

Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

- Uchwała Nr XLVI/397/2022 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 28 września 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barwice

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk. wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierż., najem	Termin wnoszenia opłat/Zasady aktualizacji opłat
I.	197 KOI/00022947/2	0,1313ha Udział: 81/1000 Lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 14 o pow. użytkowej 31,22m ² Pomieszczenia przynależne: pomieszczenie gospodarcze w bud. ewid. 404 o pow. 11,16m ²	Obręb Barwice 03 ul. Wojska Polskiego 14 Lokal mieszkalny nr 6	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 6 usytuowany na parterze w budynku III – kondygnacyjnym , podpiwniczonym, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokojem o powierzchni użytkowej 31,22m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. pomieszczeniem gospodarczym położonym w budynku ewidencyjnym 404 o pow. 11,16m ² i udział w gruncie	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe –B Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XL/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – działka o numerze 197 Barwice 03 - tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	Z chwilą zawarcia aktu notarialnego	Cena ustalona na podstawie operatu szacunkowego: 43 307,00zł Udział 81/1000 w dz. gruntu 197 o pow. 1313m ² - 4 280,00zł Lokal mieszkalny nr 6 bez udziału w gruncie 39 027,00zł Bonifikata 75% tj. 32 480,25zł Cena nabycia: 10 826,75zł	Przed podpisaniem aktu notarialnego

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz.344) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 08.06.2023r.**, złożyć do Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice wniosek o nabycie nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach, umieszczenie w internecie na stronie: www.barwice.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 27.04.2023r. do dnia 18.05.2023r.**

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, w pokoju nr 19 lub, tel. (0-94) 373 63 09 .

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,

- opublikowano na stronie internetowej urzędu www.barwice.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Barwicach: na okres 21 dni, tj. od dnia 27.04.2023r. do dnia 18.05.2023r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Robert Zborowski