

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
Zarządzenie Nr 449/2022 Burmistrza Barwic z dnia 05 grudnia 2022 roku**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym/ sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk.wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt.wiecz., dzierżawę najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	117/1 KOII/00031362/3	0,0221 ha	Obręb Barwice 03	Nieruchomość zabudowana	W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – oznaczona jako tereny zabudowy mieszkaniowej W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi przeznaczenie: część działki 19,24 m ² - najem budynku garażowego	Najem	Z chwilą zawarcia umowy najmu	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem. 7,20 zł m ² + 23%VAT Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikami cen i towarów usług konsumpcyjnych	1 rata do 15 dnia każdego miesiąca

2.	312/8 KO11/00025557/2	0,0654 ha	Obręb 03 Barwice	Nieruchomość zabudowana	<p>W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – oznaczona jako tereny upraw polowych w części tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>W ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi</p> <p>przeznaczenie: część działki 9,67 m²- najem pomieszczenia gospodarczego</p>	Najem	Z chwilą zawarcia umowy najmu	<p>Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu za dzierżawę zawartymi w Zarządzeniu Nr 11/2018 Burmistrza Barwic z dnia 21.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem.</p> <p>3,40 zł m² + 23%VAT</p> <p>Możliwa waloryzacja stawki czynszu w chwili wejścia w życie nowego Zarządzenia Burmistrza dot. wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem lub coroczna, zgodnie ze wskaźnikiem cen i towarów usług konsumpcyjnych</p>	1 rata do 15 dnia każdego miesiąca
----	--------------------------	-----------	------------------	-------------------------	--	-------	-------------------------------	---	------------------------------------

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. Robert Zborowski