

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
Zarządzenie nr 66/2023 Burmistrza Barwic z dnia 15 czerwca 2023 roku**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)  
Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m <sup>2</sup>	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym/ sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk.wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospo- darowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt.wiecz., dzierżawę najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	249/6  KO11/00024204/6	0,0077 ha	Barwice  Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – kierunek rozwoju tereny zabudowy mieszkaniowej (M)  W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi  przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem pod garaż 46 m <sup>2</sup> oraz inne tereny niezabudowane 31 m <sup>2</sup>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.  7,60zł/m <sup>2</sup> +23%VAT 3,60 zł m <sup>2</sup> +23%VAT	Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad
2.	154/17  154/13  KO11/00016653/9	0,0234 ha  0,1015 ha	Barwice  Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – jako tereny zabudowy mieszkaniowej (M)  W ewidencji gruntów działki oznaczone są jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oznaczone symbolem Bp  przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem pod parking 119 m <sup>2</sup>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.  3,60 zł m <sup>2</sup> +23%VAT	Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad

3.	540/14 KO11/00042308/7	0,0785 ha	Barwice Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny zabudowy mieszkaniowo gospodarczej MG</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oznaczone symbolem Bp</p> <p>przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem pod garaż o konstrukcji blaszanej -15 m<sup>2</sup></p>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.	Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad
4.	167/3 KO11/00021976/7	0,0434 ha	Barwice Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny zabudowy mieszkaniowej (M)</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</p>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.	Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad
5.	54 KO11/0004927/5	0,2048 ha	Barwice Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny zieleni (Z)</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oznaczone symbolem Bp</p> <p>przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem na ogródek przydomowy 440 m<sup>2</sup></p>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.	Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad

6.	252/1 KO11/00028311/7	1,00 ha	Leknica Obręb Leknica	Nieruchomość rolna	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XI.1/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny upraw polowych  W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako grunty rolne :  RV-0,74 ha RIVa-0,26 ha  przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.  RV-115z/ha RIVa-170z/ha	Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad
7.	167/5 167/6 KO11/00016653/9	0,0026 ha 0,0404 ha	Barwice Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XI.1/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – jako tereny zabudowy mieszkaniowej (M)  W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi  przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.  0,80 zł m <sup>2</sup> +23%VAT	Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad
8.	4/36 KO11/00021042/1	0,9776 ha	Białowąg Obręb Białowąg	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XI.1/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – działka oznaczona jest jako tereny upraw polowych  W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako grunty rolne RV, Br-RV  przeznaczenie: grunt z przeznaczeniem na ogródek przydomowy 1210 m <sup>2</sup>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.  0,30 zł m <sup>2</sup> +23%VAT	Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad

9.	201/9 KO11/00022389/2	0,9623 ha	Barwice Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU)</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako grunty rolne oraz pastwiska trwałe, grunty pod rowami, inne tereny zabudowane oznaczone symbolami (PsIV,W-PsIV,Bj)</p> <p>Przeznaczenie: grunt pod ogródek przydomowy 400 m<sup>2</sup></p>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>0,30 zł m<sup>2</sup> +23%VAT</p>	<p>Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad</p>
10.	412 KO11/00049298/2	0,0691 ha	Barwice Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – tereny upraw polowych w cz. tereny łąk i pastwisk, kierunek rozwoju tereny zabudowy mieszkaniowej,</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oznaczone symbolem Bp</p> <p>Przeznaczenie : ogródek przydomowy</p>	dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 457/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>0,30 zł m<sup>2</sup> +23%VAT</p>	<p>Czynsz roczny płatny w jednej racie do 15 marca lub w czterech ratach: 15 marzec 15 maj 15wrzesień, 15 listopad</p>

BURMISTRZ  
mgr Mariusz Kieling