

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
Zarządzenie Nr 392/2022 Burmistrza Barwic z dnia 20 czerwca 2022 roku  
Zarządzenie Nr 393/2022 Burmistrza Barwic z dnia 20 czerwca 2022 roku**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)  
Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m <sup>2</sup>	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym/ sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk.wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt.wiecz., dzierżawę najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	117/1 KO11/00031362/3	0,0221 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa  W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi  przeznaczenie: część działki 19,88 m <sup>2</sup> - grunt pod garaż	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – oznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowej  W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi  przeznaczenie: część działki 19,88 m <sup>2</sup> - grunt pod garaż	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.  7,20 zł/m <sup>2</sup> + 23%VAT  Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja , 15 września , 15 listopada.
2.	22/6	0,6041 ha	Obręb Sulikowo	Nieruchomość gruntowa  W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako tereny łąk i pastwisk  Przeznaczenie: Część dz. nr 22/6- na ogródek przydomowy 64 m <sup>2</sup>	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – oznaczona jako tereny upraw polowych, kierunek rozwoju : tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU)  W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako tereny łąk i pastwisk  Przeznaczenie: Część dz. nr 22/6- na ogródek przydomowy 64 m <sup>2</sup>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.  0,20 zł/m <sup>2</sup> + 23%VAT  Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja , 15 września , 15 listopada.