



# GMINA BARWICE

ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice, tel. (094) 373 63 09, fax (094) 373 63 49  
www.barwice.pl, urzad@um.barwice.pl

Barwice, 17.03.2022r.

Znak sprawy: IN. 271.1.9.2022

## **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

**Dotyczy:** opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej na rozbiórkę budynku byłej wieży ciśnień przy ul. Dworowej w Barwicach.

### **I. Tryb postępowania:**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Zarządzenie Nr 219/2021 Burmistrza Barwic z dnia 14 stycznia 2021 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu ramowych procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej poniżej równowartości kwoty 130 000 zł.

### **II. Przedmiot i zakres zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej na rozbiórkę budynku byłej wieży ciśnień przy ul. Dworowej w Barwicach.
2. Dane działki i budynku:
  - 1) działka, na której znajduje się budynek byłej wieży ciśnień nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego- nr geodezyjny 65/6 obręb Barwice 01- poglądowa mapka, informacja z rejestru gruntów i zdjęcie stanowią załączniki do zaproszenia,
  - 2) budynek o nr ewidencyjnym 63- pozostałe budynki niemieszkalne; rok zakończenia budowy: 1939; kondygnacje nadziemne: 3; kondygnacje podziemne: 0, powierzchnia zabudowy (z dokumentów): 39 m<sup>2</sup>- informacja z kartoteki budynków stanowi załącznik do zaproszenia,
  - 3) budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomości, jest ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków pod poz. nr 6- skan wykazów stanowi załącznik do zaproszenia,
  - 4) Gmina Barwice nie dysponuje inwentaryzacją budowlaną obiektu.
3. W ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) opracowania projektu rozbiórki oraz wymaganych załączników, które będą stanowiły załącznik do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę- *Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, zezwoleń do projektu (dokumentacja budowlana musi być opracowana z uwzględnieniem zasad wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie),*
  - 2) opracowania kosztorysu inwestorskiego- kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458),

4. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do złożenia:
  - 1) do Zamawiającego- trzy egzemplarze projektu rozbiórki wraz z wymaganymi załącznikami i uzgodnieniami,
  - 2) kosztorys inwestorski - 2 egz. do Zamawiającego,
  - 3) ww. dokumenty należy również dostarczyć w wersji elektronicznej (płyta CD lub drogą elektroniczną)- dokumenty i rysunki jako pliki PDF, kosztorys w formacie ATH i PDF.
5. Termin realizacji zamówienia i sposób rozliczeń:
  - 1) Termin wykonania zamówienia: cztery miesiące od daty podpisania umowy, tj. termin dostarczenia do Zamawiającego dokumentów wymienionych w ust.4 pkt. 1)-2),
  - 2) Zapłata za wykonanie zamówienia nastąpi w II transzach:
    - a) I transza: 80 % wynagrodzenia brutto po przekazaniu Zamawiającemu dokumentów wymienionych w ust.4 pkt. 1)-2),
    - b) transza: 20 % wynagrodzenia brutto po otrzymaniu przez Zamawiającego – decyzji pozwolenia na rozbiórkę,
    - c) termin płatności faktur: 14 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego.

### **III. Dokumenty i oświadczenia wymagane jakie należy złożyć:**

- 1) Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego Zaprośzenia,
- 2) Zaakceptowany (parafowany) projekt umowy – Załącznik nr 2 do niniejszego Zaprośzenia.

### **IV. Miejsce i termin składania ofert:**

- 1) Ofertę należy złożyć na załączonym druku formularza ofertowego pocztą elektroniczną na adres: [monika.tomska@um.barwice.pl](mailto:monika.tomska@um.barwice.pl) w terminie do **23.03.2022r.** do godz. **12.00.**

### **V. Kryteria wyboru ofert:**

- 100% - cena oferty brutto.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto.

W przypadku, gdy nie jest możliwe dokonanie wyboru najkorzystniejszej oferty gdyż złożono dwie lub więcej ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli równie korzystne oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż pierwotnie.

### **VI. Postanowienia końcowe:**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie z podaniem przyczyny,
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. W toku postępowania Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do uzupełnienia braków, korekty błędów lub wyjaśnień treści złożonej oferty wyznaczając zakres oraz termin uzupełnień. Niedotrzymanie zakresu lub terminu będzie skutkowało odrzuceniem przez Zamawiającego złożonej przez Wykonawcę oferty.
4. Zamawiający będzie poprawiał oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe oraz omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

5. Wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty zostaną powiadomieni o złożonych ofertach w przedmiotowym postępowaniu na e-mail podany w formularzu ofertowym.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
7. Osoba do kontaktu z ramienia Zamawiającego:
  - Piotr Kikun, tel.: (094) 713 75 04, e-mail: [ios@um.barwice.pl](mailto:ios@um.barwice.pl).

Załączniki do niniejszego zaproszenia:

Nr	Nazwa załącznika
1	formularz ofertowy
2	projekt umowy
3	mapka pogładowa
4	informacja z rejestru gruntów
5	dokumentacja fotograficzna
6	informacja z kartoteki budynków
7	wykaz zabytków nieruchomych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków

BURMISTRZ  
*mgr Mariusz Kieling*

.....  
**Kierownik Zamawiającego**

Otrzymuje:

1. <http://bip.barwice.pl/index.php?id=281708>

