

Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk. wiecz. -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zago- spo- darowania	Cena nieru- chomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat
1.	53/1 KO11/00042146/3	2663m ²	Piaski Obręb Piaski	Nieruchomość gruntowa, położona w zachodniej części gminy Barwice, w centralnej części wsi Piaski, sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, przy głównym ciągu komunikacyjnym oraz w niedużej odległości od miejscowości gminnej oraz obiektów użyteczności publicznej o nawierzchni asfaltowej poprzez działkę nr 187/2, kształt działki nieregularny, przebiega linia energetyczna, w zasięgu sieć wodna, kanalizacyjna i energia	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako B – tereny mieszkaniowe W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do Studium – działka o numerze 53/1 obręb Piaski - tereny intensywnej wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej, działka nie znajduje się w obrębie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego; Dla nieruchomości została wydana decyzja Burmistrza Barwic o warunkach zabudowy nr 28/2023 znak IN.6830.28.2023 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony	Z chwilą zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	Cena wywoławcza: 78.000,00zł + 23% VAT	Przed podpisaniem aktu notarialnego

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t. j. **do dnia 30.11.2023r.**, złożyć do Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice wniosek o nabycie nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach, umieszczenie w internecie na stronie: www.barwice.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 19.10.2023r. do dnia 09.11.2023r.**

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, w pokoju nr 19 lub, tel. (0-94) 373 63 09.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej urzędu i w BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 19.10.2023r. do dnia 09.11.2023r.

BURMISTRZ
mgr Mariusz Kieling