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) |                         |                        |                         |
| Remont wnętrz - 1975 r.                                            |                      |                           |                      | Stan zachowania elementów konstrukcyjnych zły.                                                                                                           |                         |                        |                         |
|                                                                    |                      |                           |                      | 20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie                                                                                                              |                         |                        |                         |
|                                                                    |                      |                           |                      | Naprawa rynien, wymiana zbutwiałych elementów konstrukcji.                                                                                               |                         |                        |                         |

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

## 24. Uwagi różne

## 22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowywania, sygnatury)

## 25. Opracował

tekst  
Przemysław Makarowicz, 13.11.1988r.

imię, nazwisko, data, podpis

plan, rysunki  
Przemysław Makarowicz, 13.11.1988r.

imię, nazwisko, data, podpis

Przemysław Makarowicz, 13.11.1988r.

Imię, nazwisko, data, podpis

## miejsce przechowania negatywów

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

## 27. Załączniki

1. Miejscowość

OSTROWAŚ

2. Obiekt (nazwa, jak w karcie)

DOM MIESZKALNY (DWOJAK) NR 23  
w zespole folwarcznym

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

ciąg dalszy opisu, plan syt., fotografie

rozmieszczeniu otworów, elementy ozdobne jw.; północna - w przyziemiu ślepa, w poddaszu 2-osłowa (z 1-skrzydłowymimi wrotami i umieszczonym nad ich narożnikiem oknem), wypełnienia i szkielec bielone; szalunek części przy-szczytowej z desek pionowych z listewkami; południowa - jw., o ozdobnie skonstruowanym szkielecie.

Wnętrze: każdy z segmentów mieści 1 mieszkanie 2-pokojowe o analogicznym rozkładzie pomieszczeń (sien, kuchnia, komórka, 2 pokoje) - bezkorytarzowym, z izbami przechodnimi.

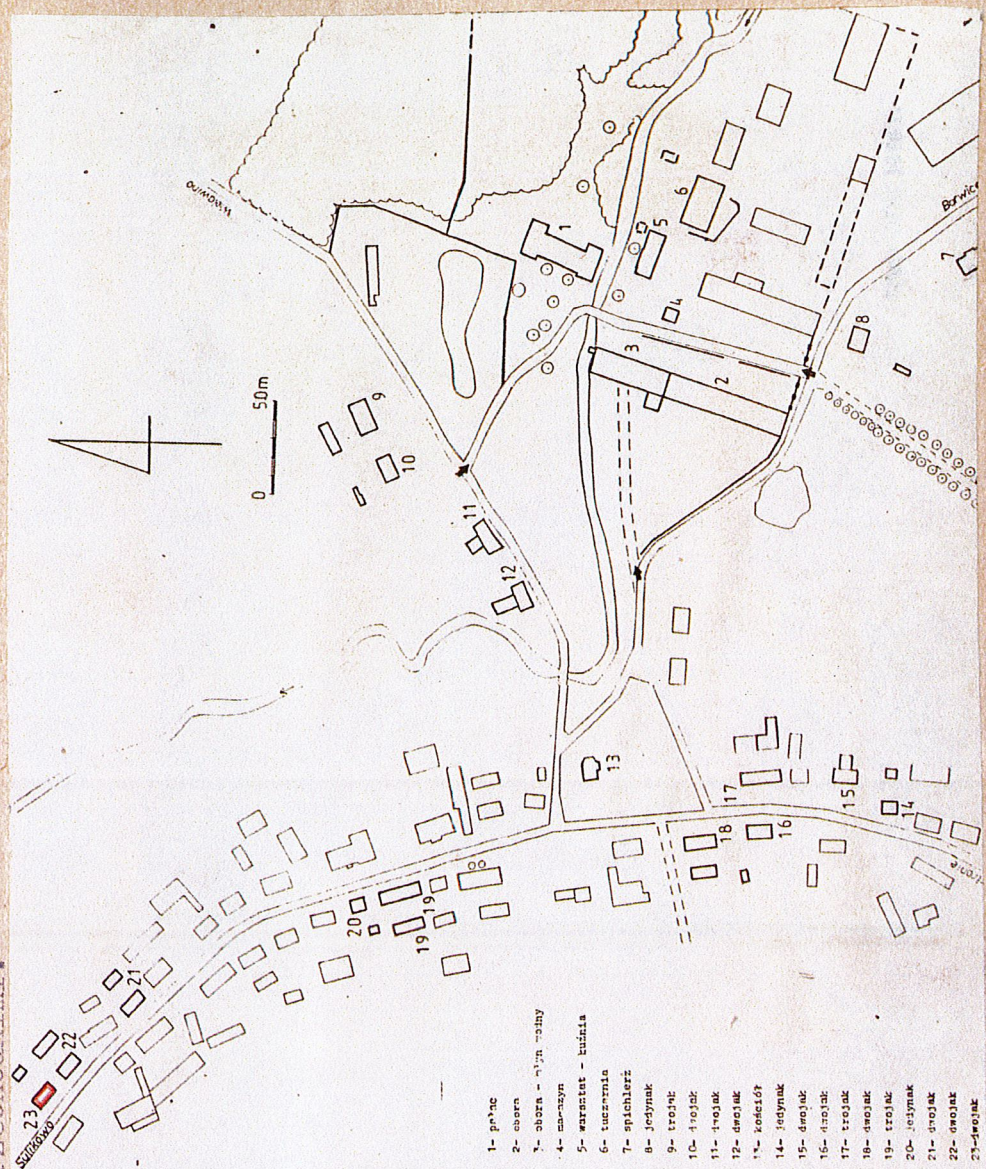
Instalacje: elektryczna, odgromowa, wodna.

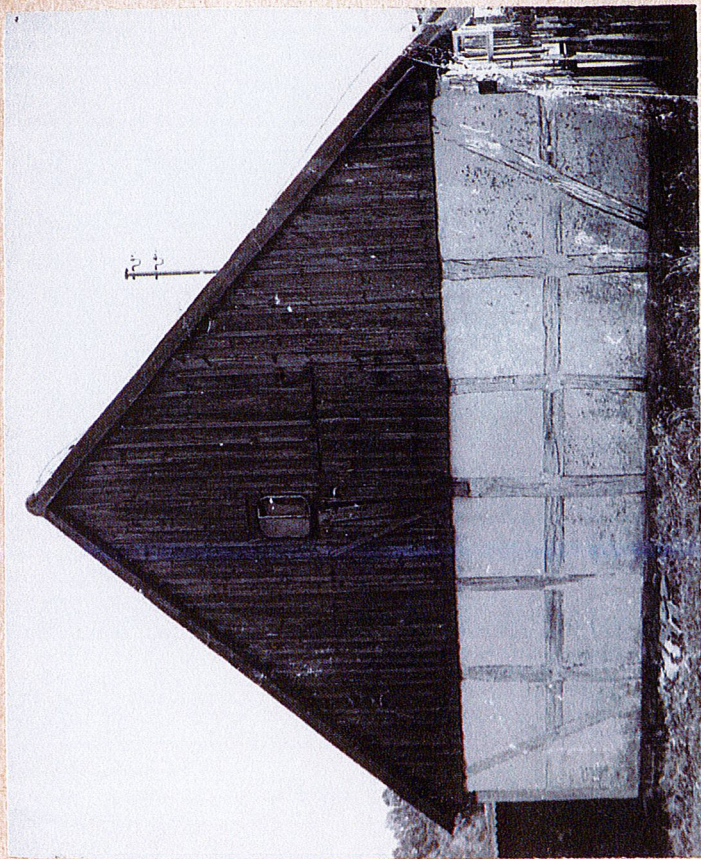


2. Elewacja wsch.

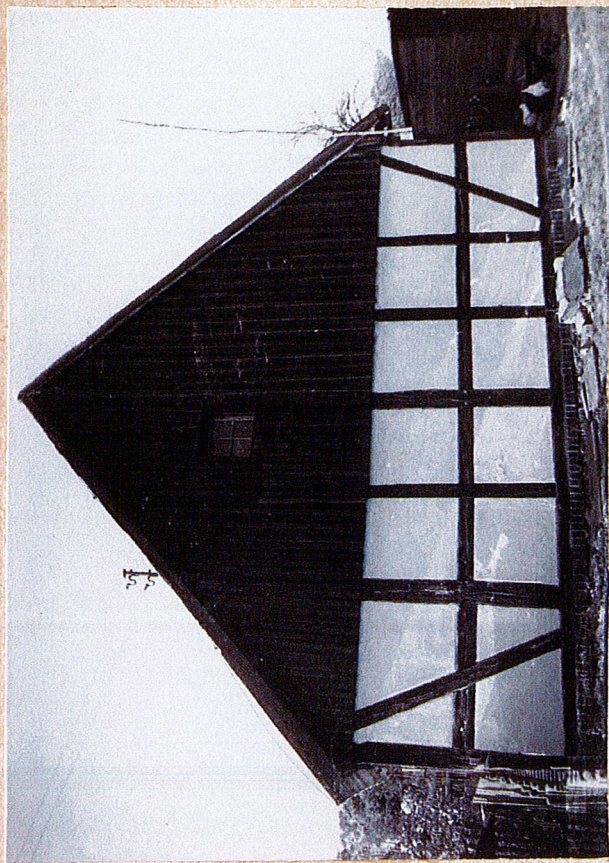
Wkładkę założył: Przemysław Makarowicz, 13.11.1988r.  
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: .....





2. Elewacja p'n.



4. Elewacja p'd.



5. Elewacja zach., okno

1. Miejscowość

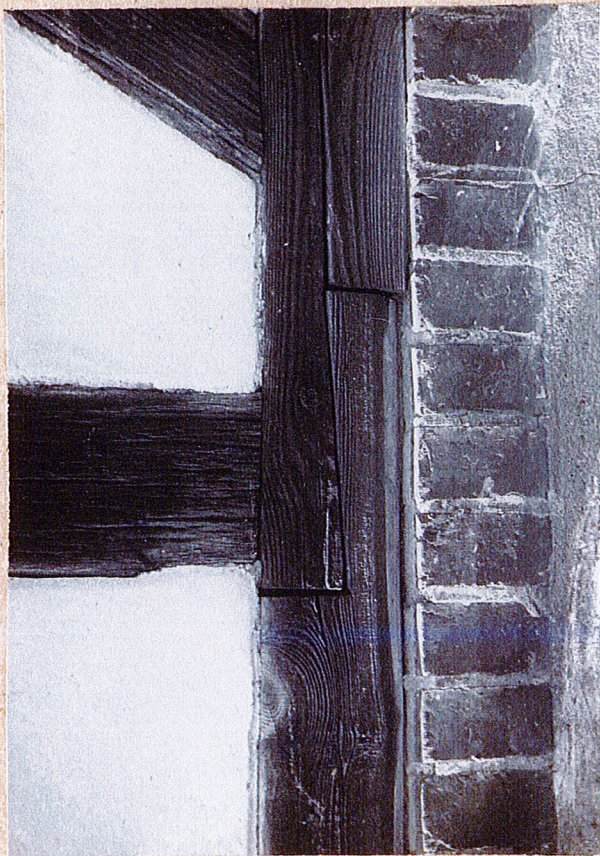
O S T R O W ą S Y

2. Obiekt (nazwa, jak w karcie)

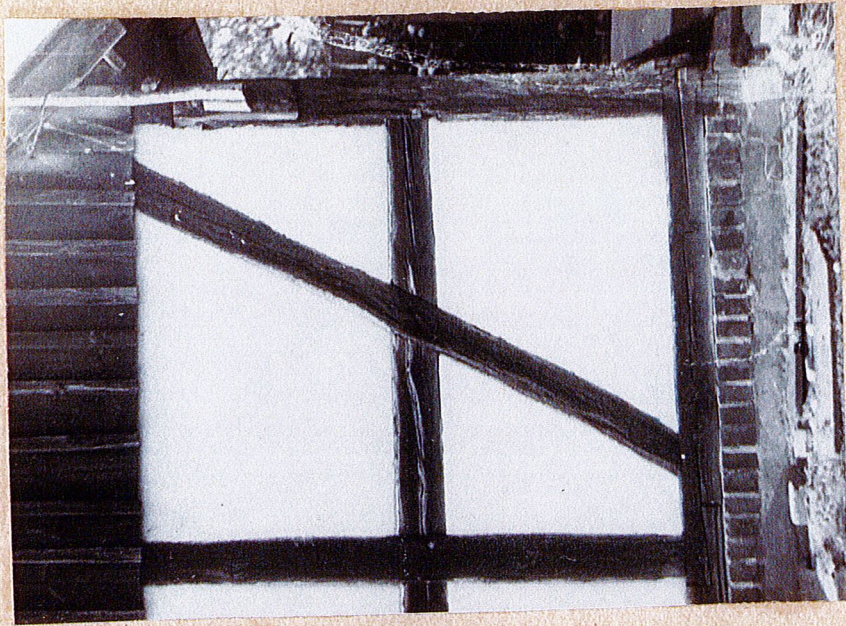
DOM MIESZKANALNY / DWOJAK VIII  
NR 23 w zespole folwarcznym

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

2 zdjęcia



Elewacja pld., łączenie ciesielskie.



Elewacja pld., fragment konstrukcji.

Wkładkę założył: Przemysław Makarowicz 13.11.88

(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: .....