

**ZARZĄDZENIE Nr 173/2017
Burmistrza Barwic**

z dnia 29 marca 2017 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 34, art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2422)

Burmistrz Barwic zarządza co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości:

- prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, składającej się z działki oznaczonej nr **84/19 o pow. 0,4222 ha**, zabudowanej budynkami gospodarczymi, stanowiącymi odrębną własność oraz działki oznaczonej nr **84/24 o pow. 0,0295 ha**, położonej w Barwicach przy ul. Zwycięzców, w obrębie Barwice 01, na którą założona jest księga wieczysta **KO11/00042326/9**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów działka 84/19 oznaczona jest jako tereny przemysłowe-Ba, natomiast dz. 84/24 jako tereny zurbanizowane niezabudowane lub w trakcie budowy – Bp.
- nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, o pow. 67,30 m², położonej w m. Sulikowo 11, obręb Sulikowo, na dz. **169 o pow. 0,0400 ha**, na którą założona jest księga wieczysta **KO11/00028306/9**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren oznaczony jako teren zabudowy mieszkaniowej;
- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Dębowej, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz. **485/2 o pow. 0,0676 ha**, na którą założona jest księga wieczysta **KO11/00016387/3**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren gruntów ornych.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barwicach na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: Surymt Grażyna

BURMISTRZ

inż. Zenon Maksalon

-
- 1) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r., poz. 1579, 1948.
 - 2) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r., poz. 2260, z 2017 r., poz. 624.

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA BARWIC
z dnia 29 marca 2017 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży .

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2016 r.,poz. 2147 z późn.zm.)

Burmistrz Barwic ogłasza, co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Barwice przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach na okres 21 dni tj. **od 30.03.2017 r. do 19.04.2017 r.**
3. Osobom fizycznym i prawnym, którzy spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie t.j. do dnia **11.05.2017 r.**

BURMISTRZ

inż. Zenon Maksalon



**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Zarządzenie Nr 173 /2017 Burmistrza Barwic z dnia 29 marca 2017 roku.**

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytek wiecz -dzierzawa, -najem	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat
1.	84/19,84/24 KO11/00042326/9	4.517 m ²	Barwice Obręb 01 Ul. Zwycięzców	zabudowana budynkami gospodarczo- usługowymi	Ustalenia planu straciły ważność 31.12.2003 roku, działka przeznaczona na cele gospodarczo- usługowe.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użyt. wieczystego art.32 ust.1,art.37 ust.2 pkt 4 ustawy o gosp. nieruchomości mi	z chwilą zawarcia aktu notarialnego,	27.422,00 zł.	przed podpisaniem aktu notarialnego
2.	169 KO11/00028306/9	400 m ²	Sulikowo 11 Obręb Sulikowo	Zabudowana budynkiem mieszkalnym i	Ustalenia planu straciły ważność 31.12.2003 roku Teren zabudowy mieszkalniowej- przeznaczenie cele mieszkalniowe	sprzedaż	z chwilą zawarcia aktu notarialnego,	19.500,00 zł.	przed podpisaniem aktu notarialnego
3.	485/2 KO11/00016387/3	676 m ²	Barwice Obręb 03 Dębowa	niezabudowana	Ustalenia planu straciły ważność 31.12.2003 r. Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkalniową jednorodzinna	Sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	17.500,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego

Uwaga: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz.2147 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. **do dnia 11.05.2017 r.**

Wywieszono – 2017.03.30

BURMISTRZ
inż. **Tadeusz Maksałowski**