

## Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Uchwała NR LVIII/471/2023 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 31 maja 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barwice

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m <sup>2</sup>	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk. wiecz. -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zago- spo-darowa- nia	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat
I.	98/4 KO11/00037553/1	0,93ha	Obręb Piaski	Nieruchomość gruntowa niezabudowana  Działka położona w obrębie Piaski, gm. Barwice, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, przy głównym ciągu komunikacyjnym oraz w niedużej od miejscowości gminnej oraz obiektów użyteczności publicznej, działka nie jest zabudowana oraz posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej, kształt działki zbliżony do prostokąta, wydłużony, teren działki spadzisty, w zasięgu sieć wodna kanalizacyjna i energia	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny rolne RV, PsV, W-LVI, N Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym nr do Studium – działka o numerze 98/4 obręb Piaski – tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej, w części tereny łąk i pastwisk. Dla działki zostały ustalone warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych na zasadach określonych w decyzji Burmistrza Barwic z dnia 14.03.2023r. NR 90/2022 znak IN. 6730.90.2022.MJ	Sprzedaż  przetarg ustny nieograniczony	Z chwilą zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	Cena wywoławcza:  184 000,00zł  (netto) + 23%VAT	Przed podpisaniem aktu notarialnego

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 08.04.2023r.**, złożyć do Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice wniosek o nabyciu nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach, umieszczenie w internecie na stronie: [www.barwice.pl](http://www.barwice.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 27.06.2023r. do dnia 18.07.2023r.**

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, w pokoju nr 19 lub, tel. (0-94) 373 63 09.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,

- opublikowano na stronie internetowej urzędu i w BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 27.06.2023r. do dnia 18.07.2023r.

BURMISTRZ  
  
mgr Mariusz Kieling