

Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Zarządzenie Nr 379/2022 Burmistrza Barwic z dnia 13 maja 2022 roku
Zarządzenie Nr 380/2022 Burmistrza Barwic z dnia 13 maja 2022 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)
Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym/ sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk.wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt.wiecz., dzierżawę najem	Termin wnoszenia opłat
1. 81/7 K011/00049440/3	0,5496 ha	Obręb Barwice 04	Nieruchomość rolna	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XXI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – oznaczona jako tereny upraw polowych w części tereny 1ak i pastwisk	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem. 0,20 zł/m ² + 23% VAT Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

2.	185/8 KO11/00048487/7 185/9 KO11/00048487/7	0,0865 ha 0,1314 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W oparciu o wyznaczone w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjeździe ulicą nr XLII/305/2010 przez Kadę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – oznaczona jako tereny upraw polowych, łąskowo-rolniczo- i tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU)</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oznaczone symbolami Bp</p> <p>Przeznaczenie: Czynść dz. nr 185/8 cz. dz. nr 185/9 na ogonek przydomowy o pow. 280 m²</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwice z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>0,20 zł/m² + 23% VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub konieczna, zgodnie ze wskazaniami cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
3.	166/6 KO11/000 16653/9	0,0384 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W oparciu o wyznaczone w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjeździe ulicą nr XLII/305/2010 przez Kadę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – oznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oznaczone symbolami Bp</p> <p>Przeznaczenie: cele oświatowo-kulturalne</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwice z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>0,35 zł/m² + 23% VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub konieczna, zgodnie ze wskazaniami cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

4.	167/3 K011/00021976/7	0,0434 ha	Obszr 03 Barwice	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium –tereny zabudowy mieszkaniowej (MIU)	Dzierżawa	Z chwila zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwice z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
5.	139/6 K011/000229094/6	0,0239 ha	Obszr Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem B1 Przeznaczenie : grunt pod garaż	Dzierżawa	Z chwila zawarcia umowy dzierżawy	Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
6.	432 K011/00049298/2	0,0989 ha	Obszr Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium –tereny upraw polowych, kierunek rozwoju tereny zabudowy mieszkaniowej W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oznaczone symbolem Bp Przeznaczenie : Grunt na ogródek przydomowy	Dzierżawa	Z chwila zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwice z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem. 0,20 zł/m ² + 23% VAT Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

7.	238 KO11/00037246/6	0,0417 ha	Obszr Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjęm uchwałą nr XL1/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium –tereny zabudowy mieszkalnowo- usługowej	Dzierżawa	Z chwili zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwice z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
7.	238 KO11/00037246/6	0,0417 ha	Obszr Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oznaczone symbolem Bp	Dzierżawa	Z chwili zawarcia umowy dzierżawy	Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
8.	412 KO11/00049298/2	0,0691 ha	Obszr Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjęm uchwałą nr XL1/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium –tereny upraw polowych w cz. tereny łąk i pastwisk, kierunek rozwoju tereny zabudowy mieszkaniowej,	Dzierżawa	Z chwili zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwice z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem. 0,20 zł/m ² + 23% VAT	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
9.	163 KO11/00033483/1	0,0671 ha	Obszr Klodzino	Nieruchomość gruntowa	W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oznaczone symbolem Bp	Dzierżawa	Z chwili zawarcia umowy dzierżawy	Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
9.	163 KO11/00033483/1	0,0671 ha	Obszr Klodzino	Nieruchomość gruntowa	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjęm uchwałą nr XL1/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium –droga	Dzierżawa	Z chwili zawarcia umowy dzierżawy	W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako droga (dr)	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
					Przeznaczenie : grunt na poprawę warunków nieruchomości przyległej				

4

Wywieszono: 13.05.2022r. – 03.06.2022r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Robert Zborowski

