

**ZARZĄDZENIE Nr 199/2017
Burmistrza Barwic**

z dnia 28 sierpnia 2017 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2016 r.,poz.446 z późn.zm.), art. 34,art.35 i art.37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2016 r.,poz.2147 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r.,poz.2422)

Burmistrz Barwic zarządza co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości:


- niezabudowanej, położonej w miejscowości Barwice, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.177/14 o pow.0,1237 ha , na którą założona jest księga wieczysta KOI1/00038069/8 ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren oznaczony Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
- niezabudowanej, położonej w miejscowości Barwice, ul.Czaplinecka, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.400/23 o pow.0,1114 ha , na którą założona jest księga wieczysta KOI1/00037956/6 ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren oznaczony Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
- niezabudowanej, położonej w miejscowości Barwice, ul.Czaplinecka, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.400/24 o pow.0,1169 ha , na którą założona jest księga wieczysta KOI1/00037956/6 ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren oznaczony Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

§ 2. Wyraża zgodę na dzierżawę nieruchomości:

- nieruchomości niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul.Zielona, obręb Barwice 03, na dz.541/23 o pow.0,4189 ha, na którą założona jest księga wieczysta KOI1/00042308/7, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów oznaczona jest jako grunty orne, łąki i pastwiska.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barwicach na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z. URZ. BURMISTRZA

mgr Piotr Sadura
7-ca BURMISTRZA

Sporządziła: Surymt Grażyna

- 1) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r.,poz.1579,1948, z 2017 r.,poz.730,935.
- 2) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r.,poz.2260, z 2017 r., poz. 624,820,1509,1529.

OGŁOSZENIE

BURMISTRZA BARWIC

z dnia 28 sierpnia 2017 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2016 r.,poz. 2147 z późn.zm.)

Burmistrz Barwic ogłasza, co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Barwice przeznaczone zostały do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni tj. **od 29.08.2017 r. do 18.09.2017 r.**
3. Osobom fizycznym i prawnym, którzy spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie t.j. do dnia **10.10.2017 r.**

Z up. BURMISTRZA

mgr Piotr Sadura
Z up. BURMISTRZA


**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy
Zarządzenie Nr 199/2017 Burmistrza Barwic z dnia 28 sierpnia 2017 roku.
Uchwała Nr XXIV/171/08, Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 30 grudnia 2008 roku.
Uchwała Nr XIV/90/11, Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 24 listopada 2011 roku.
Uchwała Nr XIV/72/15, Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 26 listopada 2015 roku.**

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytek wiecz. -dzierżawa, -najem	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użytk. wiecz., dzierż., najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	177/14 KO11/00038069/8	1237 m ²	Barwice Obręb Barwice 03 Ul. Polna	niezabudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy- przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego – 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	30.000,00 zł. Netto + 23 % VAT	przed podpisaniem aktu notarialnego
2.	400/23 KO11/00037956/6	1114 m ²	Barwice Obręb Barwice 03 Ul. Czaplinska	Niezabudowana Decyzja o warunkach zabudowy Nr 26.3.2011 z dnia 26.07.2011 r.	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku w Ew.grun. teren gruntów ornych-przeznaczenie na cele budowlane - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego- 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	29.000,00 netto + 23 % VAT	przed podpisaniem aktu notarialnego
3.	400/24 KO11/00037956/6	1169 m ²	Barwice Obręb Barwice 03 Ul. Czaplinska	Niezabudowana Decyzja o warunkach zabudowy Nr 26.2.2011 z dnia 26.07.2011 r.	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku w Ew.grun. teren gruntów ornych-przeznaczenie na cele budowlane mieszkaniowa jednorodzinna	sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego – 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	30.000,00 Netto + 23% VAT	przed podpisaniem aktu notarialnego
4.	53/1 KO11/00042146/3	0,2663 m ²	Piaski Obręb Piaski	Niezabudowana Decyzja o warunkach zabudowy Nr 26.2.2011 z dnia 26.07.2011 r.	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku w Ew.grun. - Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy- przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego – 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	42.000,00 Netto + 23% VAT	przed podpisaniem aktu notarialnego

5.	541/23 KOII/00042308/7	4.189 m ²	Barwice Obręb 03 Ul. Zielona	Niezbudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Ew. gruntów-gr. orme.łaki, pastwiska Cele budowlane mieszaniowo- usługowe.zabudowa inna	d. czązawa	z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu	Czynsz płaćny miesięcznie do 15-go każdego miesiąca za dany miesiąc
----	---------------------------	----------------------	---------------------------------------	--------------	--	------------	--	---	---

Uwaga: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **10.10.2017 r.**

Wywieszono – 2017.08.29

Z ur. BURMISTRZA

 Piotr Sadura
 BURMISTRZA