

Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

- Uchwała Nr XLIII/383/2022 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 30 czerwca 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barwice
- Uchwała Nr XLII/372/2022 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 25 maja 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barwice

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk. wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierż., najem	Termin wnoszenia opłat
1.	192 KO11/00027864/1	3573m2 Udział: 321/10000 Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 56,40m2 Pomieszczenia przynależne: piwnica o pow. 10,40m ² i pomieszczenie gospodarcze o pow. 18,06m ²	Obręb Barwice 03 ul. Wojska Polskiego 21 Lokal mieszkalny nr 1	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-użytkowym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 1 usytuowany na parterze budynku nr 21 składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i schowka o powierzchni użytkowej 56,40m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi: piwnica o pow. 10,40m ² i pomieszczenie gospodarcze o pow. 18,06m ²	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe –B Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – działka o numerze 192 Barwice 03 - tereny zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	Z chwilą zawarcia aktu notarialnego	Cena: 91 041,00zł Udział 321/10000 w dz. gruntu 192 o pow. 3573m ² - 4 428,00zł Lokal mieszkalny nr 1 z pomieszczeniami przynależnymi bez udziału w gruncie 86 613,00zł Bonifikata 80% tj. 72 832,80zł Cena nabycia: 18 208,20zł	Przed podpisaniem aktu notarialnego

2.	192 KO11/00027864/1	3573m2 Udział: 326/10000 Lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 59,62m2 Pomieszczenia przynależne: piwnica o pow. 10,33m ² i pomieszczenie gospodarcze o pow. 10,96m ²	Obręb Barwice 03 ul. Wojska Polskiego 23 Lokal mieszkalny nr 4	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 4 usytuowany na I piętrze budynku nr 23 składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, kotłowni, komórki o powierzchni użytkowej 59,62m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi: piwnica o pow. 10,33m ² i pomieszczenie gospodarcze o pow. 10,96m ²	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe –B Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym do Studium – działka o numerze 192 Barwice 03 - tereny zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	Z chwilą zawarcia aktu notarialnego	Cena: 94 044,00zł Udział 326/10000 w dz. gruntu 192 o pow. 3573m ² - 4 497,00zł Lokal mieszkalny nr z pomieszczeniami przynależnymi bez udziału w wicie 89 547,00zł Bonifikata 70% tj. 65 860,80zł Cena nabycia: 28 213,20zł	Przed podpisaniem aktu notarialnego
----	------------------------	---	--	--	---	--	-------------------------------------	--	-------------------------------------

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 05.09.2022.**, złożyć do Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice wniosek o nabycie nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach, umieszczenie w internecie na stronie: www.barwice.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 25.07.2022r. do dnia 15.08.2022r.**

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, w pokoju nr 19 lub, tel. (0-94) 373 63 09 .
Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej urzędu i w BIP na okres 21 dni, tj. od dnia 25.07.2022r. do dnia 15.08.2022r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Robert Zborowski