

UCHWAŁA Nr LIII/436/2022 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 29 grudnia 2022 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| | Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej | Powierzchnia w ha/ m ² | Położenie Nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania | Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk. wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie | Termin zagospodarowania | Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierż., najem | Termin wnoszenia opłat |
|----|--|-----------------------------------|--------------------------------|---|---|---|--|--|-------------------------------------|
| 1. | 19/24 KO11/00016303/1 | 0,2667ha | Barwice 03 ul. Wiśniowa | Nieruchomość niezabudowana Działka położona w dalszej odległości od centralnej części miasta; sąsiedztwo: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej, zabudowa garażowa; infrastruktura techniczna: działka posiada możliwość uzbrojenia w pełne media E, W, Ks, G; dojazd: bezpośredni dostęp do drogi publicznej, utwardzonej kostką polbruk; kształt działki, funkcjonalność: teren działki lekko zróżnicowany, niepowodujący ograniczeń w zabudowie terenu, granice działki tworzą kształt regularny. | W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny orne RV 0,2667ha Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym nr do Studium – działka o numerze 19/24 Barwice 03 - tereny zabudowy mieszkaniowej (M) Dla nieruchomości wydana została decyzja Burmistrza Barwic o warunkach zabudowy NR 4/2021 z dnia 02.09.2021r. znak sprawy IN.6730.4.2021 ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na: budowie budynku handlowo-usługowego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostała niezbędną infrastrukturą, w tym miejsc parkingowych, billboardu reklamowego i zadaszenia nad strefą dostaw na terenie części działki o nr ewidencyjnym 19/23 położonej w obrębie nr 03 w miejscowości Barwice, gm. Barwice. | Sprzedaż przetarg ustny nieograniczony | Z chwilą zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego | Cena wywoławcza: 575 000,00zł + 23% VAT | Przed podpisaniem aktu notarialnego |

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 21.02.2023.**, złożyć do Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice wniosek o nabycie nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach, umieszczenie w internecie na stronie: www.barwice.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 10.01.2023r. do dnia 31.01.2023r.**

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, w pokoju nr 19 lub, tel. (0-94) 373 63 09.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,

- opublikowano na stronie internetowej urzędu i w BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 10.01.2023r. do dnia 31.01.2023r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Robert Zmorowski