

ZARZĄDZENIE Nr 188 /2017

Burmistrza Barwic

z dnia 26 czerwca 2017 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2016 r.,poz.446 z późn.zm.), art. 34,art.35 i art.37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2016 r.,poz.2147 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r.,poz.2422)

Burmistrz Barwic zarządza co następuje :

§ 1.Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości:

- niezabudowanej, położonej w miejscowości Barwice, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.**206/18 o pow.0,0206ha** , na którą założona jest księga wieczysta **KO11/00025352/5**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren oznaczony Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
- zabudowanej, budynkiem mieszkalnym nr 5 - lokal nr 3 ,udział 22/100, położonej w Barwicach, ul.Pomorska , na dz. oznaczonej nr **60/5 o pow.0,0631 ha** , w obrębie Barwice 03, na którą założona jest księga wieczysta **KO11/00030585/5**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren zabudowy mieszkaniowej;

§ 2.Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barwicach na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

mgr Piotr Sadura
Z-ca BURMISTRZA

Sporządziła: Surymt Grażyna

-
- 1) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r.,poz.1579,1948, z 2017 r.,poz.730.
 - 2) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r.,poz.2260,z 2017 r., poz. 624,820.

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA BARWIC
z dnia 26 czerwca 2017 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży .

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2016 r.,poz. 2147 z późn.zm.)

Burmistrz Barwic ogłasza, co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Barwice przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach na okres 21 dni tj. **od 27.06.2017 r. do 17.07.2017 r.**
3. Osobom fizycznym i prawnym, którzy spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie t.j. do dnia **08.08.2017 r.**

Z up. BURMISTRZA
Piotr Sadura
mgr Piotr Sadura
Z-ca BURMISTRZA

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy
Zarządzenie Nr 188/2017 Burmistrza Barwic z dnia 26 czerwca 2017 roku.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejsowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytek wiecz- dzierżawa, -najem	Termin zagos- podarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użytek wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat
1.	206/18 KOI1/00025352/5	206 m ²	Barwice Obręb 03 Ul. Szkolna	niezabudowana	Ustalenia planu stracify ważność 31.12.2003 r. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę inną (garaż, budynek gospodarczy)	Sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	4.400,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
2.	60/5 KOI1/00030585/5	631 m ² udział 22/100	Barwice Obręb Barwice 03 Ul. Pomorska 5 lokal mieszkalny nr 3	zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym	Ustalenia planu stracify ważność 31.12.2003 roku Teren zabudowy na gr. ornym, grunty orne- przeznaczenie cele mieszkalniowe	sprzedaż bezpśredargowa dla najemcy	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	24.135,00 zł. Bonifikata 95% wpłata jednorazowa 90% raty	przed podpisaniem aktu notarialnego

Uwaga: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r.,poz.2147 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. **do dnia 08.08.2017 r.**

Wywieszono – 2017.06.27