

**ZARZĄDZENIE NR 294/2021**

**Burmistrza Barwic**

**z dnia 3 września 2021 r.**

**w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania wsparcia na wymianę kotłów i pieców w związku z dofinansowaniem projektu: „Ograniczenie zużycia energii finalnej dzięki modernizacji energetycznej budynków jednorodzinnych w Gminie Barwice” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 - działanie 2.15. Termomodernizacja budynków jednorodzinnych – Zachodniopomorski Program Antysmogowy**

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372)

**Burmistrz Barwic zarządza, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się regulamin udzielania wsparcia na wymianę kotłów i pieców w związku z dofinansowaniem projektu: „Ograniczenie zużycia energii finalnej dzięki modernizacji energetycznej budynków jednorodzinnych w Gminie Barwice” stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Barwic.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*M. Kieling*  
mgr Mariusz Kieling



Fundusze  
Europejskie  
Program Regionalny



Pomorze  
Zachodnie

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Załącznik do Zarządzenia nr 294/2021  
Burmistrza Barwic z dnia 3 września 2021 r.

Regulamin udzielania wsparcia na wymianę kotłów i pieców w związku z dofinansowaniem projektu pt. „**Ograniczenie zużycia energii finalnej dzięki modernizacji energetycznej budynków jednorodzinnych w Gminie Barwice**” w ramach działania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 - działanie 2.15 *Termomodernizacja budynków jednorodzinnych – Zachodniopomorski Program Antysmogowy*

#### § 1.

1. Regulamin Programu Antysmogowego dla Gminy Barwice określa zasady udzielania wsparcia na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska, obejmujących pełną lub częściową termomodernizację budynku jednorodzinnego wraz z trwałą zmianą systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym, polegającą na:

- 1) podłączeniu do sieci ciepłowniczej,
- 2) zainstalowaniu ogrzewania gazowego,
- 3) zainstalowaniu innych rodzajów źródeł ciepła:
  - a. zainstalowaniu ogrzewania elektrycznego,
  - b. zainstalowaniu ogrzewania olejowego,
  - c. zainstalowaniu ogrzewania opartego na odnawialnych źródłach energii,
  - d. zainstalowaniu ogrzewania opartego na paliwie stałym o niskiej emisyjności.

2. Warunkiem otrzymania grantu jest likwidacja pieców lub kotłów opalanych paliwami stałymi i zastąpienie jednym lub kombinacją instalacji wymienionych w pkt.1 ust. 1) – 3) oraz wykonanie pełnej lub częściowej termomodernizacji budynku jednorodzinnego.

3. Warunkiem otrzymania grantu, o którym mowa w § 1. ust 1. pkt 3) jest zobowiązanie do stosowania Uchwały Nr XXXV/540/18 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego w



odniesieniu do ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji wspartych instalacji, w których następuje spalanie paliw w rozumieniu art. 3 pkt 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 755 t.j. ze zm.), w szczególności kocioł lub piec, jeżeli:

- 1) dostarczają ciepło do systemu centralnego ogrzewania lub
  - 2) wydzielają ciepło poprzez bezpośrednie przenoszenie ciepła lub
  - 3) wydzielają ciepło i przenoszą je do innego nośnika.
4. Ograniczenia i zakazy dotyczą podmiotów eksploatujących instalacje inne niż wskazane w art. 96 ust. 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r. poz. 799 t.j. ze zm.).
5. W instalacjach, o których mowa w ust. 3 zakazuje się stosowania następujących paliw stałych:
- 1) niesortowanych w rozumieniu ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o systemie monitorowania i kontrolowania jakości paliw (Dz. U. z 2018 r. poz. 427 t.j. ze zm.);
  - 2) mułów i flotokonzentratów węglowych oraz mieszanek produkowanych z ich wykorzystaniem;
  - 3) węgla brunatnego;
  - 4) niespełniających wymagań jakościowych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 3a ust. 2 ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o systemie monitorowania i kontrolowania jakości paliw (Dz. U. z 2018 r. poz. 427 t.j. ze zm.4).
6. W przypadku instalacji objętej grantem dopuszcza się eksploatację instalacji, które spełniają minimalny standard emisyjny zgodny z 5 klasą pod względem granicznych wartości sprawności cieplnej oraz granicznych wartości emisji zanieczyszczeń normy PN-EN 303-5:2012.
7. Podmiot eksploatujący instalację jest zobowiązany do umożliwienia potwierdzenia spełnienia wymagań niskiej emisji poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających spełnienie tych wymagań, w szczególności:
- a) zaświadczenia zgodności z normą PN-EN 303-5:2012 lub dokumentu równoważnego wydanego przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation);
  - b) dokumentacji technicznej urządzenia lub instrukcji dla instalatorów i użytkowników, o której mowa w ustępie 2 litera a załącznika II do Rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu kotłów na paliwo stałe;



c) potwierdzenie, że piec/kocioł jest wyposażony w podajnik automatyczny i nie jest możliwa jego modyfikacja, która prowadziłaby do umożliwienia współspalania w nim odpadów.

8. W przypadku instalacji objętej grantem dopuszcza się wyłącznie eksploatację instalacji, które spełniają minimalne poziomy sezonowej efektywności energetycznej i normy emisji zanieczyszczeń dla sezonowego ogrzewania pomieszczeń określone w ust. 1 i 2 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe.

9. Podmiot eksploatujący instalację jest zobowiązany do wykazania spełnienia wymagań określonych dla pieców i kotłów węglowych poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających spełnienie tych wymagań, w szczególności instrukcji dla instalatorów i użytkowników, o której mowa w ustępie 3 litera a załącznika II do Rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe.

10. Wpływ projektu na zachowanie zasad horyzontalnych – realizacja projektu ma pozytywny wpływ na zasadę równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełno sprawnościami.

## § 2.

Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

1. PA – należy przez to rozumieć Zachodniopomorski Program Antysmogowy, określający zasady udzielania grantu na realizację przedsięwzięć związanych z ochroną powietrza, dofinansowywanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020. Program antysmogowy nie jest oddzielnym dokumentem. PA jest wyodrębnioną częścią RPO WZ 2014-2020. Obejmuje działania 2.14 Poprawa jakości powietrza i 2.15 Termomodernizacja budynków jednorodzinnych.
2. częściowa termomodernizacja – jest to termomodernizacja budynku, która obejmuje izolację cieplną ścian (w tym stolarki okiennej i drzwiowej) i modernizację instalacji centralnego ogrzewania. Wykonanie częściowej termomodernizacji oznacza wykonanie wszystkich zaleceń określonych w audycie energetycznym prowadzące do osiągnięcia efektywności energetycznej EPH+W 150maksymalnie kWh/m<sup>2</sup> na rok.



3. pełna termomodernizacja – jest to termomodernizacja budynku, która obejmuje izolację cieplną ścian (w tym stolarki okiennej i drzwiowej), stropu (w tym dachu) i podłogi oraz modernizację instalacji centralnego ogrzewania. Wykonanie pełnej termomodernizacji oznacza wykonanie wszystkich zaleceń określonych w audycie energetycznym prowadzące do osiągnięcia efektywności energetycznej EPH+W maksymalnie 150 kWh/m<sup>2</sup> na rok.
4. budynek jednorodzinny - budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych.
5. zmianie systemu ogrzewania – należy przez to rozumieć trwałą zmianę dotychczasowego systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na:
  - a) podłączenie do sieci ciepłowniczej;
  - b) ogrzewanie gazowe;
  - c) ogrzewanie elektryczne;
  - d) ogrzewanie olejowe;
  - e) ogrzewanie oparte o odnawialne źródła energii;
  - f) ogrzewanie oparte na paliwie stałym o niskiej emisyjności;

przy czym likwidowane piece i kotły opalane paliwem stałym muszą być trwałym wyposażeniem budynku tj. być trwale związane z podłożem lub ścianą poprzez np. w przypadku pieców (palenisk indywidualnych) przymurowanie, przyspawanie, przynitowanie, przykręcenie a w przypadku kotłów połączenie z kominem i instalacją centralnego ogrzewania;
6. zadaniu – należy przez to rozumieć nowe przedsięwzięcie związane z ochroną powietrza, obejmujące pełną lub częściową termomodernizację budynku jednorodzinnego oraz zmianę systemu ogrzewania. O zakresie niezbędnych do wykonania prac termomodernizacyjnych (pełnej lub częściowej termomodernizacji) przesądzają zapisy audytu energetycznego. Wykonanie zadania polega na zrealizowaniu założeń przedstawionych w Zgłoszeniu. Oznacza to, że dokonano likwidacji źródła energii cieplnej opartego o spalanie paliw kopalnych i zastąpieniu go nowym źródłem wytwarzającym energię cieplną w oparciu o mniej emisyjne rozwiązania.



7. ostateczny odbiorca – należy przez to rozumieć osoby fizyczne ubiegające się o przyznanie grantu w ramach PA, legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości, wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.
8. efekcie ekologicznym – należy przez to rozumieć liczbę zlikwidowanych pieców węglowych, powierzchnię ogrzewania, moc cieplną likwidowanej kotłowni, powierzchnię ogrzewania oraz moc lub powierzchnię instalowanego odnawialnego źródła energii;
9. zgłoszenie – pisemna prośba ostatecznego odbiorcy o grant przeznaczony na pełną lub częściową termomodernizację budynku jednorodzinnego wraz z likwidacją kotła lub pieca węglowego oraz zmianę systemu ogrzewania w budynku. Zgłoszenie musi dotyczyć budynku jednorodzinnego oddanego do użytkowania. Zgłoszenie nie może dotyczyć budynków w trakcie budowy (stan deweloperski itp.).
10. hierarchia rozpatrywania opcji – jest to zasada polegająca na rozpatrywaniu opcji nowego sposobu zaopatrzenia w ciepło budynku mieszkalnego. Polega ona na tym, że ostateczny odbiorca w pierwszej kolejności rozpatruje najkorzystniejsze z punktu widzenia PA opcje. To jest w kolejności:
  - a) podłączenie do sieci ciepłowniczej,
  - b) ogrzewanie gazowe,
  - c) inne rodzaje źródeł energii, w tym:
    - ogrzewanie oparte o odnawialne źródła energii,
    - ogrzewanie oparte o spalanie gazu ciekłego (z butli),
    - ogrzewanie elektryczne,
    - ogrzewanie olejowe,
    - ogrzewanie oparte na paliwie stałym o niskiej emisyjności.

W przypadku gdy rozpatrywana opcja jest niemożliwa (np. brak istniejącej sieci ciepłowniczej, gazowej lub podłączenie do tej sieci nie jest technicznie lub ekonomicznie uzasadnione), można rozpatrywać kolejną opcję z listy.

Jeśli źródło ciepła oparte o odnawialne źródła nie może być głównym źródłem ciepła zapewniającym komfort cieplny w całym okresie grzewczym lub nie jest ono technicznie lub ekonomicznie uzasadnione można przejść do opcji mniej oczekiwanych, w tym do ogrzewania opartego na paliwie stałym o niskiej emisyjności.

11. Audyt energetyczny – audyt energetyczny sporządzony w szczególności zgodnie z:



- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009r. w sprawie szczegółowego zakresy zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (D.U. z 2009 r. poz. 346);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 września 2015r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresy zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (D.U. z 2015 r. poz. 1606).

### § 3.

1. Celem PA jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń, w tym zanieczyszczeń pyłowych, z pieców oraz kotłowni opalanych paliwem stałym, oraz ograniczenie emisji innych substancji powodujących przekroczenie standardów jakości powietrza w Gminie.
2. W ramach PA mogą być realizowane wyłącznie inwestycje nieoddziałujące znacząco na środowisko.

### § 4.

1. Podmiotem uprawnionym do składania zgłoszeń jest osoba fizyczna, której przysługuje prawo dysponowania nieruchomością wynikające z prawa własności bądź stosunku cywilno-prawnego.
2. PA może objąć budynki jednorodzinne, które nie służą prowadzeniu działalności gospodarczej.

### § 5.

1. Grant jest przyznawany na wykonanie zadań w nieruchomościach położonych na terenie Gminy Barwice
2. Grant zostaje udzielony na dofinansowanie kosztów inwestycyjnych koniecznych do realizacji zadania, a w szczególności na:
  - 1) pokrycie kosztów wykonania demontażu indywidualnych kotłowni lub palenisk węglowych;
  - 2) pokrycie kosztów zakupu i montażu nowego źródła ogrzewania, przy czym źródło to powinno być fabrycznie nowe (nieużywane) i z gwarancją;
  - 3) wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. lub instalacji gazowej lub instalacji elektrycznej - w przypadku likwidacji palenisk indywidualnych;
  - 4) pokrycie kosztów nabycia materiałów lub robót budowlanych, pod warunkiem istnienia bezpośredniego związku z celami przedsięwzięcia objętego wsparciem;

- 5) pokrycie kosztów modernizacji systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ogrzewania;
  - 6) pokrycie kosztów podłączenia do sieci ciepłowniczej w zakresie wykonania wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej, wraz z urządzeniami węzła cieplnego, o ile urządzenia węzła cieplnego pozostaną własnością zgłaszającego;
  - 7) wykonanie zaleceń określonych w audycie energetycznym, aby osiągnąć efektywność energetyczną na poziomie EPH+W maksymalnie 150 kWh/m<sup>2</sup> na rok.
  - 8) pokrycie kosztów dokumentacji technicznej, projektu oraz opinii kominiarskiej.
3. Grant nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł.
4. Ostateczny odbiorca w zgłoszeniu oświadcza, że nie uzyskał dofinansowania, a w przypadku pozytywnej weryfikacji zgłoszenia nie będzie ubiegał się o dofinansowanie na ten sam cel objęty zgłoszeniem w ramach PA (w tym działania 2.14 Poprawa jakości powietrza – Zachodniopomorski Program Antysmogowy Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 oraz Program Czyste Powietrze).

#### § 6.

1. Udzielenie grantu następuje w wyniku złożenia poprawnego pod względem formalnym Zgłoszenia.
2. Zgłoszenie o udzielenie grantu winno spełniać następujące warunki formalne:
  - 1) być złożony na właściwym formularzu,
  - 2) mieć wypełnione wszystkie wymagane pozycje,
  - 3) być złożone przez uprawnionego do tego ostatecznego odbiorcę,
  - 4) być opatrzone podpisem ostatecznego odbiorcy,
  - 5) zakładać likwidację istniejącego pieca lub kotła węglowego,
  - 6) potwierdzać, że po wykonaniu pełnej lub częściowej termomodernizacji budynku mieszkalnego możliwe będzie spełnienie warunku efektywności energetycznej na poziomie EPH+W maksymalnie 150 kWh/m<sup>2</sup> na rok,
  - 7) potwierdzić, że projekt zakłada poprawę efektywności energetycznej budynku o min. 25%.
  - 8) potwierdzić, że projekt zakłada uzyskanie redukcji emisji CO<sub>2</sub> o min. 30%.
  - 9) dotyczyć budynku jednorodzinego zlokalizowanego na terenie Gminy Barwice





10) uzasadnić zmianę systemu ogrzewania na mniej emisyjne (przy zachowaniu hierarchii rozpatrywania opcji)

3. W przypadku stwierdzenia braków formalnych w zgłoszeniu o udzielenie grantu, Gmina wzywa ostatecznego odbiorcę do ich usunięcia, w sposób określony przez Gminę: pisemnie, telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. O formie i terminie usunięcia braków formalnych decyduje Gmina formułując je w informacji przesłanej do ostatecznego odbiorcy.

4. W przypadku braku w zgłoszeniu informacji o wartości poziomu efektywności energetycznej budynku mieszkalnego (planowanego do uzyskania po termomodernizacji), sporządzonej na podstawie audytu energetycznego budynku jednorodzinnego objętego zgłoszeniem, uznaje się, że zgłoszenie wymaga uzupełnienia. W przypadku gdy ostateczny odbiorca nie posiada audytu energetycznego budynku jednorodzinnego objętego zgłoszeniem, Gmina może zlecić jego wykonanie. Rozpatrzenie zgłoszenia następuje po jego uzupełnieniu.

5. Zgłoszenie ulega odrzuceniu, gdy nie spełnia wymogów formalnych określonych w ust. 1 i 2 ostateczny odbiorca nie uzupełnił braków formalnych w terminie wskazanym przez Gminę, w przypadku:

- 1) niewypełnienia wymaganych punktów formularza zgłoszenia,
- 2) złożenia zgłoszenia bez wymaganych załączników,
- 3) złożenia zgłoszenia na niewłaściwym formularzu,
- 4) złożenia zgłoszenia niepodpisanego przez ostatecznego odbiorcę.
- 5) złożenia zgłoszenia niedotyczącego likwidacji istniejącego pieca lub kotła węglowego,
- 7) złożenia zgłoszenia, które nie przewiduje zachowania hierarchii rozpatrywania opcji.

6. Zgłoszenie ulega oddaleniu (zaprzestaniu dalszej weryfikacji) w przypadku:

- 1) złożenia przez osobę nieuprawnioną;
  - a) jeśli ostateczny odbiorca nie jest osobą fizyczną lub,
  - b) jeśli ostateczny odbiorca jest przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą w budynku jednorodzinnym wskazanym do objęcia PA i konieczne byłoby mu udzielenie pomocy publicznej lub pomocy de minimis lub,
  - c) jeśli ostateczny odbiorca nie posiada prawa do dysponowania budynkiem mieszkalnym, na który chce uzyskać grant.
- 2) złożenia po wykonaniu zadania;



3) gdy zgłoszenie dotyczy budynku jednorodzinnego zlokalizowanego poza obszarem Gminy Barwice;

4) złożenie zgłoszenia, które nie dotyczy budynku jednorodzinnego;

5) gdy zgłoszenie dotyczy budynku jednorodzinnego nieoddanego do użytkowania (nie posiadającego pozwolenia na użytkowanie albo wobec którego nie złożono zawiadomienia o zakończeniu budowy). W przypadku budynków, które są użytkowane od wielu lat (np. budynki przedwojenne) Gmina może odstąpić od wymagania pozwolenia na użytkowanie.

#### § 7.

1. Osoby wyznaczone przez Burmistrza dokonują oceny złożonych zgłoszeń pod względem formalnym oraz tworzą listę kompletnych zgłoszeń wytypowanych do uzyskania grantu;

2. Burmistrz lub osoba przez niego wyznaczona akceptuje/zatwierdza listę kompletnych zgłoszeń wytypowanych do udzielenia grantu. Decyzja taka jest potwierdzeniem poprawności złożenia zgłoszenia oraz posiadania niezbędnych środków na wypłatę grantu.

3. Rozstrzygnięcie o przyznaniu grantu nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego.

#### § 8.

1. Zgłoszenia o przyznaniu grantu rozpatruje się do dnia przekroczenia limitu środków finansowych przeznaczonych na realizację PA w ramach umowy o powierzeniu grantu podpisanej z Instytucją Zarządzającą.

2. W przypadku pozyskania dodatkowych środków finansowych Burmistrz lub osoba przez niego wyznaczona podejmuje decyzję o dalszym rozpatrywaniu zgłoszeń, które wpłynęły.

3. Zgłoszenie należy dokonywać w formie papierowej.

4. Ostatecznym terminem składania zgłoszeń jest: 30.06.2022 r.

#### § 9.

1. Formularz zgłoszenia o udzielenie grantu stanowi załącznik nr 1 regulaminu;

2. Formularz zgłoszenia o rozliczenie grantu stanowi załącznik nr 2 regulaminu;

3. Wzór umowy z ostatecznym odbiorcą grantu stanowi załącznik nr 3 do regulaminu;

4. Zgłoszenia wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Barwicach Zwycięzców 22, 78-460 Barwice.

#### § 10.



1. Za termin złożenia zgłoszenia uważa się datę doręczenia / wpływu (w przypadku nadania za pośrednictwem Poczty Polskiej S.A. lub innego operatora pocztowego) do Urzędu Miejskiego.
2. Kolejność zgłoszeń dostarczonych w tym samym dniu ustala się na podstawie kolejności numeru kancelaryjnego.

#### **§ 11.**

1. Zgłoszenia o przyznanie grantu rozpatruje się: na bieżąco w kolejności wpływu poprawnie złożonych zgłoszeń, z uwzględnieniem par. 10 ust. 2.
2. Przyjęcie zgłoszenia wymagającego poprawy lub uzupełnienia lub konieczności sporządzenia audytu energetycznego budynku nie wstrzymuje oceny pozostałych zgłoszeń.
3. Dopiero przyjęcie poprawnego pełnego zgłoszenia (zawierającego także audyt energetyczny) stanowi o kolejności przyznawanych grantów.

#### **§ 12.**

1. Ustala się następujący tryb postępowania w sprawie udzielenia grantu:
  - 1) złożenie kompletnego zgłoszenia o udzielenie grantu,
  - 2) przeprowadzenie weryfikacji formalnej zgłoszenia o udzielenie grantu,
  - 3) w przypadku braków formalnych wezwanie ostatecznego odbiorcy do ich uzupełnienia,
  - 4) zawiadomienie ostatecznego odbiorcy o terminie i miejscu zawarcia umowy o udzielenie grantu, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 regulaminu.
2. Nieprzystąpienie przez ostatecznego odbiorcy do zawarcia umowy o której mowa w ust. 1 pkt 4 lub nieuzupełnienie zgłoszenia w sposób określony w wezwaniu, uznaje się za rezygnację z udziału w PA.

#### **§ 13.**

1. Ustala się następujący tryb postępowania w sprawie rozliczenia grantu:
  - 1) ostateczny odbiorca zobowiązany jest do rozliczenia grantu o którym mowa w § 14 ust. 2, w terminie określonym w umowie, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 4, jednak nie później niż do dnia 15 listopada roku, w którym nastąpiło wykonanie zadania;
  - 2) ostateczny odbiorca przedkłada rozliczenie umowy grantu z załączonymi dokumentami potwierdzającymi wykonanie zadania objętego grantem;
  - 3) ostateczny odbiorca umożliwia przeprowadzenie kontroli na miejscu (weryfikującej wykonanie zadania zgodnie z umową).



2. Ostateczny odbiorca zobowiązany jest do realizacji zadania po podpisaniu umowy, w terminach, zakresie i w sposób określony w umowie, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 4.

3. Rozpoczęcie zadania przed podpisaniem umowy może skutkować odstąpieniem od podpisania umowy lub rozwiązaniem umowy ze strony Gminy. Przy decyzji o odstąpieniu od podpisania umowy lub rozwiązaniu umowy ze strony gminy uwzględnia się przynajmniej stopień zaawansowania zadania przed terminem podpisania umowy.

#### § 14.

1. Przekazanie grantu następuje po zakończeniu i przyjęciu prawidłowego rozliczenia realizacji zadania określonego w umowie, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 4. w terminie do 90 dni od daty złożenia zgłoszenia o rozliczenie grantu.

2. Rozliczenie następuje, jeśli łącznie spełnione są poniższe warunki:

- a) nastąpiła pełna lub częściowa termomodernizacja budynku jednorodzinnego prowadząca do osiągnięcia efektywności energetycznej na poziomie EPH+W-maksymalnie 150 kWh/m<sup>2</sup> na rok;
- b) nastąpiła redukcja CO<sub>2</sub> o minimum 30%;
- c) nastąpiła poprawa efektywności energetycznej budynku o min. 25%;
- d) nastąpiła całkowita likwidacja pieca lub kotła węglowego;
- e) piec lub kocioł węglowy jest wyposażony w podajnik automatyczny i nie jest możliwa jego modyfikacja, która prowadziłaby do umożliwienia współspalania w nim odpadów (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie posiada rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie;
- f) zapewnione zostało obowiązywanie minimalnego poziomu efektywności energetycznej i norm emisji zanieczyszczeń, które zostały określone po 2020 roku w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią;
- g) zapewnione zostało umożliwienie kontroli systemu ogrzewania wspartego grantem na miejscu, a kontrola zakończyła się wynikiem pozytywnym;
- h) zapewnione zostało zachowanie trwałości projektu przez 5 lat (poprzez pisemne zobowiązanie Ostatecznego odbiorcy);
- i) wykazane zostało osiągnięcie efektu ekologicznego.



**§ 15.**

1. Grant przyznaje się ryczałtowo
2. Grant przyznaje się w kwocie
  - 1) 25 000 zł za wykonanie częściowej termomodernizacji budynku jednorodzinnego wraz z likwidacją kotła lub pieca węglowego i dokonaniem zmiany systemu ogrzewania (zgodnie z par. 5 ust. 2)
  - 2) 50 000 zł za wykonanie pełnej termomodernizacji budynku jednorodzinnego wraz z likwidacją kotła lub pieca węglowego i dokonaniem zmiany systemu ogrzewania.



Załącznik nr 1 do Regulamin

Nr wniosku:  
Data złożenia wniosku:

ZGŁOSZENIE

PRYZNANIE GRANTU W RAMACH NABORU DZIAŁANIE 2.15. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH – ZACHODNIOPOMORSKI PROGRAM ANTYSMOGOWY, PROJEKT PT. „OGRANICZENIE ZUŻYCIA ENERGII FINALNEJ DZIĘKI MODERNIZACJI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH W GMINIE BARWICE”

Dane wnioskodawcy			
Nazwisko		Imię	
PESEL		Telefon kontaktowy	
Adres e-mail			
Adres zamieszkania			
Ulica		Nr domu/lokalu	
Kod pocztowy		Miejscowość	
Gmina		Województwo	
Adres do korespondencji (wypełnić wyłącznie, gdy jest inny niż adres zamieszkania)			
Ulica		Nr domu/lokalu	
Kod pocztowy		Miejscowość	
Gmina		Województwo	
Informacje dotyczące budynku/lokalu			
Ulica		Nr domu/lokalu	
Kod pocztowy		Miejscowość	
Gmina		Województwo	
Nr księgi wieczystej		Powierzchnia całkowita budynku/lokalu	
Numer ewidencyjny działki		Rok oddania budynku do użytkowania	
Czy w budynku/lokalu prowadzona jest działalność gospodarcza?		Jaki dokument potwierdza prawo do dysponowania nieruchomością, w której nastąpi zmiana systemu ogrzewania?	
Czy lokal /budynek jest lokalem /budynkiem mieszkalnym?			
Rodzaj obecnie stosowanego paliwa na cele ogrzewania lub ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej			
Data montażu obecnie używanego źródła ciepła			



Czy dla lokalu /budynku wystawiono świadectwo charakterystyki energetycznej?	
Data wystawienie świadectwa charakterystyki energetycznej (jeśli wystawiono)	
Planowany poziom zapotrzebowania budynku na energię zgodnie z wybranym wariantem modernizacji energetycznej (w kWh/m2 na rok)	
<b>Informacje o nowym źródle ciepła</b>	
Rodzaj planowanego źródła ciepła (np. podłączenie do sieci ciepłowniczej, ogrzewanie gazowe, ogrzewanie elektryczne)	
Uzasadnienie wyboru nowego źródła ciepła	
Czy nowe źródło ciepła będzie spełniało normy dla ekoprojektu obowiązujące od 1 stycznia 2020 r.?	
Czy Wnioskodawca zamierza zlikwidować dotychczasowe źródło ciepła (kocioł lub piec węglowy)	
Termin realizacji przedsięwzięcia (data rozpoczęcia i data zakończenia w formacie dzień/miesiąc/rok)	
<b>Dodatkowe załączniki</b>	
Informacja z Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej o możliwości podłączenia do sieci (zgodnie z hierarchią wskazaną w załączniku nr 3 Kryterium wyboru projektów – l.p. 1.8)	
Informacja z Zakładu Gazowniczego o możliwości podłączenia do sieci (zgodnie z hierarchią wskazaną w załączniku nr 3 Kryterium wyboru projektów – l.p. 1.8)	
Dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością od momentu złożenia zgłoszenia o przyznania grantu do zakończenia okresu trwałości, tj, 5 lat, licząc od daty złożenia rozliczenia	
Zgoda właściciela lokalu (jeśli dotyczy) (Zgodnie z SOOP – zad. 2.14 – poz. 9)	

.....  
data i podpis



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**Pomorze Zachodnie**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Załącznik Nr 2 do Regulaminu

Data złożenia rozliczenia:

ROZLICZENIE UMOWY NR.....

PRYZNANIE GRANTU W RAMACH NABORU DZIAŁANIE 2.15. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH – ZACHODNIOPOMORSKI PROGRAM ANTYSMOGOWY, PROJEKT PT. „OGRANICZENIE ZUŻYCIA ENERGII FINALNEJ DZIĘKI MODERNIZACJI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH W GMINIE BARWICE”

Oświadczam, że dokonano częściowej/pełnej termomodernizacji oraz wymiany źródła ciepła zgodnie z umową nr..... <i>Proszę zaznaczyć właściwą odpowiedź.</i>	TAK/NIE
Zobowiązuję się do zachowania nowego źródła ciepła zainstalowanego zgodnie z umową nr.....w niezmienionym stanie przez okres 5 lat, licząc od daty złożenia rozliczenia. <i>Proszę zaznaczyć właściwą odpowiedź.</i>	TAK/NIE
Wyrażam zgodę na kontrolę dokonanej termomodernizacji i zainstalowanego źródła ciepła przez osoby upoważnione przez Wójta/Burmistrza/Prezydenta Gminy...../Miasta..... <i>Proszę zaznaczyć właściwą odpowiedź.</i>	TAK/NIE
Do rozliczenia dołączam:	
z przeprowadzenia prac termomodernizacyjnych oraz instalacji źródła ciepła lub inny równoważny dokument, w zakresie dotyczącym instalacji źródła ciepła wystawiony przez instalatora	TAK/NIE
protokół lub inny równoważny dokument wystawiony przez kominiarza lub osobę posiadającą uprawnienia wymagane przepisami prawa	TAK/NIE
Dowód zakupu/wykonania inwestycji	TAK/NIE
Dowód zlikwidowania pierwotnego źródła ciepła	TAK/NIE

.....

data i podpis





Fundusze  
Europejskie  
Program Regionalny



Pomorze  
Zachodnie

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Załącznik nr 3 do Regulaminu

## UMOWA NR ..... O PRZEKAZANIE GRANTU

zawarta w Barwicach w dniu ..... r., pomiędzy:

Gminą Barwice, z siedzibą w Barwicach, ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice, NIP: 6731772542

zwaną dalej **Gminą**, reprezentowaną przez:

Burmistrza Barwic – Pana Mariusza Kielinga

przy kontrasygnacie

Skarbnika – Pani Marioli Wrzosek

a

Panem/Panią ..., zamieszkałym/ą ..., ..., legitymującym się dowodem osobistym seria ... nr ...,

zwanym/ą dalej **Inwestorem**.

W oparciu o Regulaminu udzielania wsparcia na wymianę kotłów i pieców w związku z dofinansowaniem z projektu pt. „Ograniczenie zużycia energii finalnej dzięki modernizacji energetycznej budynków jednorodzinnych w Gminie Barwice” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 - *działanie 2.15 Termomodernizacja budynków jednorodzinnych – Zachodniopomorski Program Antysmogowy* przyjęty Zarządzeniem nr 294/2021 Burmistrza Barwic z dnia 3 września 2021 r. (dalej Regulamin) strony zawierają umowę następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Gmina Barwice udziela Inwestorowi wsparcia przeznaczonego na realizację inwestycji z zakresu ochrony środowiska, polegającej na wykonaniu termomodernizacji częściowej/pełnej<sup>1</sup> budynku

---

<sup>1</sup> Właściwe zostawić



- wraz z trwałą wymianą węglowego źródła ciepła na urządzenie grzewcze spełniające kryteria określone w Programie (dalej Inwestycja), planowane do realizacji w budynku jednorodzinny położonym na działce ewid. nr ... położonej w miejscowości ....., nr budynku ....
2. Inwestor zobowiązuje się do realizacji inwestycji zgodnie z wnioskiem o udzielenie wsparcia postanowieniami Regulaminu, wynikami wykonanego audytu energetycznego i na zasadach określonych niniejszą Umową.
  3. Inwestor oświadcza, że:
    - 1) zapoznał/zapoznała się z treścią Regulaminu określającego zasady udzielania wsparcia oraz akceptuje jego zapisy;
    - 2) wskazana w ust. 1 nieruchomość służy zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych;
    - 3) posiada tytuł prawny do nieruchomości wskazanej w ust. 1;
    - 4) inwestycja zostanie wykonana z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa oraz w sposób, który zapewni prawidłową i terminową realizację zadania oraz osiągnięcie zaplanowanych dla przedsięwzięcia wskaźników;
    - 5) ponoszone wydatki na realizację Inwestycji będą celowe, rzetelne, racjonalne i oszczędne;
    - 6) podda się ocenie energetycznej budynku wykonanej przed realizacją projektu;
    - 7) przeprowadzi wymianę źródła ciepła budynku w okresie realizacji projektu, tj. do 31 grudnia 2022 r., w zakresie wynikającym z przeprowadzonej oceny energetycznej, (jeśli dotyczy);
    - 8) zastosuje urządzenie grzewcze o parametrach, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 209/125/WE z dnia 21.10.2009 r. *ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią*;
    - 9) dokona trwałej likwidacji starego kotła oraz będzie użytkował wyłącznie dofinansowany system ogrzewania jako podstawowe źródła ciepła w budynku;
    - 10) utrzyma trwałość projektu, w tym nie wprowadzi nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów (jeśli dotyczy);
    - 11) w przypadku kotłów spalających biomasę zapewni wyposażenie ich w automatyczny podajnik paliwa i zobowiązuje się do nieinstalowania rusztu awaryjnego oraz elementów umożliwiających jego zamontowanie;
    - 12) będzie używał tylko i wyłącznie paliwo o parametrach dopuszczonych przez producenta urządzenia (dotyczy biomasy);
    - 13) zapewni prawidłowe warunki składowania opału w celu jego ochrony przed zawilgoceniem (dotyczy biomasy);
    - 14) podda się kontroli poprzez udostępnienie miejsca realizacji projektu zarówno przedstawicielom Gminy jak i przedstawicielom Instytucji Zarządzającej RPO WZ, w tym umożliwi pobranie próbki paliwa w celu zbadania jego parametrów oraz udostępni miejsce składowania opału (dotyczy biomasy).
  4. Inwestycja realizowana będzie w terminie od ..... r. do .....r.
  5. Przeniesienie na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy wymaga zgody Gminy, wyrażonej na piśmie.
  6. Inwestor ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją Inwestycji.
  7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość zmiany zakresu rzeczowego i warunków realizacji Inwestycji pod warunkiem zachowania celu Inwestycji zawartego we wniosku o udzielenie wsparcia. Zmiana taka wymaga zgody Gminy wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Kwota wsparcia nie będzie większa niż kwota wskazana w § 3 ust. 1 Umowy.



8. Zmiana, o której mowa w ust. 7, nie może mieć wpływu na ocenę wniosku określoną według kryteriów wyboru wniosków o udzielenie wsparcia i dla swojej ważności wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

## § 2

### Wysokość dofinansowania i sposób jego przekazania

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania Inwestorowi grantu na realizację Inwestycji w wysokości nie większej niż<sup>2</sup> :
  - a) 25000,00 zł – w przypadku termomodernizacji częściowej wraz z wymianą źródła ciepła (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100)
  - b) 50000,00 zł – w przypadku termomodernizacji pełnej wraz z wymianą źródła ciepła (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)

Termomodernizacja częściowa obejmuje izolację cieplną ścian (w tym stolarki okiennej i drzwiowej) i modernizację instalacji co . Z kolei termomodernizacja pełna obejmuje izolację cieplną ścian (w tym stolarki okiennej i drzwiowej), stropu i podłogi (w tym dachu) i modernizację instalacji co.

2. Podstawą do stwierdzenia czy w danym budynku przeprowadzana będzie termomodernizacja częściowa czy też pełna będą zapisy opracowanego audytu energetycznego.
3. Wypłata grantu nastąpi po zrealizowaniu Inwestycji, w terminie do trzech miesięcy od daty złożenia przez Inwestora wniosku o rozliczenie grantu.
4. Dotacja zostanie przekazana na rachunek bankowy Inwestora nr ...
5. W przypadku przekazania grantu w formie przelewu za dzień jej przekazania uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Gminy.
6. Inwestor zobowiązuje się pokryć pozostały koszt Inwestycji we własnym zakresie.

## § 3

### Rozliczenie dofinansowania

1. Warunkiem przekazania grantu jest wykonanie Inwestycji zgodnie z zapisami niniejszej umowy i Regulaminu oraz przedłożenie kompletnego wniosku o rozliczenie grantu zgodnego ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do Regulaminu.
2. Wniosek zostanie złożony po wykonaniu Inwestycji, jednak nie później niż do 14 dni od daty zakończenia jej realizacji.
3. Dla potwierdzenia poniesionych kosztów koniecznych do wykonania Inwestycji, Inwestor przedłoży:
  - 1) oryginał faktury VAT lub rachunku za wymianę źródła ciepła, które wskazują Inwestora jako nabywcę i potwierdzają zakres realizacji Inwestycji;
  - 2) protokół końcowego odbioru robót podpisany przez Inwestora i osobę dokonującą montażu;
  - 3) oświadczenie Inwestora o trwałej likwidacji starego kotła;

---

<sup>2</sup> Zaznaczyć właściwe



- 4) dokumentację techniczną określającą parametry nowego źródła ciepła oraz spełnienie wymagań Ekoprojektu;
- 5) dokumentację fotograficzną realizacji zadania (minimum 2 szt.).
4. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie grantu Gmina Barwice wezwie Inwestora do jego uzupełnienia w terminie 7 dni.
5. Nieuzupełnienie wniosku we wskazanym terminie jest podstawą do odmowy przekazania grantu.
6. Po weryfikacji wniosku o rozliczenie grantu osoba upoważniona przez Gminę dokona kontroli wykonanej Inwestycji.
7. Rozliczenie grantu nastąpi po uzyskaniu pozytywnego wyniku kontroli wykonanej Inwestycji.
8. Kompletny wniosek o rozliczenie grantu, prawidłowo złożony oraz uzupełniony w terminie stanowi podstawę do zaakceptowania rozliczenia grantu ze strony Gminy.
9. Niezrealizowanie Inwestycji z winy Inwestora, w terminie określonym § 1ust.4 umowy może być podstawą odmowy przekazania grantu.
10. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających wykonanie Inwestycji, Inwestor niezwłocznie pisemnie powiadomi o tym fakcie Gminę.

#### **§ 4**

##### **Kontrola Inwestycji**

1. Gmina sprawuje kontrolę nad prawidłowym wykonaniem Inwestycji przez Inwestora, w zakresie prac objętych niniejszą umową, w tym wydatkowaniem przekazanego grantu.
2. Kontrola może być przeprowadzona w toku realizacji Inwestycji oraz po jej zakończeniu w okresie trwałości projektu.
3. Prawo kontroli przysługuje osobom upoważnionym przez Gminę oraz Instytucję Zarządzającą RPO WZ.
4. Inwestor wyraża zgodę na przeprowadzenie kontroli:
  - a) na każdym etapie realizacji Umowy celem potwierdzenia prawidłowej realizacji Inwestycji;
  - b) w zakresie zgodności stanu faktycznego wykonanej Inwestycji z dokumentami przedłożonymi wraz z wnioskiem o rozliczenie grantu w okresie trwałości projektu;
  - c) w zakresie wynikającym z § 1 ust. 3 niniejszej umowy.
5. W przypadku gdy kontrola stwierdzi naruszenie postanowień niniejszej umowy i Regulaminu Inwestor zostanie wezwany do ich usunięcia w wyznaczonym w wezwaniu terminie.

#### **§ 5**

##### **Zwrot udzielonego wsparcia**

1. Przekazany grant podlega zwrotowi w przypadku, gdy Inwestor w okresie trwałości projektu:
  - a) zaprzestanie używania lub usunie nowe źródło ciepła;
  - b) powróci do ogrzewania nieruchomości paliwem węglowym;
  - c) wprowadzi nieuprawnione modyfikacje w zamontowanym urządzeniu grzewczym;
  - d) nie wykona modernizacji energetycznej budynku zgodnie z zaleceniami zawartymi w ocenie energetycznej;
  - e) nieudostępni nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli przez Gminę lub Instytucję Zarządzającą RPO WZ.
2. Grant podlegający zwrotowi przekazany zostanie na wskazany przez Gminę rachunek bankowy.



## § 6

### Rozwiązanie Umowy

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Porozumienie, o którym mowa w ust. 1 wymaga formy pisemnej.
3. Skutki finansowe wynikające z rozwiązania Umowy i zwrot środków finansowych strony określą w porozumieniu.
4. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się przez Inwestora kontroli, o której mowa w § 4 Umowy.

## § 7

### Odmowa przekazania grantu

Poza przypadkami zastrzeżonymi w umowie, w szczególności w § 3 ust. 4, 6 umowy, Gmina odmówi również przekazania grantu Inwestorowi w przypadku stwierdzenia:

- 1) niewykonania obowiązków określonych w § 1 umowy, w szczególności niezrealizowania Inwestycji w terminie określonym § 1 pkt 4 umowy;
- 2) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o rozliczenie grantu oraz z zapisami audytu energetycznego;
- 3) niedostępności nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli przez Gminę lub Instytucję Zarządzającą RPO WZ w czasie realizowania Inwestycji.

## § 8

### Postanowienia końcowe

1. Integralną część umowy stanowi Regulamin i zgłoszenie o przyznanie grantu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
3. Za obowiązującą formę kontaktu, kierowania wezwań, pytań i uwag w ramach wykonywania niniejszej umowy strony uznają: pocztę elektroniczną, telefon oraz przesyłki kierowane za pośrednictwem operatora pocztowego.
4. Wszelkie zmiany, uzupełnienia niniejszej Umowy i oświadczenia składane w związku z niniejszą Umową wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory wynikające na tle stosowania niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Gminy i jeden dla Inwestora.

**GMINA**

**INWESTOR**