

## Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

### Uchwała Nr XIV/90/11 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 24 listopada 2011 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz.1899 ze zm. ) Burmistrz Barwic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m <sup>2</sup>	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk. wiecz -dzierżawa, -najem -użyczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat
1.	400/23 KO11/00037956/6	1114 m <sup>2</sup>	Barwice Obręb Barwice 03 ul..Czaplinecka	Nieruchomość niezabudowana  Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej oraz terenów niezabudowanych, posiada kształt regularny, zbliżony do prostokąta, ukształtowanie terenu równomierne, działka nieuzbrojona, dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej.	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako teren gruntów rolnych RIVb; Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XLI/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do Studium – działka o numerze <b>400/23 Barwice 03</b> - ogródki działkowe i sady. Dla nieruchomości ustalone warunki zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budowa budynku mieszkalnego z poddaszem użytkowym, budowa niezbędnej infrastruktury technicznej - decyzja Burmistrza Barwic o warunkach zabudowy NR.26.3.2011 z dnia 26.07.2011r.	Sprzedaż  przetarg ustny nieograniczony	Z chwilą zawarcia aktu notarialnego	Cena wywoławcza: 55.500,00 zł + 23% VAT	przed podpisaniem aktu notarialnego

2.	400/24 KO11/00037956/6	1169 m <sup>2</sup>	Barwice Obręb Barwice 03 ul. Czaplincecka	Nieruchomość niezabudowana  Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej oraz terenów niezabudowanych, posiada kształt regularny, zbliżony do prostokąta, ukształtowanie terenu równomierne, działka nieuzbrojona, dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej.	W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako teren gruntów rolnych RIVb; Przeznaczenie: W opracowanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barwice przyjętym uchwałą nr XL.I/305/2010 przez Radę Miejską w Barwicach z dnia 23.09.2010r. – zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do Studium – działka o numerze <b>400/24 Barwice 03</b> - ogródki działkowe i sady. Dla nieruchomości ustalone warunki zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budowa budynku mieszkalnego z poddaszem użytkowym, budowa niezbędnej infrastruktury technicznej - decyzja Burmistrza Barwic o warunkach zabudowy NR.26.2.2011 z dnia 26.07.2011r.	Sprzedaż  przetarg ustny nieograniczony	Z chwilą zawarcia aktu notarialnego	Cena wywoławcza: 59.600,00 zł + 23% VAT	przed podpisaniem aktu notarialnego
----	---------------------------	---------------------	---	--	---	---	-------------------------------------	---	-------------------------------------

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz.1899 ze zm. ) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj . **do dnia 16.01.2023r.**, złożyć do Urzędu Miejskiego w Barwicach przy ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice wniosek o nabycie nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach, umieszczenie w internecie na stronie: [www.barwice.pl](http://www.barwice.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 05.12.2022r. do dnia 26.12.2022r.**

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, w pokoju nr 19 lub, tel. (0-94) 373 63 09 .  
Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,

- opublikowano na stronie internetowej urzędu [www.barwice.pl](http://www.barwice.pl) oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Barwicach: [bip.barwice.pl](http://bip.barwice.pl) na okres 21 dni, tj. od dnia 05.12.2022r. do dnia 26.12.2022r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr inż. Robert Zborowski