

Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

- Uchwała Nr LXII/507/2023 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 26 października 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barwice
- Uchwała Nr LXII/508/2023 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 26 października 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barwice
- Uchwała Nr LXII/510/2023 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 26 października 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barwice

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk. wiecz. -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zago- spo-darowa- nia	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat/Zasady aktualizacji opłat
1.	240/6 KO11/00049959/4	0,2882 ha Udział: 151/1000 Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 3 o pow. użytkowej 50,40 m ² Pomieszczenia przynależne: pomieszczenie gospodarcze o pow. 26,40 m ²	Obręb Leknica Miejscowość Liniec 3 Lokal mieszkalny nr 3	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 3 usytuowany na parterze w budynku I – kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC, oraz sieni o powierzchni użytkowej 50,40 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. pomieszczeniem gospodarczym o pow. 26,40 m ² i udział w gruncie	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe –B oraz grunty rolne -R1Va Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – działka o numerze 240/6 obręb Leknica- tereny zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	Z chwilą zawarcia aktu notarialnego	Cena ustalona na podstawie operatu szacunkowego: 103 700 zł Udział 151/1000 w dz. gruntu 240/6 o pow. 2882 m ² - 6 800,00zł Lokal mieszkalny nr 3 bez udziału w gruncie 96 900,00zł Bonifikata 80% tj. 82 960, 00zł Cena nabycia: 20 740,00zł	Przed podpisaniem aktu notarialnego

2.	240/6 KOI1/00049959/4	0,2882 ha Udział: 183/1000 Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 3 o pow. użytkowej 50,20 m ² Pomieszczenia przynależne: pomieszczenie gospodarcze o pow. 20,80 m ² i pomieszczenie gospodarcze o pow. 22,10 m ²	Obręb Leknica Miejscowość Liniec 3 Lokal mieszkalny nr 4	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 4 usytuowany na parterze w budynku I –kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC, oraz sieni o powierzchni użytkowej 50,20 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnymi tj. pomieszczeniem gospodarczym o pow. 20,80 m ² , pomieszczeniem gospodarczym o pow. 22,10 m ² i udział w gruncie	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe -B oraz grunty rolne -R1Va Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XL1/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – działka o numerze 240/6 obwód Leknica - tereny zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	Z chwilą zawarcia aktu notarialnego	Cena ustalona na podstawie operatu szacunkowego: 103 300 zł Udział 183/1000 w dz. gruntu 240/6 o pow. 2882 m ² - 8 200,00zł Lokal mieszkalny nr 4 bez udziału w gruncie 95 100,00zł Bonifikata 80% tj. 82 640, 00zł Cena nabycia: 20 660,00zł	Przed podpisaniem aktu notarialnego
3.	207 KOI1/00016897/1	0,0985 ha Udział: 97/1000 Lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 6 o pow. użytkowej 63,60 m ² Pomieszczenia przynależne: pomieszczenie gospodarcze o pow. 9,40 m ²	Obręb Barwice 03 ul. Wojska Polskiego 6 Lokal mieszkalny nr 5	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 5 usytuowany na 3 kondygnacji budynku w budynku III –kondygnacyjnym, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC, oraz przedpokoju o powierzchni użytkowej 63,60 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnymi tj. pomieszczeniem gospodarczym o pow. 9,40 m ² i udział w gruncie	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe -B Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XL1/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – działka o numerze 207 obwód Barwice 03 - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	Z chwilą zawarcia aktu notarialnego	Cena ustalona na podstawie operatu szacunkowego: 130 700 zł Udział 97/1000 w dz. gruntu 207 o pow. 985 m ² - 6 000,00zł Lokal mieszkalny nr 5 bez udziału w gruncie 124 700 zł Bonifikata 65% tj. 84 955,00zł Cena nabycia: 45 745,00 zł	Przed podpisaniem aktu notarialnego

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 05.01.2024 r.**, złożyć do Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice wniosek o nabycie nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach, umieszczenie w internecie na stronie: www.barwice.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 24.11.2023 r. do dnia 15.12.2023 r.**

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, w pokoju nr 19 lub, tel. (0-94) 373 63 09 .

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,

- opublikowano na stronie internetowej urzędu www.barwice.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Barwicach: na okres 21 dni, tj. od dnia 24.11.2023 r. do dnia 15.12.2023 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Robert Zborowski
Z-ca BURMISTRZA