

UMOWA
Nr IN.271.1.....2021 - projekt

zawarta dnia 2021 roku w Barwicach

pomiędzy:

Gminą Barwice, ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,
 reprezentowaną przez:

.....,
 przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – mgr Marioli Wrzosek**
 NIP: 673-17-72-542, REGON: 330920417

a

..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”, prowadzącym działalność
 na podstawie
 reprezentowanym przez

.....
 NIP:; REGON:

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.
Przedmiot umowy

1. W wyniku zamówienia publicznego prowadzonego w procedurze zapytania ofertowego poniżej 130 000 zł Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn. **Poprawa efektywności energetycznej oświetlenia ulicznego na terenie gminy Barwice poprzez dostawę i wymianę opraw oświetlenia ulicznego ze źródłami LED.**
2. Przedmiotem umowy jest modernizacja istniejącego oświetlenia ulicznego w gminie Barwice poprzez dostawę i wymianę 43 szt. istniejących sodowych opraw oświetleniowych na energooszczędne oprawy LED w ciągu ul. Zwycięzców w Barwicach w kierunku m. Łeknica (przy drodze wojewódzkiej nr 172).
3. Wykonawca winien wykonać wszystkie roboty w uzgodnieniu z właściwym miejscowo dla gminy Barwice zakładem energetycznym.
4. Po stronie wykonawcy pozostają również wszelkie uzgodnienia związane z zajęciem pasa drogowego w trakcie wykonywania robót.

§ 2.
Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu,
 - 2) pełne sfinansowanie zadania,
 - 3) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
 - 2) demontaż starych opraw oświetleniowych i przekazanie ich do utylizacji,
 - 3) dostawa i montaż nowych opraw oświetleniowych LED,

- 4) wykonanie i utrzymanie na swój koszt zaplecza prowadzonych robót, ochrona mienia znajdującego się na terenie prowadzonych prac, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy,
- 5) utrzymanie terenu robót w należytym porządku, a po zakończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu,
- 6) usunięcie ewentualnych szkód powstałych w czasie realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 7) odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek prowadzenia robót lub innych działań Wykonawcy,
- 8) naprawianie na własny koszt strat lub uszkodzeń w robotach lub materiałach powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania, a także za szkody i straty spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie gwarancji.

§ 3.

Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy

1. Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy na warunkach w niej określonych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z właściwymi przepisami i wymogami technicznymi.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów stanowiących jego własność.
4. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu muszą posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:
 - 1) Polskim Normom,
5. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji, ich naprawa (koszt doprowadzenia ich do stanu poprzedniego) obciąża Wykonawcę,
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) informowania Zamawiającego o każdej okoliczności mającej wpływ na zachowanie terminu wykonania zadania.
 - 2) stosowania się do ustnych i pisemnych poleceń, wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
 - 3) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy.

§ 4.

Termin realizacji Umowy

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:
 - 1) zakończenie robót: **do 31.12.2021r.**
2. Wykonawca ma prawo żądać przedłużenia umownego terminu zakończenia całości robót objętych przedmiotem umowy, jeżeli niedotrzymanie terminu pierwotnego stanowi konsekwencję:
 - 1) działania siły wyższej – termin ulega wydłużeniu maksymalnie o liczbę dni działania siły wyższej,
 - 2) zawieszenia robót przez Zamawiającego – termin ulega wydłużeniu maksymalnie o liczbę dni na które zawieszono roboty,

- 3) wystąpienia innych okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy.

§ 5.

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w kwocie zł netto plus należny podatek VAT w wysokości%. Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi zł (słownie:00/100). Wartość ta została określona na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty w przedmiotowym postępowaniu.
2. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w jednej transzy fakturą końcową po odbiorze końcowym przedmiotu umowy na podstawie podpisanego protokołu odbioru końcowego wykonanych robót.
3. Faktura/Rachunek płatna/y będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu.

§ 6.

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 niniejszej umowy, liczone za roboty, od których odstąpiono,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu wykonania umowy,
 - 3) w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,5% wynagrodzenia, brutto określonego w §5 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu ustalonego na ich usunięcie,
 - 4) za wprowadzenie na teren robót podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu, w wysokości 1.000 zł za każde zdarzenie.
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 niniejszej umowy liczone za wykonanie robót, od których realizacji odstąpiono.
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w niniejszej umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenia wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania niniejszej umowy przez stronę drugą.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia naliczonych kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 7.

Odbiór robót

1. Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu całości robót tj. po wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy.
2. W odbiorze uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego, przedstawiciele Wykonawcy.
3. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który zawiera ustalenia poczynione w toku odbioru oraz protokół z usunięcia wad i usterek jeśli takie występują.

4. Protokół odbioru podpisany przez obie strony stanowi podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury za realizację przedmiotu umowy.

§ 8.

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca przekroczy o 30 dni termin zakończenia robót określony w paragrafie 4 ust.1 pkt.1) niniejszej umowy bądź też realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z jej zapisami lub postanowieniami Zaproszenia do złożenia oferty i załączników do niego.
 - 2) Wykonawca bez uzasadnienia nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy i nie podejmuje jej pomimo upływu 7 dni od pisemnego wezwania przez Zamawiającego bądź Wykonawca przerwał całkowicie realizację robót bez uzasadnienia i nie realizuje ich przez okres 7 dni od pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9.

Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 10.

Gwarancja i zastępcze usuwanie wad

1. Wykonawca udziela na wykonany przedmiot umowy 10 lat gwarancji.
2. Bieg terminu gwarancji liczy się od dnia przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy protokołem końcowym odbioru robót.
3. W przypadku stwierdzenia usterek w działaniu urządzeń objętych gwarancją, Zamawiający wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia tych usterek.

4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wszystkie usterki wynikłe w okresie gwarancyjnym w możliwie jak najkrótszym czasie, jednak czas reakcji na zgłoszenie nie może przekroczyć 5 dni roboczych.
5. W przypadku jeśli Wykonawca będzie opóźniał załatwienie zgłoszonej reklamacji, Zamawiający będzie miał prawo dokonać naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy, zatrudniając własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej, bez utraty praw wynikających z gwarancji, ale po uprzednim wezwaniu pisemnym i nie podjęciu przez Wykonawcę napraw w wyznaczonym terminie. Koszty napraw pokrywa Wykonawca.
6. Wszystkie reklamacje Zamawiającego będą zgłaszane pisemnie na adres e-mail wskazany w § 11 niniejszej umowy.

§ 11.

Osoby uprawnione do reprezentowania stron

Uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:

- 1) z ramienia Zamawiającego:, tel., e-mail:
- 2) z ramienia Wykonawcy:, tel., e-mail:

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci kolejnych aneksów, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
4. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
5. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część, do których zalicza się:
 - 1) Zaproszenie do złożenia oferty z dnia 23.09.2021r.,
 - 2) Ofertę Wykonawcy z dnia
6. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**KONTRASYGNATA
SKARBNIKA**