

## Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy Zarządzenie nr 58 /2024 Burmistrza Barwic z dnia 14 czerwca 2024 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm. ) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m <sup>2</sup>	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym/ sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk.wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użytk.wiecz., dzierżawę najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	77 KO1I/00051960/1	2,6945 ha	Obręb 04 Barwice	Nieruchomość gruntowa rolna	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium –tereny łąk i pastwisk  W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako grunty rolne oznaczone symbolami (RIVa., RIVb, LV, Ps IV, W-LV)  Przeznaczenie: cele rolne	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	393,38 zł rocznie Zgodnie z Zarządzeniem Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21 grudnia 2022 roku  Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych	1 rata do 15 września za 2024 rok każda kolejna do 15 marca, danego roku

2.	186/11 KO1I/00028305/2	0,0271ha	Obręb Knyki	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – tereny łąk i pastwisk</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako droga oznaczona symbolem (dr)</p> <p>Przeznaczenie: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – 271m<sup>2</sup></p>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>0,80 zł m<sup>2</sup> + 23% VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	I rata do 15 września za 2024 rok każda kolejna do 15 marca, danego roku
----	---------------------------	----------	-------------	-----------------------	---	-----------	-----------------------------------	---	--

Burmistrz Barwic

Robert Zborowski