

ZARZĄDZENIE Nr 162/2017

Burmistrza Barwic

z dnia 27 lutego 2017 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.)¹, art. 34, art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2422)

Burmistrz Barwic zarządza co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości:

- niezabudowanej, oznaczonej nr dz. **527/1 o pow. 0,0673 ha**, położonej w Barwicach przy ul. Dębowej, w obrębie Barwice 03, na którą założona jest księga wieczysta **KO11/00021542/6**, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako grunty orne.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barwicach na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

inż. Zenon Maksalov

Sporządziła: Surymt Grażyna

1) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r., poz. 1579, 1948.

**BURMISTRZ
BARWIC**

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA BARWIC
z dnia 27 lutego 2017 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży .

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2016 r.,poz. 2147)

Burmistrz Barwic ogłasza, co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Barwice przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach na okres 21 dni tj. **od 28.02.2017 r. do 20.03.2017 r.**
3. Osobom fizycznym i prawnym, którzy spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie t.j. do dnia **11.04.2017 r.**

BURMISTRZ
inż. Zdzisław Maksaloni

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Zarządzenie Nr 162 /2017 Burmistrza Barwic z dnia 27 lutego 2017 roku.
Uchwała Nr XXVII/149/17, Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 15 lutego 2017 roku**

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk. wiecz. -dzierzawa, -najem	Termin zagos- podarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użytk. wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	527/1 KO11/00021542/6	673 m ²	Barwice Obręb 03 Ul.Brzożowa	Niezbudowana	Ustalenia planu stracify ważność 31.12.2003 roku Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	17.100,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
2.	498/3 KO11/00031608/0	900 m ² Udział 499/1000	Zytnik 2 Obręb St.Chwałim Lokal nr 2	zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczymi	Ustalenia planu stracify ważność 31.12.2003 r. Teren zabudowy mieszkalniowej- przeznaczenie cele mieszkalniowe	sprzedaż bezpzetargowa dla najemcy	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	83.137,00 zł. Bonifikata 95% wpłata jednorazowa 90% raty	przed podpisaniem aktu notarialnego

Uwaga: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r.,poz.2147) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. **do dnia 11.04.2017 r.**

Wywieszono – 2017.02.28

BURMISTRZ
inż. Zdzisław Maksatow