

ZARZĄDZENIE Nr 98 /2016

Burmistrza Barwic

z dnia 28 kwietnia 2016 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 34, art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.)² oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2422)

Burmistrz Barwic zarządza co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości:

- niezabudowanej, położonej w Barwicach, ul. Bankowa, obręb Barwice 03, oznaczonej nr dz. 245/4 i 245/5 o łącznej pow. 710 m², na którą założona jest księga wieczysta KOII/00023634/2, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren zurbanizowany niezabudowany.

§ 2. Wyraża zgodę na dzierżawę nieruchomości:

- niezabudowanej-rolnej, położonej w miejscowości Borzęcino, obręb Wojsławiec, oznaczonej nr dz. 63/19 o pow. 1,6827 ha, na którą założona jest księga wieczysta KOII/00040551/1, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren gruntów ornych i zabudowań innych;
- niezabudowanej-rolnej, położonej w obrębie Łeknica, oznaczonej nr dz. 252/1 o pow. 1,0000 ha, na którą założona jest księga wieczysta KOII/00028311/7, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren gruntów ornych.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barwicach na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
inż. Zena Maksalon

Sporządziła: Surymt Grażyna

1) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r., poz. 177, z 2016 r., poz. 65.

OGŁOSZENIE
BURMISTRZA BARWIC
z dnia 28 kwietnia 2016 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2015 r.,poz. 1774 z późn.zm.)

Burmistrz Barwic ogłasza, co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Barwice przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach na okres 21 dni tj. **od 29.04.2016 r. do 19.05.2016 r.**
3. Osobom fizycznym i prawnym, którzy spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o ich nabycie t.j. do dnia **10.06.2016 r.**

BURMISTRZ
inż. Leon Maksal

**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy
Zarządzenie Nr 8/2016 Burmistrza Barwic z dnia 28 kwietnia 2016 roku.
Uchwała Nr XIX/98/16, Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 28 kwietnia 2016 roku.**

	Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha/ m ²	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania	Formy zbycia: -sprzedaż, -użytek.wiecz -dzierżawa, -najem	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt.wiecz., dzierz., najem	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	61/4 KO11/00003452/6	0.6600 ha	Sulikowo 49 Obręb Sulikowo	zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym	Ustalenia planu stracicy ważności 31.12.2003 roku Teren zabudowy mieszkaniowej- przeznaczenie na cele mieszkaniowe, (siedlisko po byłym gosp.rolnym)	sprzedaż bezpzetargowa dla najemcy	z chwilą zawarcia aktu notarialnego	77.740,00 zł. Bonifikata 95% wpłata jednorazowa 90% raty	przed podpisaniem aktu notarialnego
2.	245/4 ,245/5 KO11/00023634/2	710 m ²	Barwice Obręb Barwice 03 Ul.Bankowa	niezabudowana	Ustalenia planu stracicy ważności 31.12.2003 roku Ew.gr.Bp przeznaczenie na cele budowlane lub polepszenie nieruchomości przyległej.	Sprzedaż przetarg	2 lata od podpisania umowy notarialnej	5.000,00 zł. netto	przed podpisaniem aktu notarialnego
3.	63/19 KO11/00040551/1	1.6827 ha	Borzęcino Obręb Wojślawiec	Rolna W części tereny zabudowy innej	Ustalenia planu stracicy ważności 31.12.2003 roku w Ew.grun. rola V.Bi – przeznaczenie na cele rolne- ogródki przydomowe	dzierżawa gruntu	z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	wg obowiązujących stawek czynszu za dzierżawę gruntów za dany rok	Czynsz roczny płacony w czterech ratach do 15-go marca, maja, września ,listopada
4.	252/1 KO11/00028311/7	1.0000 ha	Obręb Łeknitca	Rolna	Ustalenia planu stracicy ważności 31.12.2003 roku w Ew.grun. rola IV'a i V, – przeznaczenie na cele rolne	dzierżawa gruntu	z chwilą zawarcia umowy dzierżawy	wg obowiązujących stawek czynszu za dzierżawę gruntów za dany rok	Czynsz roczny płacony w czterech ratach do 15-go marca, maja, września ,listopada

Uwaga: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r.,poz.1774 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia **10.06.2016 r.**

Wywieszono – 2016.04.29