

Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

- Uchwała Nr LVIII/472/2023 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 31 maja 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barwice

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk. wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierż., najem	Termin wnoszenia opłat/Zasady aktualizacji opłat
I.	152 KO11/00009843/6	0,0783ha Udział: 222/1000 Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 7 o pow. użytkowej 67,00m ² Pomieszczenia przynależne: piwnica o pow. 18,30m ²	Obręb Barwice 03 ul. Kościuszki 7 Lokal mieszkalny nr 1	Nieruchomość zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym. Lokal mieszkalny nr 1 usytuowany na I piętrze w budynku II -kondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC, przedpokoju, spiżarni o powierzchni użytkowej 67,00m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnica o pow. 18,30m ² i udział 222/100 w gruncie i częściach wspólnych.	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane –Bi Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – działka o numerze 152 Barwice 03 - tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemców lokalu mieszkalnego	Z chwilą zawarcia aktu notarialnego	Cena ustalona na podstawie operatu szacunkowego: 165 500,00zł Udział związany z lokalem w prawie własności gruntu 222/1000 w dz. 152 o pow. 783m ² - 10 000,00zł Lokal mieszkalny nr 1 bez udziału w gruncie 155 500,00zł Bonifikata 35% tj. 57 925,00zł Cena nabycia: 107 575,00zł	Przed podpisaniem aktu notarialnego

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz.344) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 01.08.2023r.**, złożyć do Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice wniosek o nabycie nieruchomości. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach, umieszczenie w internecie na stronie: www.barwice.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 20.06.2023r. do dnia 11.07.2023r.**

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, w pokoju nr 19 lub, tel. (0-94) 373 63 09 .

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,

- opublikowano na stronie internetowej urzędu www.barwice.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Barwicach: na okres 21 dni, tj. od dnia 20.06.2023r. do dnia 11.07.2023r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Robert Borowski