

**z dnia 29 listopada 2016 roku**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 34, art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.)<sup>2</sup> oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2422)

**Burmistrz Barwic zarządza co następuje :**

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości:

- niezabudowanej- rolnej, położonej w obrębie Leknica, oznaczonej nr dz.212/1 o pow.0,1193 ha , na którą założona jest księga wieczysta KO11/00052758/9, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren gruntów ornych- RV;
- niezabudowanej- rolnej, położonej w obrębie Leknica, oznaczonej nr dz.212/2 o pow.1,2494 ha , na którą założona jest księga wieczysta KO11/00052758/9, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren gruntów ornych- RV;
- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul.Dębowa, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.379/2 o pow.0,0668 ha , na którą założona jest księga wieczysta KO11/00016387/3, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren gruntów ornych;
- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul.Klonowa, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.384/1 o pow.0,0661 ha , na którą założona jest księga wieczysta KO11/00020611/4, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren zurbanizowany niezabudowany- Bp;
- zabudowanej częścią budynku gospodarczego, położonej w Barwicach, ul.Pomorska, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz.105/2 o pow.0,0283 ha , na którą założona jest księga wieczysta KO11/00020611/4, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren zabudowy innej- Bi;
- zabudowanej budynkiem mieszkalnym , położonej w miejscowości Parchlino 8- lokal mieszkalny nr 1, obręb Nowe Koprzywno, oznaczonej nr dz.2/8 o pow.0,2137 ha, udział 165/1000, na którą założona jest księga wieczysta KO11/00018218/2, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest oznaczony jako teren zabudowy mieszkaniowej;

**§ 2.** Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barwicach na okres 21 dni.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*inż. Zenon Maksajon*

Sporządziła: Surymt Grażyna

---

1) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r., poz.1777, z 2016 r., poz.65,1250,1271,1579.

**OGŁOSZENIE  
BURMISTRZA BARWIC  
z dnia 29 listopada 2016 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży .**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j.Dz. U. z 2015 r.,poz. 1774 z późn.zm.)

**Burmistrz Barwic ogłasza, co następuje:**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Barwice przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach na okres 21 dni tj. **od 30.11.2016 r. do 20.12.2016 r.**
3. Osobom fizycznym i prawnym, którzy spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie t.j. do dnia **11.01.2017 r.**

**BURMISTRZ**  
*inż. Zenon Makselon*

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
Zarządzenie Nr 136 /2016 Burmistrza Barwic z dnia 29 listopada 2016 roku.  
Uchwała Nr XVII/86/16, Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 25 lutego 2016 roku,  
zmienionej Uchwałą Nr XXV/131/16, Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 29 listopada 2016 roku.**

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m <sup>2</sup>	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy życia: -sprzedaż, -użytek wiecz- -dzierzawa, -najem	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	379/2 K011/00016387/3	668 m <sup>2</sup>	Barwice Obręb 03 Ul. Dębowa	Niezbudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż przejarę	z chwilą zawarcia aktu notarialnego. 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	17.500,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
2.	384/1 K011/00020611/3	661 m <sup>2</sup>	Barwice Obręb 03 Ul. Klonowa	Niezbudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż przejarę	z chwilą zawarcia aktu notarialnego. 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	17.700,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
3.	105/2 K011/00020611/3	283 m <sup>2</sup>	Barwice Obręb 03 Ul. Pomorska	Niezbudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż bezzwrotna art.37ust.1 pkt 6 ustawy o gosp. nieruchomości	z chwilą zawarcia aktu notarialnego. 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	3.500,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
4.	313/2 K011/00032218/6	119 m <sup>2</sup> Udział 376 /1000	Barwice Obręb 03 Ul. Bol. Chrobrego 40 Lokal nr 2	zabudowana budynkiem mieszkalnym	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Teren zabudowy mieszkaniowej- przeznaczenie cele mieszkaniowe	sprzedaż bezzwrotna dla najemcy	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	38.125,00 zł. Bonifkara 90% wpłata jednorazowa 85% raty	przed podpisaniem aktu notarialnego

5.	192 K011/00027864/1	3573 m <sup>2</sup> udział 1821/000	Barwice Obręb Barwice 03 Ul.Zawięzów 2 Lokal nr 4	zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczymi	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Teren zabudowy mieszkaniowej- przeznaczenie ciele mieszkaniove	sprzedaż bezpzetargowa dla najemcy	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	46.843,00 zł. Bonifikata 90% wpłata jednorazowa 85% raty	przed podpisaniem aktu notarialnego
6.	2/8 K011/00018218/2	2137 m <sup>2</sup> Udział 165/1000	Parchlino 8 Obręb Nowe Koprzywno Lokal nr 1	zabudowana budynkiem mieszkalnym	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 r. Teren zabudowy mieszkaniowej- przeznaczenie ciele mieszkaniove	sprzedaż bezpzetargowa dla najemcy	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	28.285,00 zł. Bonifikata 95% wpłata jednorazowa 90% raty	przed podpisaniem aktu notarialnego
7.	212/1 K011/00052758/9	0.1193 ha	Obręb Leknica	niezabudowana rolna	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku w SUJKZP tereny łak i pastwisk	sprzedaż bezpzetargowa art.37ust.1 pkt 6 ustawy o gosp. nieruchomości mi	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	2.000,00 zł.	przed podpisaniem aktu notarialnego
8.	212/2 K011/00052758/9	1.2494 ha	Obręb Leknica	niezabudowana rolna	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku w SUJKZP tereny łak i pastwisk	Sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	18.000,00 zł.	przed podpisaniem aktu notarialnego

**Uwaga:** Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz.1774 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. **do dnia 11.01.2017 r.**

Wywieszono – 2016.11.30

**BURMISTRZ**  
*inż. Zenon Maksalor*

