

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 34, art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.)² oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2422)

Burmistrz Barwic zarządza co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości:

- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Lipowa, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz. **469 o pow. 0,0705 ha**, na którą założona jest księga wieczysta KO11/00049298/2, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren zurbanizowany niezabudowany-Bp;
- zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczymi, położonej w miejscowości Górki 2- lokal mieszkalny nr 3, obręb Stary Chwalim, oznaczonej nr dz. **459/2 o pow. 0,2621 ha, udział 250/1000**, na którą założona jest księga wieczysta KO11/00018948/8, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren oznaczony jako teren zabudowy mieszkaniowej;

§ 2. Wyraża zgodę na dzierżawę nieruchomości:

- 1) nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, o pow. 67,30 m², położonej w m. Sulikowo 11, obręb Sulikowo, na dz. 169 o pow. 0,0400 ha, na którą założona jest księga wieczysta KO11/00028306/9, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren oznaczony jako teren zabudowy mieszkaniowej;

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barwicach na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Inż. Zenon Maksaloh

Sporządziła: Surymt Grażyna

-
- 2) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 1777, z 2016 r., poz. 65, 1250, 1271.

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA BARWIC
z dnia 29 września 2016 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2015 r.,poz. 1774 z późn.zm.)

Burmistrz Barwic ogłasza, co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Barwice przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach na okres 21 dni tj. **od 30.09.2016 r. do 21.10.2016 r.**
3. Osobom fizycznym i prawnym, którzy spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie t.j. do dnia **12.11.2016 r.**

BURMISTRZ

fnż. Zenon Maksalón



**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Zarządzenie Nr 127 /2016 Burmistrza Barwic z dnia 29 września 2016 roku.
Uchwała Nr XXII/119/16, Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 29 września 2016 roku.**

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytek wiecz -dzierzawa, -najem	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt.wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	469 KO11/00049298/2	705 m ²	Barwice Obręb 03 Ul.Lipowa	niezabudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod zabudowę	Sprzedaż przetarg	z chwili zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	21.000,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
2.	459/2 KO11/00018948/8	2621 m ² Udział 250/1000	Górki 2 Obręb St.Chwałim Lokal nr 3	zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczymi	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 r. Teren zabudowy mieszkaniovej- przeznaczenie cele mieszkaniove	sprzedaż bezpzetargowa dla najemcy	z chwili zawarcia aktu notarialnego	38.628,00 zł. Bonifikata 95% wpłata jednorazowa 90% raty	przed podpisaniem aktu notarialnego
3.	169 KO11/00028306/9	400 m ²	Sulikowo 11 Obręb Sulikowo	Zabudowana budynkiem mieszkalnym i	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Teren zabudowy mieszkaniovej- przeznaczenie cele mieszkaniove	dzierzawa	z chwili zawarcia umowy dzierzawy	Zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu	Czynsz płatny miesięcznie do 15- go każdego miesiąca za dany miesiąc

Uwaga: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r.,poz.1774 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. **do dnia 12.11.2016 r.**

Wywieszono – 2016.09.30

BURMISTRZ

inż. Zbigniew Maksymin