

## Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

- Uchwała Nr XXXVIII/330/2021 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 30 grudnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barwice
- Uchwała Nr XXXIX/345/2022 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 26 stycznia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barwice

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz.1899 ze zm. ) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m <sup>2</sup>	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk. wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierż., najem	Termin wnoszenia opłat
1.	290/6  KO11/00026223/9	804 m <sup>2</sup>  Udział:  218/1000  Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 60,99m <sup>2</sup>	Obręb Barwice 03  ul. Bolesława Chrobrego 11  Lokal mieszkalny nr 2	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, niepodpiwniczonym, z nieużytkowym poddaszem. Lokal mieszkalny nr 2 usytuowany na parterze budynku nr 11 składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 39,71 wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o pow. 6,20m <sup>2</sup>	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe – BPrzeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLII/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – działka o numerze 290/6 Barwice 03 - tereny zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	Z chwilą zawarcia aktu notarialnego	Cena: 47 000,00zł  Udział 218/1000 w dz. gruntu 290/6 o pow. 804m <sup>2</sup> - 7 000,00zł  Lokal mieszkalny nr 2 bez udziału w gruncie  40 000, 00zł  Bonifikata 80% t.j.37 600,00zł  Cena nabycia: 9 400,00zł	Przed podpisaniem aktu notarialnego

2.	2/8 KO11/00018218/2	2137 m <sup>2</sup> udział: 225/1000  Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 59,82m <sup>2</sup>	Parchlino 8  Obręb Nowe Koprzywno  Lokal mieszkalny nr 3	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, I kondygnacyjnym  Lokal składający się z 2 pokoi, kuchni, korytarza, łazienki, wc i schowka o powierzchni użytkowej 59,82m <sup>2</sup>	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe –B Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XI.1/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do Studium – działka o numerze <b>2/8 Gwiazdowo</b> – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	Z chwilą zawarcia aktu notarialnego	Cena; 48 400,00zł  Udział 225/1000 w dz. gruntu 2/8 obręb Nowe Koprzywno : 8 910,00zł  Lokal mieszkalny nr 3 bez udziału w gruncie: 39 600,00zł  Bonifikata 80% tj. 38 720,00zł  Cena nabycia: 9 680,00zł	przed podpisaniem aktu notarialnego
----	------------------------	--	--	---	---	--	-------------------------------------	--	-------------------------------------

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 13.04.2022.**, złożyć do Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice wniosek o nabycie nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach, umieszczenie w internecie na stronie: [www.barwice.pl](http://www.barwice.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 02.03.2022r. do dnia 23.03.2022r.**

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, w pokoju nr 19 lub, tel. (0-94) 373 63 09 .

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej urzędu i w BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 02.03.2022r. do dnia 23.03.2022r.

BURMISTRZ  
mgr Mariusz Kieling

