

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
Zarządzenie Nr 445/2022 Burmistrza Barwic z dnia 23 listopada 2022 roku**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)  
Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

1	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/m <sup>2</sup>	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym/ sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk.wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użytk.wiecz., dzierżawę i najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	271/13 KO11/00030355/4	0,3688 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – działka oznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>Przeznaczenie: grunt pod garaże i pomieszczenia gospodarcze, dzierżawa gruntu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,20 zł m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>3,40 zł m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>0,70 zł m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

2.	351 KO11/00013216/3	0,85 ha	Obręb Stary Chwalim	Nieruchomość rolna	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – działka oznaczona jako teren upraw polowych</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako grunty rolne: RV-0,85ha</p> <p>Przeznaczenie : część gruntu o pow. 0,65 ha pod uprawy rolne</p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>RV- 100,00zł/ha</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
3.	310/1 KO11/00021200/7	0,1231 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – oznaczone są jako tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>przeznaczenie: najem garażu 18,56 m<sup>2</sup></p>	Najem	Z chwilą zawarcia umowy najmu	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem</p> <p>2,70zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

4.	249/7 KO11/00024204/6	0,0031 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium kierunek rozwoju tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem B1</p> <p>przeznaczenie: grunt pod garaż 18,51m<sup>2</sup></p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,20 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
5.	249/9 KO11/00024204/6	0,0038 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – kierunek rozwoju tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem B1</p> <p>przeznaczenie: grunt pod garaż 17,99m<sup>2</sup></p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,20 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
6.	20/4 KO11/00049455/1	3,2558 ha	Obręb Barwice 04	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – oznaczona jako tereny łąk i pastwisk</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako grunty orne, pastwiska trwałe, łąki trwałe oznaczone symbolami RV-0,3691 ha EVI-1,7540 ha PsIV-1,1327 ha</p> <p>przeznaczenie: grunt pod garaż 20,55m<sup>2</sup></p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,20 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

7.	313/4 KO1I/00034028/1	0,0503 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – działka oznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowej, w części tereny upraw polowych</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>przeznaczenie: cz. działki grunt pod garaż 13,76m<sup>2</sup></p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,20 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
8.	288/19 KO1I/00031695/6	0,0703 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – kierunek rozwoju tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>przeznaczenie: cz. działki grunt pod garaż 10,71m<sup>2</sup></p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>7,20 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
9.	83/9 KO1I/00032020/1	0,2478 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość gruntowa	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>przeznaczenie: cz. działki grunt pod pomieszczenie gospodarcze 14,75m<sup>2</sup></p>	Dzierżawa	Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>3,40 zł/m<sup>2</sup> + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 marca lub w 4 ratach do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.