

**ZARZĄDZENIE Nr 234/2017  
Burmistrza Barwic  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2017 r.,poz.1875, zm. Dz. U. z 2017 r., poz. 2232), art. 34,art.35 i art.37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2016 r.,poz.2147 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy ( Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r.,poz.2422)

**Burmistrz Barwic zarządza co następuje :**

**§ 1.**Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości:

- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Dębowa, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.**379/2 o pow.0,0668 ha**, na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00016387/3**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów oznaczony jest jako grunty orne;
- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Dębowa, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.**532/2 o pow.0,0675 ha**, na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00037713/1**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów oznaczony jest jako grunty orne;
- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Klonowa, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.**384/1 o pow.0,0661 ha**, na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00020611/4**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów oznaczony jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy- Bp;
- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Klonowa, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.**532/3 o pow.0,0670 ha**, na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00037713/1**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów oznaczony jest jako grunty orne;
- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Moniuszki, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.**600 o pow.0,0438 ha**, na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00012351/4**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów oznaczony jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy- Bp;
- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Moniuszki, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.**77 o pow.0,2399 ha**, na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00035653/8**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów oznaczony jest jako grunty orne;
- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Klonowej, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.**525 o pow.0,1420 ha**, na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00037713/1**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów oznaczony jest jako grunty orne;
- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Klonowa, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.**530 o pow.0,1341 ha**, na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00037713/1** ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów oznaczony jest jako grunty orne;

**§ 2.**Wyraża zgodę na dzierżawę nieruchomości:

- rolnej, położonej w obrębie Barwice 01, ul. Dworcowa, oznaczonej nr dz. **92,93, o pow. 9,4758 ha**, na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00031557/7**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren gruntów ornych;


- rolnej, położonej w obrębie Barwice03, ul. Zielona, oznaczonej nr dz. **541/25 o pow.0,6896 ha**, na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00042308/7**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren gruntów ornych, zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy- Bp
- zabudowanej, budynkiem mieszkalnym nr 18 - lokal nr 1 i gospodarczym, księga wieczysta **KO1I/00020665/7**, udział 125/1000, położonej w Przybkowie, na dz. oznaczonej nr **4/3 o pow.0,3015 ha**, w obrębie Przybkowo, na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00018309/7**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren zabudowy mieszkaniowej;

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barwicach na okres 21 dni oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

inż. Zenon Maksalon



Sporządziła: Surymt Grażyna

- 
- 1) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r., poz.2260, z 2017 r., poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595, 2375.

**OGŁOSZENIE  
BURMISTRZA BARWIC  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.**

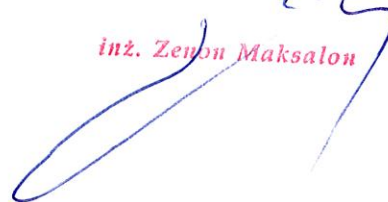
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j.Dz. U. z 2016 r.,poz. 2147 z późn.zm.)

**Burmistrz Barwic ogłasza, co następuje:**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Barwice przeznaczone zostały do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni tj. **od 28.12.2017 r. do 17.01.2018 r.**
3. Osobom fizycznym i prawnym, którzy spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie t.j. do dnia **08.02.2018 r.**

**BURMISTRZ**

*inż. Zenon Maksalon*



Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy  
Zarządzenie N 134/2017 Burmistrza Barwic z dnia 27 gr nia 2017 roku.

**BURMISTRZ  
BARWIC**

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m <sup>2</sup>	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk.wiecz -dzierżawa, -najem	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat użytk.wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	532/2 KOII/00037713/1	675 m <sup>2</sup>	Barvice Obręb 03 Ul.Dębowa	Niezabudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 r. Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodziinną	Sprzedaż przetarg	z chwila zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	17.600,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
2.	532/3 KOII/00037713/1	670 m <sup>2</sup>	Barvice Obręb 03 Ul.Klonowa	Niezabudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 r. Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodziinną	Sprzedaż przetarg	z chwila zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	17.500,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
3.	379/2 KOII/00016387/3	668 m <sup>2</sup>	Barvice Obręb 03 Ul.Dębowa	Niezabudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodziinną	Sprzedaż przetarg	z chwila zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	17.400,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
4.	384/1 KOII/00020611/3	662 m <sup>2</sup>	Barvice Obręb 03 Ul.Klonowa	Niezabudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodziinną	Sprzedaż przetarg	z chwila zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	17.300,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
5.	77 KOII/00035653/8	0,2399 ha	Barvice Obręb 03 Ul.Moniuszki	Niezabudowana rolna	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Teren gruntów rolnych, przeznaczenie cele rolne	Sprzedaż przetarg	z chwila zawarcia aktu notarialnego,	12.200,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego

6.	600 KO1I/00012351/4	438 m <sup>2</sup>	Barwice Obręb 03 ul. Moniuszki	Niezabudowana	Ustalenia planu straty ważność 31.12.2003 r. Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę.	Sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	7.600,00 zł netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
7.	525 KO1I/00037713/1	0,1420 ha	Barwice Obręb 03 Ul.Klonowa	Niezabudowana	Ustalenia planu straty ważność 31.12.2003 r. Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	33.300,00 zł netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
8.	530 KO1I/00037713/1	0,1341 ha,	Barwice Obręb 03 Ul.Klonowa	Niezabudowana	Ustalenia planu straty ważność 31.12.2003 r. Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	31.400,00 zł netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
9.	92,93 KO1I/00031557/7	9,4758 ha	Barwice Obręb 03 Ul. Dworcowa	rolna	Ustalenia planu straty ważność 31.12.2003 r. Teren gruntów rolnych, przeznaczenie cele rolne	dzierżawa	z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu	Czynsz roczny płatny w jednej lub w czterech ratach do 15-go marca, maja, września, listopada
10.	541/25 KO1I/00042308/7	0,6896 ha	Barwice Obręb 03 Ul. Zielona	rolna	Ustalenia planu straty ważność 31.12.2003 r. Teren gruntów rolnych, Bp, przeznaczenie cele rolne	dzierżawa	z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu	Czynsz roczny płatny w jednej lub w czterech ratach do 15-go marca, maja, września, listopada
11.	4/3 KO1I/00018309/7	0,3015 ha Udział 125/1000	Przybkowo 18/1 Obręb Przybkowo	Zabudowana budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi	Ustalenia planu straty ważność 31.12.2003 r. Teren zabudowy mieszkaniowej, cele mieszkaniowe	dzierżawa	z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu	Czynsz płatny miesięcznie do 15-go każdego miesiąca za dany miesiąc

**Uwaga:** Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147z późn.zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. **do dnia 08.02.2018 r.**

**Wywieszono-2017.12.28**

**BURMISTRZ**  
mgr Zdzisław Makajon