

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
Zarządzenie nr 129/2023 Burmistrza Barwic z dnia 08 listopada 2023 roku**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym/ sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk.wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospo- darowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt.wiecz., dzierżawę najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	3/10 KO11/00052757/2	3.2976 ha	Piaski Obręb Piaski	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako drogi. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny różne (Tr). przeznaczenie: do dzierżawy przeznacza się część działki o pow. 108m ² z przeznaczeniem na cele inne niezabudowane	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem. Inne niezabudowane - 3,60zł/m ² + 23%VAT	Czynsz roczny płatny: - jednorazowo lub w dwóch ratach: 15 marzec, 15wrzesień, lub w czterech ratach: 15 marzec, 15 maj, 15wrzesień, 15 listopad,

2.	18/2 KO11/00042047/9	0.9012 ha	Barvice Obręb Barvice 04	Nieruchomość gruntowa	Nieruchomość jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XI.II/318/2010 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 28 października 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w gminie Barvice „Zespół elektrowni wiatrowych Barvice”, oznaczone symbolem 2.2.R/PI. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny rolne RIIIfb 0.6484 ha RIVa 0.2528 ha przeznaczenie: rolne	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem. RIIIfb 190,00 zł/ha RIVa 170,00 zł/ha	Czynsz roczny płatny: - jednorazowo lub w dwóch ratach: 15 marzec 15wrzesień, lub w czterech ratach: 15 marzec, 15 maj, 15wrzesień, 15 listopad,
3.	60 KO11/00042047/9	5.6257 ha	Barvice ul. Polna Obręb Barvice 04	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barvice przyjętym uchwałą nr XI.I/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny upraw polowych w części łąk, pastwisk W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny rolne RIVa 3.9242 ha RIVb 0.7525 ha PsIV 0.8864 ha W-PsIV 0.0626 ha przeznaczenie: rolne	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem. RIVa 170,00 zł/ha RIVb 160,00 zł/ha PsIV 155,00 zł/ha W-PsIV 155,00 zł/ha	Czynsz roczny płatny: - jednorazowo lub w dwóch ratach: 15 marzec 15wrzesień, lub w czterech ratach: 15 marzec, 15 maj, 15wrzesień, 15 listopad,
4.	61/2 KO11/00042047/9	2.4981 ha	Barvice ul. Polna Obręb Barvice 04	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barvice przyjętym uchwałą nr XI.I/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny upraw polowych w części łąk, pastwisk W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny rolne RIVa 1.7577 ha RIVb 0.1631ha RV 0.1556 ha PsIV 0.4217 ha przeznaczenie: rolne	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem. RIVa 170,00 zł/ha RIVb 160,00 zł/ha RV 115,00 zł/ha PsIV 155,00 zł/ha	Czynsz roczny płatny: - jednorazowo lub w dwóch ratach: 15 marzec 15wrzesień, lub w czterech ratach: 15 marzec, 15 maj, 15wrzesień, 15 listopad,

5.	62 KO11/00042047/9	2.3607 ha	Barwice ul. Polna Obręb Barwice 04	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny upraw polowych w części łąk, pastwisk</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny rolne RIIIb 0.3568ha RIVa 1.2644 ha RIVb 0.2111 ha RV 0.4565 ha PsIV 0.0719 ha</p> <p>przeznaczenie: rolne</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwice z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>RIIIb 190,00 zł/ha RIVa 170,00 zł/ha RIVb 160,00 zł/ha RV 115,00 zł/ha PsIV 155,00 zł/ha</p>	<p>Czynsz roczny płatny: - jednorazowo lub w dwóch ratach: 15 marzec 15wrzesień, lub w czterech ratach: 15 marzec, 15 maj, 15wrzesień, 15 listopad,</p>
----	-----------------------	-----------	---------------------------------------	-----------------------	--	-----------	-----------------------------------	--	---

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Robert Łborowski

