

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy****Zarządzenie nr 371/2022 Burmistrza Barwic z dnia 21 kwietnia 2022 roku  
Zarządzenie nr 204/2020 Burmistrza Barwic z dnia 10 grudnia 2020 roku**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)  
Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	<b>Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej</b>	<b>Powierzchnia w ha/ m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie Nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie w planie Miejscowym/ sposób zagospodarowania</b>	<b>Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk.wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie</b>	<b>Termin zagospodarowania</b>	<b>Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt.wiecz., dzierżawę najem</b>	<b>Termin wnoszenia opłat</b>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	20/4  KO11/00049455/1	3,2558 ha	Obręb Barwice 04	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – oznaczona jako tereny łąk i pastwisk</p> <p>W ewidencji gruntów oznaczona jest jako tereny orne, łąki i pastwiska trwale oznaczone symbolami RV, LVI,PsIV</p> <p>przeznaczenie: grunt po garaż</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,40 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

2.	231/5 KO11/00026260/0	0,0105 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – oznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>Przeznaczenie : grunt pod garaż</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,40 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
3.	271/13 KO11/00030355/4	0,3688 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – oznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>przeznaczenie: grunt po garaż</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,40 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
4.	62/2 KO11/00017166/5	0,1846 ha	Obręb 03 Barwice	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – tereny dróg głównych</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako drogi oznaczone symbolem dr</p> <p>Przeznaczenie : grunt pod garaż</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,40 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

5.	201/9 KO11/00022389/2	0,9623 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium –tereny zabudowy mieszkaniowo -usługowej</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne oraz pastwiska trwałe, grunty pod rowami, inne tereny zabudowane - oznaczone symbolami (PsIV,W-PsIV,Bi)</p> <p>Przeznaczenie : grunt pod garaż</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,40 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	I rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja , 15 września , 15 listopada.
6.	310/1 KO11/00021200/7	0,1231 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium –tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>Przeznaczenie : grunt pod garaż</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,40 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	I rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja , 15 września , 15 listopada.
7.	206/9 KO11/00025352/5	0,0018 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium –tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oznaczone symbolem Bp</p> <p>Przeznaczenie : grunt pod garaż</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Cena zgodna z wycycytowaną kwota w przetargu.</p> <p>7,40 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	I rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja , 15 września , 15 listopada.

8.	22/2 KOI/00031557/7	1,3401 ha	Obręb Barwice 01	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium –tereny ogródków działkowych, sady,</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako grunty orne oznaczone symbolami RIVa,RV,</p> <p>Przeznaczenie : Część działki o pow. 500 m<sup>2</sup> jako ogródek przydomowy, miejsce rekreacji</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>0,20 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja , 15 września , 15 listopada.
9.	167/6 KOI/00016653/9	0,0404 ha	Obręb 03 Barwice	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – kierunek rozwoju : tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>Przeznaczenie : grunt pod garaż</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,40 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja , 15 września , 15 listopada.
10.	168/1 KOI/00021976/7	0,0037 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – kierunek rozwoju : tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>Przeznaczenie : grunt pod garaż</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,40 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja , 15 września , 15 listopada.

11.	167/3 KOI/00021976/7	0,0434 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – kierunek rozwoju : tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>Przeznaczenie : grunt pod garaż</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,40 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
-----	-------------------------	-----------	------------------	-----------------------	--	-----------	-----------------------------------	---	--

BURMISTRZ  
  
mgr Mariusz Kieling