

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 34, art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.)² oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2422)

Burmistrz Barwic zarządza co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości:

- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Brzozowa, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz. **528/1 o pow. 0,0673 ha**, na którą założona jest księga wieczysta KO11/00037713/1, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren gruntów ornych;
- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Dębowa, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz. **532/2 o pow. 0,0675 ha**, na którą założona jest księga wieczysta KO11/00037713/1, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren gruntów ornych;
- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Dębowa, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz. **532/3 o pow. 0,0670 ha**, na którą założona jest księga wieczysta KO11/00037713/1, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren gruntów ornych;

§ 2. Wyraża zgodę na dzierżawę nieruchomości:

- nieruchomości lokalowej – lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 98, o pow. 48,53 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi, położonego w m. Stary Chwalim, obręb Stary Chwalim, na dz. 312/1 (udział 4.439/10.000), na którą założona jest księga wieczysta Ko11/00049282/7, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren zabudowy mieszkaniowej.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barwicach na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

inż. Zenon Maksalou

Sporządziła: Surymt Grażyna

1) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 177, z 2016 r., poz. 65.

OGŁOSZENIE
BURMISTRZA BARWIC
z dnia 30 czerwca 2016 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2015 r.,poz. 1774 z późn.zm.)

Burmistrz Barwic ogłasza, co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Barwice przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach na okres 21 dni tj. **od 01.07.2016 r. do 21.07.2016 r.**
3. Osobom fizycznym i prawnym, którzy spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie t.j. do dnia **12.08.2016 r.**

BURMISTRZ
inż. Zenon Maksalau

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy
Uchwała Nr XIV/90/11, Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 24 listopada 2011 roku.
Uchwała Nr XXI/106/16, Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 30 czerwca 2016 roku.
Zarządzenie Nr 108 /2016 Burmistrza Barwic z dnia 30 czerwca 2016 roku.**

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytek, wiecz. -dzierżawa, -najem	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt. wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	160 KO11/00016896/4	500 m ²	Barwice Ul. Wojska Polskiego 28 Obręb Barwice 03	zabudowana budynkiem gospodarczym	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Przeznaczona pod zabudowę mieszkalno- usługową zgodnie z udzielnym pozwoleniem na budowę.	sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego zakończenie budowy do 4 lat	40.000,00 zł. netto + 23 % VAT	przed podpisaniem aktu notarialnego
2.	528/1 KO11/00037713/1	673 m ²	Barwice Obręb 03 Ul. Brzozowa	Niezabudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 r. Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	17.200,00 zł. netto + 23 % VAT	przed podpisaniem aktu notarialnego
3.	532/2 KO11/00037713/1	675 m ²	Barwice Obręb 03 Ul. Dębowa	Niezabudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 r. Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	17.300,00 zł. netto + 23 % VAT	przed podpisaniem aktu notarialnego
4.	532/3 KO11/00037713/1	670 m ²	Barwice Obręb 03 Ul. Dębowa	Niezabudowana	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 r. Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego, 2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę	17.100,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego

5.	400/23 KO11/00037956/6	1114 m ²	Barwice Obręb Barwice 03 Ul. Czaplinska	Niezabudowana Decyzja o warunkach zabudowy Nr 26.3.2011 z dnia 26.07.2011 r.	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku w E.w.grun. teren gruntów ornych-przeznaczenie na cele budowlane	sprzedaż przetarg	z chwilą zawarcia aktu notarialnego 2 lata od uzyskania na pozwolenia na budowę	32.000,00 netto + 23 % VAT	przed podpisaniem aktu notarialnego
6.	400/24 KO11/00037956/6	1169 m ²	Barwice Obręb Barwice 03 Ul. Czaplinska	Niezabudowana Decyzja o warunkach zabudowy Nr 26.2.2011 z dnia 26.07.2011 r.	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku w E.w.grun. teren gruntów ornych-przeznaczenie na cele budowlane	sprzedaż przetarg	2 lata od uzyskania pozwolenia na budowę 2 lata od uzyskania na pozwolenia na budowę	34.000,00 Netto + 23% VAT	przed podpisaniem aktu notarialnego
7.	312/1 KO11/0004928/2/7	0,2205 ha Udział 4.439/10.000	Stary Chwalim 98 Obręb Stary Chwalim Lokal nr 2	Zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczymi	Ustalenia planu stracily ważność 31.12.2003 roku Teren zabudowy mieszkaniowej- przeznaczenie cele mieszkanioowe	dzierżawa	z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	0,01 zł. za 1 m ² oczyszczanej powierzchni	Czynsz płatny miesięcznie do 15-go każdego miesiąca za dany miesiąc

Uwaga: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. **do dnia 12.08.2016 r.**

Wywieszono – 2016.07.01

BURMISTRZ
inż. Zdzisław Maksalich

