

**U M O W A**  
**Nr IN.271.1.....2021 - projekt**

zawarta dnia .....2021 roku w Barwicach

pomiędzy:

**Gminą Barwice**, ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice, zwaną dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez:

.....

**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Marioli Wrzosek**

NIP: 673-17-72-542, REGON: 330920417

a

....., prowadzącym działalność  
na podstawie ....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”

**reprezentowanym przez:** .....,

NIP: ....., REGON: .....

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1. W wyniku zamówienia publicznego prowadzonego w procedurze poniżej 130 000 złotych Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do **dostawy oraz montażu hybrydowych lamp ulicznych w m. Przybkówko, Nowy Grabiąż i Kolonia Cybulino, gmina Barwice w ramach funduszy soleckich.**
2. Przedmiotem umowy jest dostawa oraz montaż 3 szt. hybrydowych lamp ulicznych (1 szt. w m. Przybkówko, 1 szt. w m. Nowy Grabiąż, 1 szt. w m. Kolonia Cybulino) w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, o następujących minimalnych parametrach:
  - 1) słup stalowy, wzmocniony, wysokość min. 6 m, zabezpieczenie słupa antykorozyjne i wykończenie słupa – ocynk,
  - 2) akumulator pełny żelowy (hermetyczny), pojemność min. 2x150Ah, układ zasilania 24V, akumulatory umieszczone w ziemi w hermetycznych skrzynkach z tworzywa sztucznego,
  - 3) źródło światła –oprawa LED, barwa światła zimna biała, moc oprawy min. 50W z możliwością redukcji mocy,
  - 4) podstawa betonowa prefabrykowana,
  - 5) turbina wiatrowa o mocy min. 300W,
  - 6) panele fotowoltaiczne polikrystaliczne min. 2x250W,
  - 7) sposób włączania/wyłączania – czujnik zmierzchowy
  - 8) gwarancja – min. 36 miesięcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym, złożoną ofertą, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności objętych niniejszą umową.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, zasoby kadrowe, dysponuje sprzętem niezbędnym do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

#### § 2.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w §2 umowy w terminie do dnia **30.11.2021r.**
2. Wykonawca ma prawo żądać przedłużenia umownego terminu zakończenia całości robót objętych przedmiotem umowy, jeżeli niedotrzymanie terminu pierwotnego stanowi konsekwencję:
  - a) okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, niezależnych od Wykonawcy,
  - b) zawieszenia robót przez Zamawiającego – termin ulega wydłużeniu maksymalnie o liczbę dni na które zawieszono roboty,
  - c) działania siły wyższej – termin ulega wydłużeniu maksymalnie o liczbę dni działania siły wyższej,
  - d) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót, pod warunkiem, że fakt ten ma odzwierciedlenie w notatce służbowej podpisanej przez Stronę Umowy – termin ulega wydłużeniu maksymalnie o liczbę dni wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych.

#### § 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w kwocie ..... zł netto plus należny podatek VAT w wysokości .....%. Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi ..... zł (słownie: ..... 00/100 groszy). Wartość ta została określona na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty w przedmiotowym postępowaniu
2. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi fakturą końcową po odbiorze końcowym przedmiotu umowy na podstawie podpisanego protokołu odbioru wykonanych robót a zapłata nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. W przypadku wystąpienia błędów w fakturze termin płatności, o którym mowa w ust. 2 zostanie wydłużony o czas, w jakim Wykonawca dostarczy do Zamawiającego prawidłowo wystawioną fakturę VAT.

#### § 4.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wówczas Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Umowa niniejsza może być rozwiązana przez każdą ze stron przy zachowaniu formy pisemnej.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w szczególności w przypadkach:
  - a) Wykonawca w sposób rażąco nie realizuje przedmiotu umowy w sposób zgodny z umową,
  - b) Wykonawca nie dostosuje się w wyznaczonym czasie do zawiadomienia przesłanego mu przez Zamawiającego (do wyboru Zamawiającego: pisemnie, faxem lub e-mailem) z żądaniem usunięcia zaniechań lub wypełnienia jego obowiązków wynikających z umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację umowy,
  - c) gdy wobec Wykonawcy została otwarta likwidacja lub złożony został wniosek o ogłoszenie upadłości,
  - d) w przypadku uzyskania zamówienia objętego umową na skutek poświadczenia nieprawdy dotyczącego okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania zamówienia.

#### § 5.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji na przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji liczony jest od daty podpisania przez strony protokołu odbioru, a w przypadku usuwania wad ujawnionych podczas odbioru, po podpisaniu protokołu ich usunięcia.
3. Informacja o usterce zgłaszana będzie w formie pisemnej lub za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę w formularzu oferty.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany urządzenia na nowe w przypadku, gdy po wykonaniu trzech napraw gwarancyjnych dostarczonego urządzenia w ramach umowy w ciągu okresu gwarancji będzie ono wykazywało nadal wady w działaniu.
5. Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z naprawami gwarancyjnymi.
6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia mechaniczne przedmiotu umowy powstałe z winy Zamawiającego.

#### § 6.

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania będzie kara umowna.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.
4. Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać się będą o przepisy kodeksu cywilnego.

5. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie z wierzytelności przysługującej tytułem realizacji niniejszej umowy.

§ 7.

Uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:

- 1) z ramienia Zamawiającego: ....., tel. ...., e-mail: .....
- 2) z ramienia Wykonawcy: ....., tel. ...., e-mail: .....

§ 8.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy w zakresie:

1. Zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku:
  - 1) wstrzymania przez Zamawiającego lub inne służby nadzoru wykonywania robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - 2) konieczności wykonania robót dodatkowych,
  - 3) wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń losowych, na które Strony niniejszej umowy nie miały i nie mogły mieć wpływu;
  - 4) w przypadku wystąpienia siły wyższej;
  - 5) w wyniku zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;
  - 6) zmiany technologii lub elementów przedmiotu umowy, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy.

§ 9.

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
4. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
5. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część, do których zalicza się:
  - 1) Zaproszenie do złożenia oferty z dnia 13.09.2021r.,
  - 2) oferta Wykonawcy z dnia .....
6. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJACY**

**WYKONAWCA**

**KONTRASYGNETA  
SKARBNIKA**