

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 65, art. 66, art. 68, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) oraz z § 3 ust. 1 pkt 54a) lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez firmę EE BOLESZKOWICE Sp. z o.o., ul. Wiślana 8/7, 00 - 317 Warszawa reprezentowaną przez pełnomocnika Panią Paulinę Cichecką z dnia 07.03.2025 r. (data wpływu do Urzędu 10.03.2025 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 350 MW wraz z towarzyszącą infrastrukturą na terenie działek nr: 61/1, 64, 65, 69, 70 obręb Wojśławiec oraz działek nr: 2/3, 2/4, 4/31, 18/1, 18/2, 20/2 obręb Białowas, gm. Barwice” oraz po zasięgnięciu opinii:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie - postanowienie znak: WST-K.4220.70.2025.AK z dnia 28.03.2025 r. (data wpływu do Urzędu 31.03.2025 r.);
- 2) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinia znak: BD.ZZŚ.4901.51.1.2025.DL z dnia 29.05.2025 r. (data wpływu do Urzędu 04.06.2025 r.);
- 3) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego opinia znak: ZNS.9022.4.5.2025 z dnia 20.03.2025 r. (data wpływu do Urzędu 20.03.2025 r.).

Burmistrz Barwic postanawia

nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 350 MW wraz z towarzyszącą infrastrukturą na terenie działek nr: 61/1, 64, 65, 69, 70 obręb Wojśławiec oraz działek nr: 2/3, 2/4, 4/31, 18/1, 18/2, 20/2 obręb Białowas, gm. Barwice.

Raport o oddziaływaniu projektowanego przedsięwzięcia na środowisko, zwany dalej raportem ooś, należy sporządzić zgodnie z art. 66 ustawy ooś oraz zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r., w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 652 t.j.).

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w szczególności powinien uwzględniać następujące zagadnienia:

I. Wynikające z Postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie znak: WST-K.4220.70.2025.AK z dnia 28.03.2025 r. (data wpływu do Urzędu 31.03.2025 r.):

1. opis planowanego zamierzenia inwestycyjnego, w szczególności charakterystykę przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w czasie jego realizacji i eksploatacji. Należy również przedstawić szczegółowe informacje dot. rodzaju technologii oraz parametrów technicznych poszczególnych elementów projektowanej instalacji;
2. plan zagospodarowania terenu w postaci załącznika graficznego, z zaznaczeniem lokalizacji wszystkich elementów projektowanej farmy fotowoltaicznej, w tym ogrodzenia;
3. wyniki aktualnych badań terenowych pod kątem pokrycia terenu inwestycyjnego szatą roślinną oraz określenia rzeczywistego aktualnego wykorzystywania terenu objętego wnioskiem oraz terenów sąsiadujących — z uwzględnieniem występowania siedlisk przyrodniczych;
4. rzeczywisty aktualny sposób wykorzystywania analizowanego terenu przez wszystkie gatunki zwierząt, określony na podstawie badań terenowych oraz ogólnodostępnych danych, w okresie umożliwiającym rozpoznanie jak największej ilości gatunków zwierząt i pozwalającym określić znaczenie analizowanego terenu dla zwierząt. Badania terenowe winny zostać przeprowadzone przez odpowiedniego specjalistę. Należy także zaproponować możliwe do zastosowania działania minimalizujące negatywny wpływ przedmiotowej farmy fotowoltaicznej na zwierzęta, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji;
5. opis zastosowanej metodyki prowadzonych badań terenowych, w tym dokładnych dat, godzin, punktów obserwacyjnych, warunków atmosferycznych panujących w trakcie prowadzonej kontroli terenowej oraz wyników uzyskanych w oparciu o wykonane badania terenowe. Wyniki należy przedstawić, zarówno w formie opisowej, wskazując sposób wykorzystywania analizowanego terenu (i jego sąsiedztwa) przez stwierdzone gatunki zwierząt oraz pokrycie terenu inwestycyjnego szatą roślinną, jak i w formie czytelnych załączników graficznych;
6. wykonaną w oparciu o przeprowadzoną inwentaryzację przyrodniczą analizę możliwego oddziaływania planowanej inwestycji na stwierdzone siedliska przyrodnicze i gatunki zwierząt występujące w miejscu realizacji inwestycji i w jej sąsiedztwie. W analizie oddziaływania należy uwzględnić, m.in.: fizyczne skutki realizacji przedsięwzięcia, m.in. zniszczenie, przekształcenie, fragmentację lub izolację siedlisk, wpływ na gatunki chronione i ich siedliska oraz trasy regularnego przemieszczania się, utworzenie bariery dla migracji i dyspersji organizmów, ograniczenia obszaru ich występowania, wpływ na miejsca rozrodu, żerowiska, miejsca odpoczynku, szlaki migracji, wpływ na różnorodność biologiczną — wraz ze wskazaniem rozwiązań ograniczających negatywny wpływ projektowanej instalacji na zinwentaryzowane siedliska i gatunki fauny;
7. analizę przewidywanego wpływu przedmiotowej inwestycji na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Drawska” (PLB320019). Oddziaływanie należy przedstawić w odniesieniu do wpływu przedsięwzięcia na poszczególne gatunki ptaków, stanowiące przedmioty ochrony tego obszaru oraz analizując zidentyfikowane zagrożenia, presje i działania mające wpływ na obszar, określone na podstawie obowiązującego dla tego terenu aktu prawnego;
8. analizę przewidywanego wpływu przedmiotowej inwestycji na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Dorzecze Parsęty” (PLH320007). Oddziaływanie należy

przedstawić w odniesieniu do wpływu przedsięwzięcia na poszczególne siedliska przyrodnicze i gatunki zwierząt stanowiące przedmioty ochrony tego obszaru;

9. analizę przewidywanego wpływu inwestycji na drożność korytarza ekologicznego pn. „Pojezierze Drawskie i Połczyńskie”. Należy również rozważyć możliwość zastosowania działań minimalizujących ryzyko powstania efektu bariery w migracji zwierząt;

10. ocenę wpływu projektowanego przedsięwzięcia na krajobraz, przeprowadzoną w oparciu o walory przyrodnicze analizowanego terenu. Ww. ocena powinna uwzględniać wskazanie zmian, jakie nastąpią w istniejącym krajobrazie pod wpływem realizacji przedsięwzięcia oraz przedstawienie rozwiązań ograniczających negatywny wpływ inwestycji na zmiany istniejącego krajobrazu. Konieczne jest także odniesienie się do zagrożeń dla możliwości zachowania wartości krajobrazów priorytetowych;

11. analizę wielkości oraz zasięgu akustycznego oddziaływania na środowisko przedmiotowej instalacji, określonej w drodze modelowania propagacji hałasu w środowisku, z uwzględnieniem wszystkich źródeł hałasu projektowanych na terenie przedmiotowych nieruchomości gruntowych;

12. analizę rozkładu pól elektromagnetycznych wokół projektowanej inwestycji, w skład której wchodzi elementy farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przeprowadzoną w oparciu o wielkości poziomów pól elektromagnetycznych generowanych na etapie użytkowania przedmiotowej farmy;

13. opis wariantów planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) ekologicznych skutków inwestycji z sytuacją, która miałaby miejsce, jeśli jej nie zaplanowano (tzw. wariant zerowy);

b) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego (rozsądnego) wariantu alternatywnego;

wraz z uzasadnieniem ich wyboru.

Przy wyborze wariantu należy kierować się koniecznością ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich;

14. przedstawienie szczegółowej analizy możliwych konfliktów społecznych oraz przedstawienia propozycji ich rozwiązania bądź metod złagodzenia.

II. Wynikające z opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego opinia znak: ZNS.9022.4.5.2025 z dnia 20.03.2025 r. (data wpływu do Urzędu 20.03.2025 r.):

1. opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:

a) charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji,

b) główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych,

c) przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia;

2. opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia;

3. opis analizowanych wariantów, w tym:

a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,

b) wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru;

4. określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także możliwego

transgranicznego oddziaływania na środowisko;

5. uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na:

- a) ludzi, rośliny, zwierzęta, siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,
- b) powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i krajobraz,
- c) dobra materialne,
- d) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-c;

6. opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:

- a) istnienia przedsięwzięcia,
- b) wykorzystywania zasobów środowiska,
- c) emisji;

7. opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko,

8. jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji, porównanie proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 54 ze zm.),

9. wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.) oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobów korzystania z nich;

10. przedstawienie zagadnień w formie graficznej;

11. przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;

12. analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;

13. przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania,

14. wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport;

15. streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu;

16. nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;

17. źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu;

18. jeżeli dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania, do raportu powinna być załączona poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic obszaru, na którym jest konieczne utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania;

19. raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien uwzględniać oddziaływanie przedsięwzięcia na etapach jego realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz likwidacji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 07.03.2025 r. (data wpływu do Urzędu 10.03.2025r.) inwestor tj. firma EE BOLESZKOWICE Sp. z o.o., ul. Wiślana 8/7, 00 - 317 Warszawa reprezentowana przez pełnomocnika Panią Paulinę Cichecką wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 350 MW wraz z towarzyszącą infrastrukturą na terenie działek nr: 61/1, 64, 65, 69, 70 obręb Wojsławiec oraz działek nr: 2/3, 2/4, 4/31, 18/1, 18/2, 20/2 obręb Białowąs, gm. Barwice

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) dołączył do ww. wniosku kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz mapy ewidencyjne z oznaczoną lokalizacją przedsięwzięcia oraz obszarem oddziaływania.

Burmistrz Barwice wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem znak: WST-K.4220.70.2025.AK z dnia 28.03.2025 r. (data wpływu do Urzędu 31.03.2025 r.) wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem znak: BD.ZZŚ.4901.51.1.2025.DL z dnia 29.06.2025 r. (data wpływu do Urzędu 04.06.2025 r.) wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku pismem znak: ZNS.9022.4.5.2025 z dnia 20.03.2025 r. (data wpływu do Urzędu 20.03.2025 r.) wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) zakwalifikowano jako: § 3 ust. 1 pkt 54 - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: lit. b —1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. *(tj. lit. a - 0,5 ha na obszarach objętych formami przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy).*

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie kryteria przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji, Burmistrz Barwice zgodnie z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie oraz opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinku uznał, że konieczne

jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, co zostało uargumentowane w przedstawiony poniżej sposób.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 350 MW wraz z towarzyszącą infrastrukturą, na terenie działek nr: 61/1, 64, 65, 69, 70 obręb Wojsławiec oraz działek nr: 2/3, 2/4, 4/31, 18/1, 18/2, 20/2 obręb Białowas, gm. Barwice. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się zabudowę systemami fotowoltaicznymi ww. działek, jak również lokalizację inwerterów, stacji transformatorowych, magazynów energii, GPO i pozostałej infrastruktury towarzyszącej (w tym m.in. drogi, ogrodzenia, podziemne linie kablowe elektroenergetyczne i światłowodowe, instalacje monitoringu). Wyznaczony teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie stanowi obszar w granicach ww. działek o łącznej powierzchni do 260 ha (powierzchnia po obrysie skrajnych paneli wyniesie około 260 ha), przy łącznej powierzchni działek na poziomie ok. 328 ha. W zależności od rozwiązań technicznych przyjętych na etapie sporządzania projektu budowlanego dla przedmiotowego przedsięwzięcia, które uzależnione będą głównie od uzyskanych warunków przyłączenia do sieci, przedmiotowa farma fotowoltaiczna może być zrealizowana jako jedna duża elektrownia o mocy do 350 MW, bądź farma podzielona na niezależne sektory o łącznej mocy do 350 MW. W przypadku realizacji kilku niezależnych sektorów dopuszcza się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia w kilku etapach. W przypadku etapowej realizacji przedsięwzięcia, każdy z etapów zostanie zaprojektowany tak, aby mógł funkcjonować jako niezależna elektrownia z kompletną infrastrukturą techniczną. Zgodnie z ewidencją gruntów, działki przeznaczone pod przedmiotowe przedsięwzięcie posiadają następujące oznaczenia użytków i klas bonitacyjnych:

- działka nr 61/1 obręb Wojsławiec: RIVb, RV, RVI, LsIV, Lzr-RV, Br-RV, N,
- działka nr 64 obręb Wojsławiec: RIVb, RV, RVI,
- działka nr 65 obręb Wojsławiec: RIVb, RV, RVI, Lzr-RVI, N,
- działka nr 69 obręb Wojsławiec: RIVb, RV, RVI, LsV, LsVI, N,
- działka nr 70 obręb Wojsławiec: RIVb, RV, RVI,
- działka nr 2/3 obręb Białowas: RIVb, Br-RIVb, Br-RV,
- działka nr 2/4 obręb Białowas: RIVb, RV, RVI, LsIV, N,
- działka nr 4/31 obręb Białowas: RIVb, RV, RVI, LsIV, LsV, N,
- działka nr 18/1 obręb Białowas: RIVb, RV, Br-RV,
- działka nr 18/2 obręb Białowas: RIVb, RV, RVI, LsIV, W-LIV,
- działka nr 20/2 obręb Białowas: RIVb, RV, RVI, LIV, W-RV, W-LIV, LsV, Lzr-RV, N.

Pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia nie zostanie wykorzystane 100% łącznej powierzchni całkowitej działek inwestycyjnych. Z planowanego zagospodarowania w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia wyłączone zostaną m.in. wszystkie grunty zaewidencjonowane jako lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, nieużytki, rowy, grunty zlokalizowane w granicach obszaru Natura 2000 (dot. fragmentu działki nr 20/2 obręb Białowas) oraz część gruntów rolnych zabudowanych (grunty Br-RV w granicach działki nr 61/1 obręb Wojsławiec). Realizacja planowanego przedsięwzięcia może się wiązać z ewentualną wycinką drzew (np. w przypadku kolizji z wjazdem), których usunięcie poprzedzone zostanie uzyskaniem decyzji zezwalającej na ich usunięcie. Zakłada się, że panele fotowoltaiczne będą posadowione w odległości od linii drzew, zapewniającej uniknięcie zacienienia paneli, a tym samym spadku efektywności prowadzonego procesu

produkcji energii. Działki przeznaczone pod realizację planowanego przedsięwzięcia, stanowiące działki nr 18/1 i 2/3 obręb Białowas są zabudowane (działka nr 18/1 — jednym innym budynkiem niemieszkalnym; działka nr 2/3 — budynkami gospodarczymi innymi budynkami niemieszkalnymi). Realizacja przedsięwzięcia w granicach tych działek wymagała będzie rozbiórki całości lub części zabudowań. Pozostały teren stanowi obszar otwartych terenów rolniczych z dominacją gruntów ornych, utrzymywanych w uprawach zbożowych ze względu na niską jakość gleb.

Teren inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W raporcie oos należy przedstawić szczegółowy opis planowanego zamierzenia inwestycyjnego, w szczególności charakterystykę przedsięwzięcia, a także warunki użytkowania terenu w czasie jego realizacji i eksploatacji. Należy również przedstawić w postaci graficznej zagospodarowanie terenu inwestycyjnego, z zaznaczeniem usytuowania poszczególnych elementów projektowanej inwestycji, w tym pełnej infrastruktury towarzyszącej. Ponadto raport oos powinien zawierać aktualne wyniki badań terenowych pod kątem pokrycia terenu inwestycyjnego szatą roślinną, jak również rzeczywisty aktualny sposób wykorzystywania analizowanego terenu przez zwierzęta, określony na podstawie badań terenowych oraz ogólnodostępnych danych, w okresie umożliwiającym rozpoznanie jak największej ilości gatunków zwierząt i pozwalającym określić znaczenie analizowanego terenu dla zwierząt. Karta informacyjna przedsięwzięcia zawiera co prawda wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, zarówno w zakresie szaty roślinnej, jak i faunistycznej, jednak przeprowadzonej w terminie wiosna-lato 2021 r. Z uwagi na powyższe oraz lokalizację inwestycji na obszarze korytarza ekologicznego oraz przy granicy obszarów Natura 2000, zasadne jest przeprowadzenie inwentaryzacji przyrodniczej dającej informację nt. obecnie występujących siedlisk przyrodniczych oraz umożliwiającej przeprowadzenie aktualnej analizy możliwego oddziaływania planowanej inwestycji na stwierdzone siedliska oraz gatunki zwierząt występujące w miejscu realizacji inwestycji i w jej sąsiedztwie.

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Drawska” (PLB320019), wyznaczonym w celu ochrony populacji dziko występujących gatunków ptaków, utrzymania i zagospodarowania ich naturalnych siedlisk, zgodnie z wymogami ekologicznymi, przywracania zniszczonych biotopów oraz tworzenia biotopów. Dla przedmiotowego obszaru obowiązuje zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 27 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2022 r., poz. 2878) zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Drawska PLB320019, zgodnie z którym przedmiotami ochrony w tym obszarze jest 39 gatunków ptaków (tj. perkozek, perkoz dwuczuby, bąk, czapla siwa, bocian czarny, bocian biały, łabędź niemy, łabędź krzykliwy, gęgawa, krakwa, cyraneczka, cyranka, gągoł, nurogęś, trzmielojad, kania czarna, kania ruda, bielik, błotniak stawowy, orlik krzykliwy, rybołów, wodnik, derkacz, kokoszka, łyska, żuraw, kszczyk, słonka, samotnik, brodziec piskliwy, rybitwa czarna, siniak, puchacz, włochatka, lelek, zimorodek, dzięcioł czarny, muchołówka mała, kormoran czarny). Wśród zidentyfikowanych w ww. planie zadań ochronnych zagrożeń dla wybranych gatunków ptaków wymieniono: produkcję energii słonecznej, a w opisie zagrożenia wskazano, że budowa dużych (pow. 0,5 ha) farm fotowoltaicznych na obszarze Natura 2000 i w jego sąsiedztwie będzie skutkować utratą miejsc bytowania. W ramach raportu oos należy zatem dokonać oceny wpływu planowanej

inwestycji na poszczególne gatunki ptaków będących przedmiotami ochrony w „Ostoi Drawskiej”, m.in. pod kątem zagrożeń zidentyfikowanych w planie zadań ochronnych dla ww. obszaru Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest również w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 pn. „Dorzecze Parsęty” (kod PLH320007). Obszar ten wyznaczono w celu:

1. trwałej ochrony:

a) siedlisk przyrodniczych,

b) populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki,

2. odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków, o których mowa powyżej.

Przedmiotami ochrony są: 24 typy siedlisk przyrodniczych (siedliska o kodach 1310, 1340, 3150, 3160, 3260, 3270, 4010, 4030, 6410, 6430, 6510, 7110, 7120, 7140, 7150, 7230, 9110, 9130, 9160, 9170, 9190, 91D0, 91E0, 91F0) oraz 8 gatunków zwierząt (tj. głowacz białopłetwy, koza, kumak nizinny, łosoś atlantycki, minóg rzeczny, minóg strumieniowy, pachnica dębowa, wydra). W raporcie ooś należy określić, czy planowana inwestycja, może wpłynąć na cele i przedmioty ochrony oraz spójność i funkcjonalność „Dorzecza Parsęty”.

Teren inwestycyjny położony jest w granicach korytarza ekologicznego pn. „Pojezierze Drawskie i Połczyńskie” (GKPn-21). Zgodnie z art. 5 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.) korytarz ekologiczny jest obszarem umożliwiającym migrację roślin, zwierząt lub grzybów. Zatem w raporcie ooś należy przeanalizować wpływ przedmiotowej inwestycji na drożność korytarza ekologicznego pn. „Pojezierze Drawskie i Połczyńskie” oraz powstanie bariery w migracji zwierząt.

Z uwagi na fakt, iż w naturalny krajobraz leśno-rolniczy wprowadzony zostanie element o charakterze przemysłowym, w raporcie ooś należy również ocenić wpływ przedmiotowej inwestycji na krajobraz. W ww. ocenie należy również wskazać zmiany, jakie nastąpią w krajobrazie pod wpływem realizacji przedsięwzięcia oraz przedstawić racjonalne rozwiązania ograniczające negatywny wpływ inwestycji na krajobraz. Dodatkowo działki inwestycyjne położone są w obszarze krajobrazu priorytetowego (6d. Wiejskie. Z przewagą wielkoobszarowych pól lub łąk i pastwisk), stąd również konieczność oceny w raporcie ooś oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na krajobraz i odniesienia się do zagrożeń dla możliwości zachowania wartości krajobrazów priorytetowych.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna na etapie eksploatacji będzie źródłem hałasu oraz wytwarzania pól elektromagnetycznych. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 18 m od planowanej inwestycji. Na obecnym etapie niemożliwe jest określenie zasięgu oddziaływania akustycznego przedmiotowego przedsięwzięcia na etapie jego eksploatacji, a z uwagi na znaczną skalę planowanego przedsięwzięcia oraz lokalizację elektrowni w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, nie można wykluczyć wystąpienia uciążliwości dla mieszkańców okolicznych terenów. W raporcie ooś należy zatem dokonać analizy wielkości oraz zasięgu akustycznego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji (uwzględniając rzeczywisty sposób posadowienia elementów wchodzących w skład projektowanej elektrowni fotowoltaicznej) określonych w drodze modelowania propagacji hałasu w środowisku, z uwzględnieniem wszystkich źródeł hałasu projektowanych na terenie przedmiotowych nieruchomości gruntowych, wraz z przedstawieniem wyników obliczeń i prezentacji graficznej wyników obliczeń, ukazującej izolinie hałasu dla pory dnia i nocy.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji nie ma możliwości oceny przestrzennego zasięgu oddziaływania generowanych przez instalację pól elektromagnetycznych, a tym samym określenia wpływu promieniowania elektromagnetycznego na miejsca dostępne dla ludności. Stąd w raporcie ooś należy przedstawić analizę rozkładu pól elektromagnetycznych wokół projektowanej instalacji, w skład której wchodzi elementy farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w oparciu o wielkości poziomów pól elektromagnetycznych generowanych na etapie użytkowania przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest narzędziem, jakie wprowadza m.in. udział społeczeństwa w ramach postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanych przedsięwzięć, podczas którego wypowiedzieć się mogą również osoby zainteresowane lub mające obawy, co do zamierzeń inwestycyjnych. Dlatego w raporcie ooś należy również dokonać szczegółowej analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem oraz przedstawienia propozycji ich rozwiązania bądź metod złagodzenia.

Ponadto w raporcie ooś należy przedstawić racjonalny wariant planowanego przedsięwzięcia, co w stosunku do wariantu preferowanego w przedłożonej dokumentacji zapewni możliwość ich porównania w kontekście uwarunkowań środowiskowych. W celu dokonania obiektywnej oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko wariantowanie powinno również dotyczyć zaniechania inwestycji (tzw. wariant zerowy). Skutki braku realizacji projektowanej zabudowy powinny uwzględniać wpływ na stan zachowania poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego, występujących w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia. Przy wyborze wariantu należy kierować się koniecznością ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich. W związku z powyższym przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko, jest niezbędne. Bez przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko brak jest pewności, że planowane przedsięwzięcie nie wywoła poważnych, ujemnych skutków w środowisku, których wystąpieniu można byłoby zapobiec lub też je zminimalizować, wprowadzając stosowne środki zapobiegawcze, wyznaczone na podstawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdzili konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. W związku z czym, Burmistrz Barwic stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Uwzględniając powyższe opinie, a także charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia, jego lokalizację w pobliżu terenów cennych przyrodniczo organ prowadzący postępowanie stoi na stanowisku, iż przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest niezbędne. Przeprowadzenie takiej oceny umożliwi pełną analizę potencjalnych skutków realizacji przedsięwzięcia oraz dobór optymalnych środków zapobiegawczych i kompensacyjnych, zapewniając wysoki poziom ochrony środowiska oraz zdrowia ludzi.

Reasumując należy stwierdzić, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Barwic, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Z up. BURMISTRZA

mgr Anna Cywińska
KIEROWNIK REFERATU
OCHRONY ŚRODOWISKA

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Pani Paulina Cichecka,
2. Urząd Miejski w Tychowie, ul. Bobolicka 17, 78-220 Tychowo,
3. Pozostałe strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 K.p.a.,
4. aa.

