

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
Zarządzenie nr 89/2023 Burmistrza Barwic z dnia 16 sierpnia 2023 roku**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)  
Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	62/2 KO11/00017166/5	0,1846 ha	Barwice Obręb 03 Barwice	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako drogi dr  W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako droga oznaczone symbolem dr  przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem na ogródek przydomowy 23 m <sup>2</sup>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.  0,30 zł m <sup>2</sup> +23%VAT  Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych	Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad
2.	9 KO11/00017166/5	0,2327 ha	Barwice Obręb 03 Barwice	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako drogi dr  W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako droga oznaczone symbolem dr  przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem na ogródek przydomowy 22 m <sup>2</sup>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.  0,30 zł m <sup>2</sup> +23%VAT  Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych	Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad

3.	117/1 KO11/00031362/3	0,0221 ha	Barwice Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny <b>zabudowy mieszkaniowej (M)</b></p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem pod garaż 19 m<sup>2</sup></p>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,60 zł m<sup>2</sup> +23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	<p>Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad</p>
4.	167/2 KO11/00028930/2	1,7820	Połne Obręb Połne	Nieruchomość rolna	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny upraw polowych</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako grunty orne oznaczone symbolami RV,RVI,  RV-1,3751 ha  RVI-0,4069 ha</p> <p>przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem na cele rolne</p>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>400zł /rok</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	<p>Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad</p>
5.	54 KO11/0004927/5	0,2048 ha	Barwice Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny zieleni (Z)</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oznaczone symbolem Bp</p> <p>przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem na ogródek przydomowy 1096 m<sup>2</sup></p>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>0,30 zł m<sup>2</sup> +23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	<p>Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad</p>



6.	7 K011/00028304/5	0,79 ha	Ostrowąsy Obręb Ostrowąsy	Nieruchomość rolna	<p>W opracowanym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w Gminie Barwice „ZESPÓŁ ELEKTROWNI WIATROWYCH BARWICE” przyjętym uchwałą nr XLII/318/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 28.10.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do Uchwały – działka o numerze: 7 położona w obrębie ewidencyjnym Ostrowąsy, gmina Barwice oznaczona jest jako-1.5.R.</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako grunty orne oznaczone symbolami RIVb,RIVa,</p> <p>RIVb-0,20 ha</p> <p>RIVa-0,59 ha</p> <p>Przeznaczenie : cele rolne</p>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Cena zgodna z wylicytowaną kwota w przetargu.</p> <p>310 zł/rok</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	<p>Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach:</p> <p>15 marzec</p> <p>15 maj</p> <p>15wrzesień,</p> <p>15 listopad</p>
7.	274 K011/00051959/1	0,2090 ha	Barwice Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako drogi dr</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako grunty orne oznaczone symbolami LV,W- RIVa, W- LV,W-PsIV,</p> <p>LV : 0,0239 ha</p> <p>W-RIVa : 0,0327 ha</p> <p>W-LV : 0,0490 ha</p> <p>W-PsIV : 0,1034 ha</p> <p>przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem na ogródek przydomowy 15 m<sup>2</sup></p>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwice z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>0,30 zł m<sup>2</sup> +23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	<p>Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach:</p> <p>15 marzec</p> <p>15 maj</p> <p>15wrzesień,</p> <p>15 listopad</p>

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Robert Łobrowski  
Z-ca BURMISTRZA