

ZARZĄDZENIE Nr 84/2016
Burmistrza Barwic
z dnia 25 lutego 2016 roku

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515, z późn. zm.)¹, art. 34, art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.)² oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXIX/212/13 Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 23 maja 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Gminy (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2422)

Burmistrz Barwic zarządza co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości:

- Niezabudowanej-rolnej, położonej w miejscowości Stary Chwalim, obręb Stary Chwalim, oznaczonej nr dz. 391/2 o pow. 1,3000 ha, na którą założona jest księga wieczysta KO11/00013216/3, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 roku, w ewidencji gruntów jest to teren nieużytków.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barwicach na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Inż. Zdzisław Maksal

Sporządziła: Szymon Grażyna

-
- 1) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r. poz. 1045, 1890.
 - 2) zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r., poz. 1777.

OGŁOSZENIE
BURMISTRZA BARWIC
z dnia 25 lutego 2016 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2015 r.,poz. 1774 z późn.zm.)

Burmistrz Barwic ogłasza, co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Barwice przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barwicach na okres 21 dni tj. **od 26.02.2016 r. do 18.03.2016 r.**
3. Osobom fizycznym i prawnym, którzy spełniają warunki wynikające z art. 34 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem o ile w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o ich nabycie t.j. do dnia **08.04.2016 r.**

BURMISTRZ

inż. Zenon Maksalon



**Wykaz Burmistrza Barwic nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Zarządzenie Nr 84/2016 Burmistrza Barwic z dnia 25 lutego 2015 roku.
Uchwały Nr XXIV/171/08, Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 30 grudnia 2008 roku.
Uchwała Nr XVII/86/16, Rady Miejskiej w Barwicach z dnia 25 lutego 2016 roku.**

**BURMISTRZ
BARWIC**

| | Nr ewidencyjny nieruchomości (działki) nr księgi wieczystej | Powierzchnia w ha/ m ² | Położenie Nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie Miejscowym sposób zagospodarowania | Formy zbycia: -sprzedaż, -użytk.wiecz -dzierzawa, -najem | Termin zagospodarowania | Cena nieruchomości netto/ wysokość opłat za użyt.wiecz., dzierz., najem | Termin wnoszenia opłat |
|----|---|---|---|---|---|--|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 391/2 KO11/00013216/3 | 1,3000 ha | Stary Chwałim Obręb Stary Chwałim | niezabudowana N- nieużytek | Ustalenia planu straty ważność 31.12.2003 roku w SUiKZP tereny działalności gosp.,bazy,składy | sprzedaż przetarg | z chwilą zawarcia aktu notarialnego | 17.000,00 zł. netto | przed podpisaniem aktu notarialnego |
| 2. | 313/2 KO11/00032218/6 | 122 m ² Udział 376 /1000 | Barwice Obręb Barwice 03 Ul.Boł.Chrobrego 40 Lokal nr 2 | zabudowana budynkiem mieszkalnym | Ustalenia planu straty ważność 31.12.2003 roku Teren zabudowy mieszkaniowej- przeznaczenie cele mieszkaniowe | sprzedaż bezpzetargowa dla najemcy | z chwilą zawarcia aktu notarialnego | 38.125,00 zł. Bonifikata 90% wpłata jednorazowa 85% raty | przed podpisaniem aktu notarialnego |
| 3. | 174/3 KO11/00032918/3 | 809 m ² udział 262/1000 | Barwice Obręb Barwice 03 Ul.Polna 7 Lokal nr 4 | budynkiem mieszkalnym i gospodarczymi | Ustalenia planu straty ważność 31.12.2003 roku Teren zabudowy mieszkaniowej- przeznaczenie cele mieszkaniowe | sprzedaż bezpzetargowa dla najemcy | z chwilą zawarcia aktu notarialnego | 57.807,00 zł. Bonifikata 65% wpłata jednorazowa 70% raty | przed podpisaniem aktu notarialnego |
| 4. | 192 KO11/00027864/1 | 3563 m ² udział 182/1000 | Barwice Obręb Barwice 03 Ul.Zwycięzców 2 Lokal nr 4 | zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczymi | Ustalenia planu straty ważność 31.12.2003 roku Teren zabudowy mieszkaniowej- przeznaczenie cele mieszkaniowe | sprzedaż bezpzetargowa dla najemcy | z chwilą zawarcia aktu notarialnego | 46.843,00 zł. Bonifikata 90% wpłata jednorazowa 85% raty | przed podpisaniem aktu notarialnego |

| | | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---------------------|---|---------------|---|----------------------|---|------------------------|--|
| 5. | 177/11 KO11/00038069/8 | 1544 m ² | Barvice Obręb Barvice 03 Ul.Polna | niezabudowana | Ustalenia planu stracify wazność 31.12.2003 roku Teren zurb.niezab.- przeznaczony pod budowę usługową lub mieszkaliową jednorodzinną | Sprzedaż przetarg | z chwilą zawarcia aktu notarialnego – 2 lata od otrzymania pozwolenia na budowę | 35.500,00 zł. netto | przed podpisaniem aktu notarialnego |
| 6. | 177/12 KO11/00038069/8 | 1555 m ² | Barvice Obręb Barvice 03 Ul.Polna | niezabudowana | Ustalenia planu stracify wazność 31.12.2003 roku Teren zurb.niezab.- przeznaczony pod budowę usługową lub mieszkaliową jednorodzinną | Sprzedaż przetarg | z chwilą zawarcia aktu notarialnego – 2 lata od otrzymania pozwolenia na budowę | 36.000,00 zł. netto | przed podpisaniem aktu notarialnego |

Uwaga: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r.,poz.1774 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. **do dnia 08.04.2016 r.**

BURMISTRZ
ins. Zenon Maksaloy

Wywieszono – 2016.02.26