

Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zarządzenie NR 72/2023 Burmistrza Barwic z dnia 23 czerwca 2023r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Barwice

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk. wiecz. -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zago- spo-darowa- nia	Cena nieru- chomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierz., na- jem	Termin wnoszenia opłat
1.	13/23 KO11/00023634/2 wraz z udziałem 1/53 w dz. 13/56 KO11/00025844/1	0,0019ha 0,4255ha	ul. Wojska Polskiego Obręb Barwice 03	Nieruchomość niezabudowana Działka położona w obrębie ewidencyjnym Barwice 03, w bliskiej odległości od głównych ciągów komunikacyjnych oraz punktów handlowo-usługowych, działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej - poprzez działkę 13/56, w zasięgu sieć energetyczna. Działka położona w obrębie ewidencyjnym Barwice 03, w bliskiej odległości od głównych ciągów komunikacyjnych oraz punktów handlowo-usługowych, działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, w zasięgu sieć energetyczna	W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy- Bp Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym nr do Studium – działka o numerze 13/23 obręb Barwice 03 - tereny działalności gospodarczej (G) dla dz. 13/23 ustalone zostały warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku garażowego zgodnie z warunkami określonymi w Decyzji Burmistrza Barwic z dnia 11.01.2023r. NR 82.2022znak IN.6730.82.2022	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony	Z chwilą zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	Cena wywoławcza: 6.400,00zł + 23% VAT dz. 13/23 3 400,00zł - (netto) + 23% VAT udział 1/53 w dz. 13/56 3 000,00zł (netto) + 23% VAT	Przed podpisaniem aktu notarialnego

2.	13/24 KO11/00023634/2 wraz z udziałem 1/53 w dz. 13/56 KO11/00025844/1	0,0019ha 0,4255ha	ul. Wojska Polskiego Obręb Barwice 03 ul. Wojska Polskiego Obręb Barwice 03	Nieruchomość niezabudowana Działka położona w obrębie ewidencyjnym Barwice 03, w bliskiej odległości od głównych ciągów komunikacyjnych oraz punktów handlowo-usługowych, działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej - poprzez działkę 13/56, w zasięgu sieć energetyczna. Działka położona w obrębie ewidencyjnym Barwice 03, w bliskiej odległości od głównych ciągów komunikacyjnych oraz punktów handlowo-usługowych, działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, w zasięgu sieć energetyczna	W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy- Bp Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym nr do Studium – działka o numerze 13/24 obręb Barwice 03 - tereny działalności gospodarczej (G) dla dz. 13/24 ustalone zostały warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku garażowego zgodnie z warunkami określonymi w Decyzji Burmistrza Barwic z dnia 11.01.2023r. NR 83.2022 znak IN.6730.83.2022	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony	Z chwilą zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	Cena wywoławcza: 6.400,00zł + 23% VAT dz. 13/24 3 400,00zł - (netto) + 23% VAT udział 1/53 w dz. 13/56 3 000,00zł (netto) + 23% VAT	Przed podpisaniem aktu notarialnego
3.	13/25 KO11/00023634/2 wraz z udziałem 1/53 w dz.	0,0021ha 0,4255ha	ul. Wojska Polskiego Obręb Barwice 03	Nieruchomość niezabudowana Działka położona w obrębie ewidencyjnym Barwice 03, w bliskiej odległości od głównych ciągów komunikacyjnych oraz punktów handlowo-usługowych, działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej - poprzez działkę 13/56, w zasięgu sieć energetyczna. Działka położona w obrębie ewidencyjnym Barwice 03, w bliskiej	W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy- Bp Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym nr do Studium – działka o numerze 13/25 obręb Barwice 03 - tereny działalności gospodarczej (G) dla dz. 13/25 ustalone zostały warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku garażowego	Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony	Z chwilą zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego	Cena wywoławcza: 6.700,00zł + 23% VAT dz. 13/25 3 700,00zł - (netto) + 23% VAT udział 1/53 w dz. 13/56	Przed podpisaniem aktu notarialnego

13/56 KO11/00025844/1	ul. Wojska Polskiego Obręb Barwice 03	odległości od głównych ciągów komunikacyjnych oraz punktów handlowo- usługowych, działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, w zasięgu sieć energetyczna	zgodnie z warunkami określonymi w Decyzji Burmistrza Barwic z dnia 11.01.2023r. NR 84.2022 znak IN.6730.84.2022				3 000,00zł (netto) + 23% VAT	
--------------------------	--	--	---	--	--	--	---	--

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 04.08.2023r.**, złożyć do Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice wniosek o nabycie nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach, umieszczenie w internecie na stronie: www.barwice.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 23.06.2023r. do dnia 14.07.2023r.**

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, w pokoju nr 19 lub, tel. (0-94) 373 63 09.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej urzędu i w BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 23.06.2023r. do dnia 14.07.2023r.

BURMISTRZ
mgr Mariusz Kieling