

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**Zarządzenie Burmistrza Barwic NR 39/2024 z dnia 30 kwietnia 2024 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Barwice na rzecz jej użytkownika wieczystego**  
**Zarządzenie Burmistrza Barwic NR 58/2023 z dnia 23 maja 2023 roku w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm. ) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk. wiecz. -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierż., najem	Termin wnoszenia opłat
1.	272/8 KO11/00053432/5	0,0144ha	Barwice 03 Pl. Wolności 12	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym lodziarni  Działka położona przy centralnej części miasta; <b>sąsiedztwo:</b> tereny zabudowy garażowej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz kościoł <b>infrastruktura techniczna:</b> działka uzbrojona w pełne media, <b>dojazd i dojście:</b> droga o nawierzchni utwardzonej, <b>kształt działki, funkcjonalność:</b> teren działki płaski, granice działki tworzą kształt prostokąta, działka zabudowana, teren wokół zagospodarowany.	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane Bi - 0,0144ha Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym nr do Studium – działka o numerze <b>272/8 Barwice 03</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej, nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste pod zabudowę usługową.	Sprzedaż na podstawie art. 32 ust.1 i 2 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.	Z chwilą zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	7 757,00zł + 23% VAT	Przed podpisaniem aktu notarialnego

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 11.06.2024r.**, złożyć do Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice wniosek o nabycie nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach, umieszczenie w internecie na stronie: [www.barwice.pl](http://www.barwice.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 30.04.2024r. do dnia 21.05.2024r.**

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, w pokoju nr 19 lub, tel. (0-94) 373 63 09.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej urzędu i w BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 30.04.2024r. do dnia 21.05.2024r.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Mariusz Kieling