

z dnia 16 grudnia 2016 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 34, art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.)² oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2422)

Burmistrz Barwic zarządza co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości:

- prawa użytkowania wieczystego działki, zabudowanej budynkiem magazynowym, stanowiącym odrębną własność, położonej w Barwicach, oznaczonej nr dz. **304/4 o pow. 0,0251 ha**, w obrębie Barwice 03, na którą założona jest księga wieczysta KO11/00055792/0, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren zabudowy innej-Bi;
- prawa użytkowania wieczystego działki, niezabudowanej budynkiem, położonej w Barwicach, oznaczonej nr dz. **304/11 o pow. 0,0154 ha**, w obrębie Barwice 03, na którą założona jest księga wieczysta KO11/00055793/7, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren zurbanizowany niezabudowany, przeznaczony pod zabudowę-Bp;

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barwicach na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZA

inż. Zeron Maksalox

Sporządziła: Surymt Grażyna

1) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r., poz. 1777, z 2016 r., poz. 65, 1250, 1271, 1579.

**BURMISTRZ
BARWIC**

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA BARWIC
z dnia 16 grudnia 2016 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży .

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2015 r.,poz. 1774 z późn.zm.)

Burmistrz Barwic ogłasza, co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Barwice przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach na okres 21 dni tj. **od 19.12.2016 r. do 02.01.2017 r.**
3. Osobom fizycznym i prawnym, którzy spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioszek o ich nabycie t.j. do dnia **30.01.2017 r.**

BURMISTRZ

inż. Zenon Maksalon



**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Zarządzenie Nr 145 /2016 Burmistrza Barwic z dnia 16 grudnia 2016 roku.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytek wiecz- -dzierzawa, -najem	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użytek wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat	
1. 304/4 K011/00055792/0	251 m ²	Barwice Obręb 03 Ul. Bol. Chrobrego	zabudowana budynkiem magazynowym	Ustalenia planu stracilly ważność 31.12.2003 roku Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod zabudowę usługową.	Sprzedaz dot. gruntu, będącego w użytkowaniu wieczystym wieczystym bezpłatnie na rzecz użyt. Wieczyste art.32 ust.1.art.37 ust.2 pkt 4 ustawy o gosp. nieruchomościami	z chwila zawarcia aktu notarialnego,	2.812,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego	
2. 304/11 K011/00055793/7	154 m ²	Barwice Obręb 03 Ul. Bol. Chrobrego	Niezabudowana	Ustalenia planu stracilly ważność 31.12.2003 roku Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod drogę dojazdową do nieruchomości	Sprzedaz dot. gruntu, będącego w użytkowaniu wieczystym bezpłatnie na rzecz użyt. Wieczyste art.32 ust.1.art.37 ust.2 pkt 4 ustawy o gosp. nieruchomościami	z chwila zawarcia aktu notarialnego,	1.744,00 zł. netto 79/1000-138.00 921/1000-1.606,00	przed podpisaniem aktu notarialnego	

Uwaga: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r.,poz.1774 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. **do dnia 30.01.2017 r.**

Wywieszono – 2016.12.19

BURMISTRZ

inż. Zenon Maksalov