

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
Zarządzenie nr 102/2023 Burmistrza Barwic z dnia 19 września 2023 roku**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	541/23 KO11/00042308/7	0.4189 ha	Barwice, Obręb 03 Barwice	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XI.1/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny łąk i pastwisk. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako rola (RIVb, E.IV, P.sIV) Przeznaczenie: ogródek przydomowy o pow. 71,40 m ²	dzierżawa	z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem. 0,30 zł m ² +23%VAT Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikami cen i towarów usług konsumpcyjnych	Czynsz płatny jednorazowo

2.	65/9 KO11/00052762/0	3,2618 ha	Barwice ul. Parkowa Obręb 01 Barwice	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako droga.</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny różne (Tr)</p> <p>Przeznaczenie: ogródek przydomowy o pow. 350 m²</p>	dzierżawa	z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>0,30 zł m² +23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	Czynsz płatny jednorazowo
3.	240/7 KO11/00036510/1	0,5924 ha	Barwice Łeknica	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny upraw polowych.</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako rola (RIVa) i zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)</p> <p>Przeznaczenie: ogródek przydomowy o pow. 630 m² oraz cele niezabudowane inne o pow. 60 m²</p>	dzierżawa	z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>0,30 zł m² +23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikami cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	Czynsz płatny jednorazowo lub w dwóch ratach

BURMISTRZ

mgr Mariusz Kleing