

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2017 r.,poz.1875), art. 34,art.35 i art.37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2016 r.,poz.2147 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r.,poz.2422)

Burmistrz Barwic zarządza co następuje :

§ 1.Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości:

- zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej w miejscowości Barwice, I.Woj.Polskiego 4, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.206/6 o pow.0,0017 ha , na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00025352/5**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren oznaczony Bi- tereny zabudowy innej.
- niezabudowanej, położonej w miejscowości Barwice, ul.Kościuszki, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz. 118/2 o pow.0,0077 ha , na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00017166/5**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren oznaczony Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
- niezabudowanej, położonej w miejscowości Barwice, ul.Kościuszki, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz. 118/3 o pow.0,0077 ha , na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00017166/5**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren oznaczony Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
- niezabudowanej, położonej w miejscowości Barwice, ul.Kościuszki, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz. 118/4 o pow.0,0032 ha , na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00017166/5**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren oznaczony Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
- niezabudowanej, położonej w miejscowości Barwice, ul.Kościuszki, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz. 118/5 o pow.0,0034 ha , na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00017166/5**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren oznaczony Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

§ 2.Wyraża zgodę na dzierżawę nieruchomości:

- nieruchomości zabudowanych budynkami gospodarczymi, położonych w Barwicach, ul.Zwycięzców 23, obręb Barwice 03, dz.231/3 o pow.0,0154 ha, na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00051170/6**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako inne tereny zabudowane-Bi, przedmiotem dzierżawy jest grunt.
- nieruchomości zabudowanych budynkami gospodarczymi, położonych w Barwicach, ul.Zwycięzców 23, obręb Barwice 03, dz.231/10 o pow.0,0138 ha, , na którą założona jest księga wieczysta **KO1I/00026260/0**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako inne tereny zabudowane-Bi, przedmiotem dzierżawy jest grunt.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barwicach na okres 21 dni oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: Surymt Grażyna

BURMISTRZ
inż. Zenon Maksion

1) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r.,poz.2260,z 2017 r., poz. 624,820,1509,1529,1566,1595.

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA BARWIC

z dnia 25 października 2017 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2016 r.,poz. 2147 z późn.zm.)

Burmistrz Barwic ogłasza, co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Barwice przeznaczone zostały do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni tj. **od 26.10.2017 r. do 15.11.2017 r.**
3. Osobom fizycznym i prawnym, którzy spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie t.j. do dnia **07.12.2017 r.**

BURMISTRZ
inż. Zdzisław Maksalou

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy
Zarządzenie Nr 214/2017 Burmistrza Barwic z dnia 25 października 2017 roku.**

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytek wiecz -dzierżawa, -najem	Termin zagos podarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	206/6 K011/00038069/8	17 m ²	Barwice Obręb Barwice 03 Ul. Wój. Polskiego 4	zabudowana budynkiem gospodarczym	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku	Sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	2.400,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
2.	118/2 K011/00017166/5	77 m ²	Barwice Obręb Barwice 03 Ul. Kościuski	niezabudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy- przeznaczenie teren zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż bezpłatkowa na podstawie art.37ust.1 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomości mi	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	2.100,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
3.	118/3 K011/00017166/5	77 m ²	Barwice Obręb Barwice 03 Ul. Kościuski	niezabudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy- przeznaczenie teren zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż bezpłatkowa na podstawie art.37ust.1 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomości mi	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	2.100,00 zł. netto 1/2 udziału- 1.050,00 zł. 1/2 udziału- 1.050,00 zł.	przed podpisaniem aktu notarialnego
4.	118/4 K011/00017166/5	32 m ²	Barwice Obręb Barwice 03 Ul. Kościuski	niezabudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy- przeznaczenie teren zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż bezpłatkowa na podstawie art.37ust.1 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomości mi	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	990,00 zł. netto 1/3 udziału-330,00 zł. 1/3 udziału- 330,00 zł. 514/3000- 170,00 zł. 486/3000 - 160,00 zł.	przed podpisaniem aktu notarialnego

5.	118/5 KOI1/00017166/5	34 m ²	Barvice Ohręb Barvice 03 Ul.Kościuszki	niezabudowana	Ustalenia planu stracchy ważność 31.12.2003 roku Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy- przeznaczenie teren zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaz bezpłatna na podstawie art.37ust.1 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomości- mi	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	1.000,00 zł. netto 1/2 udziału- 500,00 zł. 1/2 udziału- 500,00 zł.	przed podpisaniem aktu notarialnego
6.	231/3 KOI1/00051170/6	154 m ²	Barvice Ohręb Barvice 03 ul.Zwycięzców 23	Zabudowana budynkami gospodarczymi	Ustalenia planu stracchy ważność 31.12.2003 roku Teren zabudowy mieszkaniowej- przeznaczenie cele mieszkaniowe	dzierżawa	z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu	Czynsz płatny miesięcznie do 15-go każdego miesiąca za dany miesiąc
7.	231/10 KOI1/00026260/0	138 m ²	Barvice Ohręb Barvice 03 ul.Zwycięzców 23	Zabudowana budynkami gospodarczymi	Ustalenia planu stracchy ważność 31.12.2003 roku Teren zabudowy mieszkaniowej- przeznaczenie cele mieszkaniowe	dzierżawa	z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu	Czynsz płatny miesięcznie do 15-go każdego miesiąca za dany miesiąc

Uwaga: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r.,poz.2147) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. **do dnia 07.12.2017 r.**

BURMISTRZ
Inż. Zbigniew Maksalor

Wywieszono – 2017.10.26